

# ООО "Куб Дивижн"

"Cube Division"

РФ, 107076, г. Москва, ул. Потешная, дом № 12

ОГРН 1097746797686

cubedivision.office@inbox.ru

Исх. № 64-И

От 29.04.2014г.

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве

## ЖАЛОБА

**о нарушении антимонопольного законодательства при проведении закупки в  
форме открытого запроса предложений.**

### Сведения:

Открытый запрос предложений (далее - ОЗП) на право заключения договора на выполнение работ для нужд ОАО «НИЦ ЕЭС» по трем лотам:

Лот № 1 – Ремонт помещений и инженерных систем здания по адресу:  
г. Москва, Волоколамское ш., д. 2;

Лот № 2 – Ремонт помещений и инженерных систем здания по адресу:  
г. Москва, Семёновский пер., д. 15;

Лот № 3 – Ремонт помещений и инженерных систем здания по адресу:  
г. Москва, Спартаковская ул., д. 2 "А", стр. 1.

- Организатор закупки – Открытое акционерное общество «Недвижимость ИЦ ЕЭС» (ОГРН 1077763377834, ИНН 7729589570, место нахождения 125993, г. Москва, Волоколамское ш., д. 2, тел./факс +7(495) 926-35-05, интернет-сайт <http://nic-ees.ru>)

- Документация по указанному ОЗП опубликована на официальном сайте ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), копии опубликованы на сайте Заказчика ([www.nic-ees.ru](http://www.nic-ees.ru)) в разделе «Закупки» и на сайте Электронной торговой площадки ([www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru)).  
(уведомление № 342327)

- Участник закупки (заявитель жалобы) – Общество с ограниченной ответственностью «Куб Дивижн» (ОГРН 1097746797686, ИНН 7718788454, местонахождения: 107076, г. Москва, ул. Потешная, дом 12) тел. +7(495) 363-89-89, моб. +7(964) 505-78-87

ООО «Куб Дивижн» подало предложение для участия в Открытом запросе предложений 01.03.2014 г., с ценой предложения 1 500 000 руб. (без учета НДС 18%) за каждый лот, по трем лотам соответственно, на условиях и требованиях Технического задания (далее – ТЗ).

Московское УФАС  
Рег.номер: 14129  
Зарегистрирован: 05.05.2014



Согласно Протокола заседания комиссии по оценке предложений и выбору победителя № 2/23-ЕЭС/2014-1Э от 09.04.2014 г., победителем закупки признана ООО «ВентАэроКлимат» (125362, Россия, г. Москва, ул. Свободы, д.35, стр.43).

Считаем, что решение о выборе победителя закупки является не объективным и принято с нарушением требований закупочной документации исходя из следующего.

Участником закупки - ООО «ВентАэроКлимат» не выполнены требования технических критериев отборочной стадии Технического задания (далее – ТЗ), а именно:

п. 5.1 Представление в составе заявки (предложения) участника закупочной процедуры копии штатного расписания с подтверждением наличия в штате организации не менее 2-х инженерно-технических работников.

п. 5.2 Предоставление в составе заявки (предложения) участника закупочной процедуры гарантийных обязательств на выполненные работы.

п. 5.5 Представление в составе заявки (предложения) участника закупочной процедуры копий не менее 2-х договоров, в части не составляющей коммерческую тайну, завершенных не ранее 01.01.2009г., аналогичных по видам работ, с обязательным указанием: названия договора, предмета договора, и реквизитов организации заказчика.

п. 5.6 Представление в составе заявки (предложения) участника закупочной процедуры копии лицензии МЧС на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Указанные выше документы не предоставлены ООО «ВентАэроКлимат», что является не выполнением обязательных отборочных критериев и вследствие этого ведёт к отклонению заявки участника от дальнейшего рассмотрения.

Изложенные факты ставят под сомнение объективность оценки документов ООО «ВентАэроКлимат» закупочной комиссией.

Кроме этого согласно п. 3.1 ТЗ предельная цена закупки определяет предельную суммарную стоимость работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 2014 года, является предельной ценой заключаемого договора, в ходе конкурентной процедуры не играет.

Суммарная стоимость работ определена п. 2.2. ТЗ и составляет: Лот №1 - 3 000 000 руб., Лот №2 - 1 500 000 руб., Лот №3 - 1 500 000 руб., что противоречит п.9 (сведения о начальной - максимальной цене договора - цене лота) Извещения о проведении ОЗП № 342327, а именно – Лот №1 - 1 500 000 руб., Лот №2 - 1 500 000 руб., Лот №3 - 1 500 000 руб.

Хотим обратить внимание, что в аналогичной закупочной процедуре (ОЗП № 271047) проводившейся в 2013 году, победителем которой являлась наша организация, вышеуказанных противоречий не имелось.

Вместе с тем, согласно п. 3.3 Технического задания участник конкурентной процедуры обязан обосновать в техническом предложении за счет чего достигнуто снижение сметной стоимости от максимально предельной сметной стоимости, однако ООО «ВентАэроКлимат» такого обоснования не предоставило.

На основании вышеизложенного ООО «Куб Дивижн»

ПРОСИТ:

- разместить информацию о поступлении данной жалобы на сайте закупок ([www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru));
- направить заявителю, организатору процедуры (Открытому акционерному обществу «Недвижимость ИЦ ЕЭС»), оператору электронной торговой площадки уведомление о поступлении данной жалобы и о приостановлении заключения договора до её рассмотрения по существу;
- отменить результаты ОЗП за фактом необъективной её оценки результатов.

С Уважением  
Генеральный директор  
ООО «Куб Дивижн»

М.П.



В.М. Ляшик