



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ-
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

Руководителю Московского
УФАС России

Р.А. Петросяну

04.02.2014 № АУ/3537/14
На № _____ от _____

О направлении жалобы на рассмотрение

Уважаемый Рачик Ашотович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Корса» от 30.01.2014 № б/н на действия организатора торгов - ООО «Межрегиональный экспертно-правовой центр управления и консалтинга», оператора электронной торговой площадки – ООО «Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества: нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Каретная, д. 20, стр. 1 (лот № 1).

В соответствии с разъяснениями по вопросам применения статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», направленные письмом ФАС России №ИА/12884/13 от 03.04.2013 руководителям территориальных органов ФАС России, территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.



Московское УФАС
Рег.номер 3641
Зарегистрирован: 06.02.2014



На основании вышеизложенного, ФАС России направляет жалобу ООО «Корса» в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы прошу сообщить заявителю и в **обязательном порядке** ФАС России.

Приложение на 11 л. в 1 экз.



А.Ю. Цариковский

Кобелева Ю.А.
8(499)755-23-23, вн.088-733

**Общество с ограниченной ответственностью
«Корса»**

123022, г. Москва, ул. Заморенова, д. 41, пом. № 5, комн. 14; Почтовый адрес: 109004, г. Москва, ул. Станиславского, д.22, стр.2, офис 306; тел/факс: 8 (964) 620 92 85; E-mail: korsa.vvs@yandex.ru

Исх Б/н от 30 января 2014г.

Федеральная Антимонопольная служба
123995, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д.11

ФАС России
Рег номер 9945/14
зарегистрирован 31 01 2014



11

от Общества с ограниченной
ответственностью «Корса»

Почтовый адрес:
109004, г. Москва, ул. Станиславского, д.22,
стр.2, оф.306

**Жалоба
по вопросу организации и проведения торгов**

В целях приобретения недвижимого имущества ООО «Корса» 20.01.2014г подало заявку на участие в электронных торгах:

1. Организатор торгов: «ООО «Межрегиональный экспертно-правовой центр управления и консалтинга» (ООО «МПЦУ»),

адрес: 101000, Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр.3, Тел. 8 (495) 623-91-81

Контактное лицо: Клименко Виталий Вадимович.

2. Лот №1, наименование лота:

- нежилые помещения, площадью 561,3 кв.м, (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8) расположенные по адресу г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1.

3. Место подачи заявок, оператор: на сайте по адресу: <http://vertrades.ru/>,

ООО «Электронная торговая площадка «Вердиктъ», 400001, г. Волгоград, ул. Калинина, д.13. Тел. 8 (8442) 26-47-29

4. Дата и время проведения торгов: 29.01.2014г. в 10-00.

Данные о проведении торгов были размещены в газете «Тверская 13» и на сайтах vertrades.ru, torgi.ru, mpcu-sale.ru.

В соответствии с установленными требованиями, для участия в торгах ООО «Корса» подало заявку №7, комплект документов, а также в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества оплатило задаток в сумме 5 408 543,28 рублей.

Согласно полученному Протоколу об определении участников торгов №4, подписанному организатором торгов 22.01.2014 в 14:48:48 (ID электронной подписи -6113BDF1000000001219), заявка №7 от ООО «Корса» была зарегистрирована и общество допущено к торгам (см. Приложение 1).

Назначенные на 29.01.2014г. в 10:00 торги по данному лоту №1 проведены не были, и, по неизвестным причинам, дату проведения торгов перенесли на 04.02.2014г. Сообщений о переносе торгов ООО «Корса» не получало.

В последствии выяснилось, что в отношении ООО «Корса» оператором был изменен статус заявки №7 по лоту №1 с «Допущена» на «Не допущена», а также во вложении сообщения, полученного 22.01.2014 от оператора площадки о допуске к торгам, был заменён Протокол об определении участника торгов №4 на новый, неподписанный, в котором по заявке №7 ООО «Корса» отказано в допуске к торгам (см. Приложение 2).

Указанные действия со стороны оператора - ООО «Электронная торговая площадка «Вердиктъ» и организатора торгов – ООО «МПЦУ», а именно: перенос даты проведения торгов, изменение статуса заявки №7, отсутствие сообщений или уведомлений в адрес ООО «Корса» об указанных изменениях, замену Протокола об определении участника торгов №4,

- считаем необоснованными и нарушающими права ООО «Корса».

Протокол об определении участников торгов

1. Организатор торгов

ООО "МПЦУ";

Место нахождения: 101000, Москва, ул. Мясницкая дом 24/7 стр.3;

Почтовый адрес: 101000, Москва, ул. Мясницкая дом 24/7 стр.3;

Адрес электронной почты: info@mpcu.ru;

Номер контактного телефона: +74956239181;

Контактное лицо: Клименко Виталий Вадимович.

2. Информация о торгах и лоте

Открытые торги с открытой формой представления предложений о цене

Номер лота: 1

Наименование лота: нежилые помещения площадью 561,3 кв.м. (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8), расположенные по адресу: Г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1, стоимостью, определенной судом, 91670225-00 рублей без НДС

3. Место и срок представления заявок на участие в открытых торгах

Место: В сети Интернет на сайте по адресу <http://vertrades.ru/>

Дата начала представления заявок на участие: 27.12.2013 10:00

Дата окончания представления заявок на участие: 21.01.2014 17:00

4. Перечень зарегистрированных заявок

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
2	17.01.2014 20:36:40	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам» (открытое акционерное общество), ИНН - 7722076611, ОГРН - 1027739051009, 123022, г.Москва, ул. Рочдельская, д.15, стр.56	Допущена
4	20.01.2014 17:33:50	Общество с ограниченной ответственностью "Глобус-М", ИНН - 7725795340, ОГРН - 1137746543098, 115191, Москва, ул. 2-я Рощинская, д.4, этаж 4, пом. 1 комн.34	Допущена
7	20.01.2014 20:47:35	Общество с ограниченной ответственностью "Корса", ИНН - 7703735058, ОГРН - 5107746064949, 123022, Москва, ул. Заморенова, д.41 пом.№5 комн.14	Допущена

5. Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе
---	--------------------	------------------------

2	17.01.2014 20:36:40	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам» (открытое акционерное общество), ИНН - 7722076611, ОГРН - 1027739051009, 123022, г.Москва, ул. Рочдельская, д.15, стр.56
4	20.01.2014 17:33:50	Общество с ограниченной ответственностью "Глобус-М", ИНН - 7725795340, ОГРН - 1137746543098, 115191, Москва, ул. 2-я Рощинская, д.4 , этаж 4, пом. 1 комн.34
7	20.01.2014 20:47:35	Общество с ограниченной ответственностью "Корса", ИНН - 7703735058, ОГРН - 5107746064949, 123022, Москва, ул. Заморонова, д.41 пом.№5 комн.14

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения данного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов, с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол подписан Организатором торгов 22.01.2014 14:48
(ID электронной подписи - 6113BDF1000000001219)

Авторизация
Вы авторизованы как пользователь **Виноградов Валерий Сергеевич**
Мои сообщения (4)
Выйти из системы

В извещении о проведении торгов №5
В извещении о проведении торгов №5 (лоты №8 и №9) по продаже еврооблигаций, эмитированных The Royal Bank of Scotland PLC, валюту «руб.» следует читать, как «долл. США».

Персональный кабинет участника

Скрыть панель поиска

Статус торгов: Все Статус заявки: Все

Искать Очистить

- Торги
 - Аукционы
 - Персональный кабинет
- Статистика
- Помощь
- Личные данные
- Новости
 - Все новости

№ заявки	Статус заявки	№ лота	Торги	№ лота	Лот	Начальная цена, руб.	Организатор торгов	Дата окончания представления заявок	Дата проведения	Статус торгов
000007	Не допущена	000004	Недвижимое имущество	1	нежилые помещения площадью 561,3 кв.м. (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8), расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1, стоимостью, определенной судом, 91670225-00 рублей без НДС	108 170 865,50	ООО "МПЦУ"	21.01.2014 17:00	04.02.2014 10:00	Определение участников торгов

4 9

Продолжение...

30 января 2014
 10:25:16 (UTC+4)
 на момент последнего обновления

- Авторизация**
 Вы авторизованы как пользователь **Виноградов Валерий Сергеевич**
[Мои сообщения \(4\)](#)
[Выйти из системы](#)
- Торги**
[Аукционы](#)
[Персональный кабинет](#)
- Статистика**
- Помощь**
- Личные данные**
- Новости**
[Все новости](#)

В извещении о проведении торгов №5
 В извещении о проведении торгов №5 (лоты №8 и №9) по продаже еврооблигаций, эмитированных The Royal Bank of Scotland PLC, валюту «руб.» следует читать, как «долл. США».

Сообщения

Папка (*): **Все сообщения** Фильтр: **Непрочитанные**
 Искать
 Отметить все как прочитанные

Отправитель	Тема сообщения	Дата создания
<Системное сообщение>	Протокол об определении участников торгов	22.01.2014 14:48:48
Прикрепленные документы Не подписано ЭП Протокол об определении участников торгов №4.doc Отметить как прочитанное Удалить сообщение		
Уважаемый(ая) Валерий Сергеевич! Ваша заявка на лот "нежилые помещения площадью 561,3 кв.м. (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8), расположенные по адресу: Г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1, стоимостью, определенной судом, 91670225-00 рублей без НДС" Аукцион "Недвижимое имущество" допущена. Номер заявки: 7 Дата представления заявки 20 01.2014 20:47 Протокол об определении участников торгов прилагается к письму (Протокол об определении участников торгов №4.doc)		
<Системное сообщение>	Регистрация заявки	20.01.2014 20:47:35
<Системное сообщение>	Заявка на присоединение к регламенту рассмотрена	17.01.2014 18:01:14
<Системное сообщение>	Добавлен новый пользователь	15.01.2014 22:45:07

75

11.01.2014
 10:25

Протокол об определении участников торгов

1. Организатор торгов

ООО "МПЦУ";

Место нахождения. 101000, Москва, ул. Мясницкая дом 24/7 стр.3;

Почтовый адрес: 101000, Москва, ул. Мясницкая дом 24/7 стр.3;

Адрес электронной почты: info@mpcu.ru;

Номер контактного телефона: +74956239181;

Контактное лицо. Клименко Виталий Вадимович.

2. Информация о торгах и лоте

Открытые торги с открытой формой представления предложений о цене

Номер лота: 1

Наименование лота. нежилые помещения площадью 561,3 кв.м. (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8), расположенные по адресу: Г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1, стоимостью, определенной судом, 91670225-00 рублей без НДС

3. Место и срок представления заявок на участие в открытых торгах

Место: В сети Интернет на сайте по адресу <http://vertrades.ru/>

Дата начала представления заявок на участие: 27.12.2013 10:00

Дата окончания представления заявок на участие: 21.01.2014 17:00

4. Перечень зарегистрированных заявок

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
2	17.01.2014 20:36:40	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам» (открытое акционерное общество), ИНН - 7722076611, ОГРН - 1027739051009, 123022, г.Москва, ул. Рочдельская, д.15, стр.56	Не допущена
4	20.01.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Глобус-М", ИНН - 7725795340, ОГРН - 1137746543098, 115191, Москва, ул. 2-я Рощинская, д.4 , этаж 4, пом. 1	Допущена

9
2

11
1
1

	17:33:50	комн.34	
7	20.01.2014 20:47:35	Общество с ограниченной ответственностью "Корса", ИНН - 7703735058, ОГРН - 5107746064949, 123022, Москва, ул. Заморенова, д.41 пом.№5 комн.14	Не допущена

5. Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе
4	20.01.2014 17:33:50	Общество с ограниченной ответственностью "Глобус-М", ИНН - 7725795340, ОГРН - 1137746543098, 115191, Москва, ул. 2-я Рощинская, д.4, этаж 4, пом. 1 комн.34

6. Перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах

№.1	1. Дата подачи заявки	2. Информация о заявителе	3. Статус заявки
2	17.01.2014 20:36:40	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам» (открытое акционерное общество), ИНН - 7722076611, ОГРН - 1027739051009, 123022, г.Москва, ул. Рочдельская, д.15, стр.5	Не допущена
7	20.01.2014 20:47:35	Общество с ограниченной ответственностью "Корса", ИНН - 7703735058, ОГРН - 5107746064949, 123022, Москва, ул. Заморенова, д.41 пом.№5 комн.14	Не допущена

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения данного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов, с приложением копии протокола об определении участников торгов.

11
11
11
11
11

**Общество с ограниченной ответственностью
«Корса»**

123022, г. Москва, ул. Заморенова, д. 41, пом. № 5, комн. 14; Почтовый адрес: 109004, г. Москва, ул. Станиславского, д.22, стр.2, офис 306;
тел/факс: 8 (964) 620 92 85; E-mail: korsa.vvs@yandex.ru

Исх_Б/н__ от 30 января 2014г.

**В ООО «Межрегиональный экспертно-
правовой центр управления и консалтинга» (ООО «МПЦУ»)
Генеральному директору Клименко В.В.
101000, Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр.3
Тел. 8 (495) 623-91-81**

**В ООО «Электронная торговая площадка
«ВердиктЪ»
400001, г. Волгоград, ул. Калинина, д.13
Тел. 8 (8442) 26-47-29**

ООО «Корса» 20.01.2014г в 20:47:35 подало заявку №7 на участие в электронных торгах, организованных ООО «МПЦУ» на электронной площадке на сайте <http://vertrades.ru/> оператора ООО «Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» с целью приобретения недвижимого имущества:

- нежилые помещения, площадью 561,3 кв.м, (этаж 3 пом. II ком. 1-15, этаж 4 пом. II ком. 1-5, пом. III ком. 1-8) расположенные по адресу г. Москва, ул. Садовая - Каретная, д.20, стр.1., Лот №1.

В качестве обеспечения обязательств по оплате имущества в соответствии с требованиями аукциона ООО «Корса» оплатило задаток в сумме 5 408 543,28 рублей.

Согласно полученному от оператора Протоколу об определении участников торгов №4 подписанном 22.01.2014 в 14:48:48, заявка №7 от ООО «Корса» была зарегистрирована и допущена к торгам.

Назначенные на 29.01.2014г. в 10:00 торги по данному лоту №1 проведены не были и по неизвестным причинам дату проведения торгов перенесли на 04.02.2014г. Сообщений о переносе торгов ООО «Корса» не получало.

В последствии выяснилось, что в отношении ООО «Корса» оператором был изменен статус заявки №7 по лоту №1 на «Не допущена», а также в сообщении, полученном 22.01.2014 от оператора площадки о допуске к торгам был заменен Протокол об определении участника торгов №4 на новый, неподписанный, в котором по заявке №7 ООО «Корса» отказано в допуске к торгам.

Считаю данные действия со стороны оператора и организатора торгов не обоснованными и нарушающими права ООО «Корса».

Прошу Вас сообщить причину переноса торгов, изменения статуса заявки, замену Протокола, отсутствие сообщений или уведомлений в адрес ООО «Корса» об указанных изменениях.

Прошу Вас также оперативно сообщить, какие документы следует предоставить и действия предпринять, для изменения статуса заявки №7 и участия ООО «Корса» в торгах 04.02.2014г.

Приложение: 1,2,3 на трех листах.

Генеральный директор



В.С. Виноградов

119