



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ -
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 795-71-69, факс (499) 254-83-00
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

19.12.2013 № АК/51714/13
На № _____ от _____

Руководителю Московского
УФАС России

Р.А. Петросяну

О направлении жалобы на рассмотрение

Уважаемый Рачик Ашотович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «ИНВЕСТРОЙ» от 16.12.2013 № б/н на действия заказчика КП города Москвы «Управление гражданского строительства» при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилого дома по адресу: г. Москва, район Южное Медведково, мкр. 1-2-3, корп. 27 (извещение № 31300251545).

В соответствии с письмом ФАС России № ИА/6011 от 01.03.2012 Центральный аппарат ФАС России рассматривает жалобы на действия (бездействие) заказчиков при закупке товаров, работ, услуг стоимостью свыше одного миллиарда рублей. Жалобы на действия (бездействие) заказчиков при проведении иных закупок рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения заказчика (в случае если закупка осуществляется филиалом заказчика, жалоба в отношении такой закупки может быть рассмотрена территориальным управлением по месту нахождения филиала заказчика по согласованию с территориальным управлением, на территории деятельности которого находится заказчик).

На основании вышеизложенного, ФАС России направляет жалобу ООО «ИНВЕСТРОЙ» в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы прошу сообщить заявителю и в ФАС России.

Приложение: жалоба на 19 л. в 1 экз.

Выскребенцева А.В.
(499) 252-35-31, вн.396

Цариковский

А.Ю. Цариковский



МОСКОВСКОЕ УФАС
Рег.номер: 42318
Зарегистрирован: 23.12.2013



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

Адрес: 123995, Москва
ул. Садовая - Кудринская, д. 11,
Д-242, ГСП-5,

Е-mail:
delo@fas.gov.ru
Факс: (499)254-83-00,
(499)795-72-90

Заявитель:
Общество с ограниченной ответственностью
«ИНВЕСТРОЙ»

ИНН 7702630694 КПП 770101001
Юридический/почтовый адрес:
105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 22
Телефон/факс: +7(499) 265-79-76
Е-mail: investroy2011@mail.ru

Копия: Заказчику
Казенное предприятие города Москвы
«Управление гражданского строительства»

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
torgi@kpugs.ru
+7 (495) 505-60-80

Специализированная организация

ФАС России
Рег. номер 114645/13
зарегистрирован 16.12.2013



19

ООО «КС-Управление»
117647, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 125, корп. 1
ks-upravlenie@mail.ru
+7 (495) 229-76-90

ЖАЛОБА

На действия (бездействие) заказчика, специализированной организации, конкурсной комиссии.

реестровый номер: Закупка №31300251545

адрес в сети интернет

<http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/documents.html?noticeId=262894&epz=true>

Способ закупки: Открытый конкурс по ФЗ № 223

«На право заключения договора, на выполнение подрядных работ по строительству жилого дома по адресу: г. Москва, район Южное Медведково, мкр. 1-2-3, корп. 27»

Заказчик:

Казенное предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7 torgi@kpugs.ru +7 (495) 505-60-80

Специализированная организация – организатор торгов:

ООО «КС-Управление»: 117647, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 125, корп. 1
ks-upravlenie@mail.ru ; +7 (495) 229-76-90

Состав закупочной комиссии:

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Черношвинова Татьяна Викторовна

Заместитель председателя комиссии: Жгун Алексей Николаевич

Член комиссии: Лупшина Елена Викторовна

Член комиссии: Барсуков Юрий Геннадьевич

Член комиссии: Янковская Мария Владимировна

Член комиссии: Горячева Александра Владимировна

Секретарь комиссии: Сучков Роман Владимирович

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТРОЙ» приняло участие в проведении «Открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилого дома по адресу: г. Москва, район Южное Медведково, мкр. 1-2-3, корп. 27»

Копии документов прилагаются:

- регистрационной Расписки «О приеме заявки» (Приложение №1)

- платёжное поручения об оплате обеспечения заявки (Приложение №2)

- «Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе» (Приложение №3)

Согласно «Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе»

Нашей заявке ООО «ИНВЕСТРОЙ» на участие в конкурсе присвоен 2 (второй) номер, несмотря на то, что нашей фирмой были предложены лучшие условия исполнения Государственного контракта согласно «ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТЫ КОНКУРСА» №31300251545 по следующим критериям и их значимости:

1. Цена договора - 30%;
2. Качество работ, услуг (предложения по технологии выполнения работ, оказания услуг) - 25%;
3. Трудовые ресурсы (количество и квалификация) - 5%;
4. Объем финансовых ресурсов (ежегодная выручка за 2010, 2011 и 2012 годы) - 10%;
5. Опыт по вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства жилищного назначения за 2011, 2012 годы - 10%;
6. Стаж работы руководителя в строительных компаниях на руководящих должностях, не ниже главного инженера - 5%;
7. Степень внедрения действующей системы менеджмента качества (управления, обеспечения и контроля качества) - 5%;
8. Срок строительства - 10%.

(копия Заявки ООО «ИНВЕСТРОЙ» (Приложение №5) и «Описи заявочных документов» (Приложение №6) ПРИЛАГАЕТСЯ)

Так же Заказчиком при проведении конкурса была разработана и использована внутренняя «Методика оценки заявок», которая описана в «Конкурсной документации», согласно которой заявка ООО

2

«ИНВЕСТРОЙ» признана соответствующей всем требованиям, что отражено в «Протоколе рассмотрения заявок на участие в конкурсе» (Приложение № 7).

Согласно данной методике, заявка ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» должна была быть признана лучшей, так как нами были выполнены все требования и условия для получения **наивысших процентных баллов** по каждому из критериев.

Но проанализировать основания признания нас вторыми в данном конкурсе, а так же основания для признания победителями вышеуказанного конкурса ООО «Империо-Гранд», не представляется возможным, так как «ПРОТОКОЛ ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ» подготовлен и опубликован с нарушением требований Законодательства и не содержит никакой информации о присвоенных процентных оценках каждой заявке по конкурсным критериям и порядке сопоставления критериев по каждой заявке.

На основании вышеизложенного, а так же в рамках действия Приказа Федеральной антимонопольной службы от 18 января 2013 г. № 17/13 "Об утверждении Порядка рассмотрения жалоб на действия (бездействие) заказчика при закупке товаров, работ, услуг", а так же в соответствии с положениями Федерального закона № 223-ФЗ от 18.07.2011 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", а так же ФЗ № 135-ФЗ от 26.07.06 г. "О защите конкуренции" Ст. 18.1. ч.2. , ст. 17, ч.1 ,

Просим:

1. В рамках действия ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», провести проверку обоснованности и законности оценки заявок участников конкурса, и в случае выявления нарушений, выдать организатору торгов, конкурсной комиссии «Специализированной организации организатору торгов», предписание об устранении выявленных нарушений законодательства, а так же признанию «Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе» (Приложение №4) незаконным, составленным с нарушением требования Законодательства, а так же просим приостановить подписание Государственного Контракта по результатам конкурса.
2. Просим обязать «Заказчика», «Специализированную организацию организатора торгов» признать победителями Открытого конкурса №31300251545 «На право заключения договора, на выполнение подрядных работ по строительству жилого дома по адресу: г. Москва, район Южное Медведково, мкр. 1-2-3, корп. 27» ООО «ИНВЕСТСТРОЙ», как предложившим лучшие условия исполнения договора.

Генеральный Директор

ООО «ИНВЕСТСТРОЙ»



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Василь Иванович Ковач".

/ Ковач Василий Иванович /

16.12.2013 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. «Регистрационная Расписка «О приёме заявки» (копия)
2. Платёжное поручения об оплате обеспечения заявки (копия)
3. «Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе» (копия)
4. «Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе» (копия)
5. Заявка ООО «ИНВЕСТРОЙ» на участие в конкурсе (копия)
6. «Опись заявочных документов» (копия)
7. «Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе» (копия)