



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 795-71-69, факс (499) 254-83-00
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

12 АВГ 2013

№

ГЗТУ/04892

На №

от

О направлении жалобы
по принадлежности

Уважаемый Рачик Ашотович!

В ФАС России поступила жалоба ООО «Азимут» (далее – Заявитель) на действия ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» (далее - Заказчик) при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения контракта на выполнение кадастровых работ по уточнению границ земельных участков, изъятых для нужд Российской Федерации, в рамках реализации объекта: «Развитие Московского авиационного узла. Строительство комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) Международного аэропорта Шереметьево, Московская область» (номер извещения 0373100090913000027) с начальной максимальной ценой контракта – 1 393 330 рублей.

В связи с тем, что Заказчик осуществляет свою деятельность на территории, подведомственной Московскому УФАС России, ФАС России направляет указанную жалобу в Ваш адрес.

О результатах рассмотрения жалобы и принятых мерах прошу проинформировать ФАС России и Заявителя.

Приложение: 1 п. в 1 экз.

А.Б. Кашеваров

Галич С.В.
(499) 795-71-54

Московское УФАС
Рег номер 24585
Зарегистрирован. 13 08 2013



30697

09.09.2013

Федеральная антимонопольная служба
123995, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.11

Заявитель

ООО «Азимут»

ИНН/КПП 7733563663/772201001

109316 г.Москва, ул.Талалихина, д. 41, стр.42

тел./факс 8(495)922-90-90

адрес эл. почты info@ geo-azimut.ru

Заказчик

ФГУП "Администрация гражданских аэропортов
(аэродромов)"

125171, Москва, 5 Войковский проезд, д.28, +7
(495) 6275397

ФАС России
Рег.номер: 65036/13
Зарегистрирован: 09.08.2013



49

ЖАЛОБА

на нарушение ФЗ № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21.07.2005г.

Федеральное государственное унитарное предприятие "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)", Российская Федерация, 125171, Москва, 5 Войковский проезд, д.28, +7 (495) 6275397 разместило на сайте <http://zakupki.gov.ru> заказ №0373100090913000027 с целью проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора подряда на выполнение кадастровых работ по уточнению границ земельных участков, изъятых для нужд Российской Федерации, в рамках реализации объекта: "Развитие Московского авиационного узла. Строительство комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) Международного аэропорта Шереметьево, Московская область".

В соответствии с гражданским законодательством РФ, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену (п.4 ст.447 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ).

Согласно Протоколу 0373100090913000027/3 подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 02.08.2013 ООО «Азимут» предложило лучшую цену и, таким образом, является победителем аукциона.

Однако, согласно результатам рассмотрения второй части заявки (номер по ранжированию) № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Азимут» членами Единой комиссии было вынесено решение об отказе в допуске участника размещения заказа к участию в открытом аукционе в электронной форме.

Отказ обоснован не соответствием участника размещения заказа положениям Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ.

Согласно требованиям абзаца 4 раздела 1 части I документации об открытом аукционе в электронной форме участники в составе второй части заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме представляют выписки из государственного

Ивант

реестра кадастровых инженеров в отношении не менее 2 (двух) кадастровых инженеров, являющихся работниками такого юридического лица, с предоставлением копий трудовых договоров, заключенных между кадастровыми инженерами и участником размещения заказов, в соответствии с п.2 статьи 31 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости". В составе заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме ООО «Азимут» не представлены копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений между кадастровыми инженерами, чьи аттестаты были представлены в заявке, и юридическим лицом, участником размещения заказа - ООО «Азимут». Вместе с тем представленные в составе заявки ООО «Азимут» копии трудовых книжек генерального директора (Костеша В.А.) и инженера -землеустроителя (Мурашовой И.С.) не подтверждают наличие трудовых отношений в качестве кадастровых инженеров. В связи с этим заявка ООО «Азимут» не соответствует требованиям статьи 31 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", пункта 2 части 6 статьи 41.8 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», нарушает требования абзаца 4 раздела 1 части 1 документации об открытом аукционе в электронной форме, и является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме в соответствии с пунктом 1, части 6 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее «Закон о размещении заказов»).

ООО «Азимут» считает отказ незаконным и необоснованным по следующим причинам.

Как видно из протокола 0373100090913000027/3 ООО «Азимут» представлены копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений между кадастровыми инженерами, чьи аттестаты были представлены в заявке, и юридическим лицом, участником размещения заказа - ООО «Азимут».

Указание единой комиссии на то, что представленные в составе заявки ООО «Азимут» копии трудовых книжек генерального директора (Костеша В.А.) и инженера -землеустроителя (Мурашовой И.С.) не подтверждают наличие трудовых отношений в качестве кадастровых инженеров не соответствует действительности. В соответствии со ст. 29 «Кадастровый инженер» Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О государственном кадастре недвижимости" кадастровую деятельность вправе осуществлять физическое лицо, которое имеет действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера.

В соответствии со ст. 33. Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О государственном кадастре недвижимости"

«Кадастровый инженер вправе осуществлять кадастровую деятельность на основании трудового договора с юридическим лицом, являющимся коммерческой организацией, в качестве работника такого юридического лица. Договоры подряда на выполнение кадастровых работ заключаются таким юридическим лицом. Данные работы вправе выполнять только кадастровый инженер - работник такого юридического лица.»

Пунктом 4 ст. 1 N 221-ФЗ Определяется, что кадастровый инженер – это субъект, наделенный правом производства работ в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе. Таким образом кадастровым инженер – это не должность, а определение наличия у лица права заниматься кадастровыми работами, и оформление на должность кадастрового инженера невозможно так же по нижеуказанным причинам.

Постановлением Госстандарта РФ от 26.12.1994 N 367 (ред. от 19.06.2012) <О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94> (вместе с "ОК 016-94. Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов") (дата введения 01.01.1996) установлен исчерпывающий перечень профессий и должностей служащих.

Должность «кадастровый инженер» в классификаторе отсутствует.

Тем не менее в классификаторе есть должность 22572 «Инженер по землеустройству», наиболее соответствующая функциям, выполняемым кадастровым инженером, и согласно записи в трудовой книжке и трудовому договору кадастровый инженер Мурашова И.С. состоит в трудовых отношениях с ООО «Азимут».

Наличие трудовых отношений между кадастровым инженером Костешей В.А. и ООО «Азимут» подтверждается записью в трудовой книжке, трудовым договором, приказом о вступлении в должность Генерального директора, указанные документы были предоставлены заказчику, что подтверждается протоколом. Занятие должности Генерального директора не препятствует осуществлению Костешей В.А. функций кадастрового инженера.

Таким образом, в документации, представленной ООО «Азимут» находятся документы, подтверждающие соответствие ООО «Азимут» требованиям статьи 31 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", пункта 2 части 6 статьи 41.8 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», и не нарушает требования абзаца 4 раздела 1 части I документации об открытом аукционе в электронной форме, и отказ в допуске к участию в открытом аукционе необоснован и незаконен.

Отказ заказчика от заключения контракта с ООО «Алмакс-Гео» считаем незаконным, необоснованным, противоречащим нормам гражданского, антимонопольного законодательства Российской Федерации. Данный отказ существенно нарушает права и законные интересы ООО «Алмакс-Гео», как самостоятельного хозяйствующего субъекта.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "О защите конкуренции", гл.II п.5.3.9 Постановления Правительства РФ от 30.06.2004 N 331 "Об утверждении Положения о Федеральной антимонопольной службе"

В связи с вышеизложенным, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "О защите конкуренции"

Прошу:

1. Прошу признать отказ в допуске ООО «Азимут» к участию в открытом аукционе (заказ №0373100090913000027) неправомерным.
2. Аннулировать результаты открытого аукциона (заказ №0373100090913000027)

3. Признать ООО «Азимут» победителем открытого аукциона (заказ №0373100090913000027).

Приложение

Документы, предоставленные в оригиналах:

1. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Азимут»

Документы, предоставленные в копиях:

1. Протокол № 0373100090913000027/3 от 02 августа 2013г.
2. Аттестат кадастрового инженера Мурашовой И.С.
3. Диплом о высшем профессиональном образовании Мурашовой И.С.
4. Трудовой договор №13 от 03.12.2012
5. Трудовая книжки Мурашовой И.С.
6. Аттестат кадастрового инженера Костеши В.А.
7. Диплом о высшем профессиональном образовании Костеши В.А.
8. Трудовой договор б/н от 25.02.2011
9. Трудовая книжки Костеши В.А.
10. Приказ № 2 от 25.02.2011 О вступлении в должность генерального директора Общества.

Генеральный директор
ООО «Азимут»



В.А.Костеша