

Общество с ограниченной ответственностью  
«БИЗ»

125284, г.Москва, ул.Беговая, 19, стр.2, офис 25,  
ОГРН 1117746745258, ИНН 7714851264

15 мая

2013 года

В УФАС г.Москвы  
г.Москва, Мясницкий проезд, д.4

**Жалоба**

**Организатор аукциона: Префектура Западного административного округа города Москвы**  
Место нахождения: 121355, Москва, улица Ивана Франко, д. 12  
Адрес электронной почты: [mrt-zao@yandex.ru](mailto:mrt-zao@yandex.ru)  
Телефон/факс: (495) 440-01-24  
Официальный сайт организатора торгов в сети «Интернет»: <http://www.zao.mos.ru>  
Контактное лицо: Яровский Денис Валерьевич

**Специализированная организация:**

**Ассоциация организаций негосударственной системы безопасности города Москвы (АО НСБМ)**

Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 73, стр. 1, 3-й этаж  
Адрес электронной почты: [otdeltorgov\\_aonsb@mail.ru](mailto:otdeltorgov_aonsb@mail.ru)  
Телефон/факс: 8-495-609-25-96 / 8-495-609-24-13  
Контактное лицо: Урсу Наталья Валерьевна

**Заявитель: ООО «БИЗ»,**  
125284, г.Москва, ул.Беговая, 19, стр.2, офис 25,  
ОГРН 1117746745258, ИНН 7714851264  
Факс (495) 9568262, e-mail: [ooobiz@bk.ru](mailto:ooobiz@bk.ru)  
Тел. 8 916 738 28 74

**Официальный сайт в сети Интернет, на котором размещена документация о торгах:**  
<http://com.roseltorg.ru> COM 19041300089, COM 19041300094, COM 19041300090, COM 19041300093, COM 19041300092, COM 19041300037, COM 19041300091

**Наименование аукциона:** Открытый аукцион в электронной форме за право на заключение договоров на размещение нестационарного торговых объектов, расположенных на территории Западного административного округа города Москвы по адресам:

- смотровая площадка МГУ, объекты 22, 23, 24, 25
- пересечение пр.Вернадского и Ломоносовского пр., №21
- пересечение пр.Вернадского и Ломоносовского пр., №20
- Университетская пл., аллея МГУ, № 16

**Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона:** 19 апреля 2013 года.

**Обжалуемые действия Заказчика:**

ст. 18.1 Закона о защите конкуренции – нарушение информационного сообщения о прове-

дении торгов.

#### Доводы:

19 апреля 2013 года Организатором – Префектурой Западного округа г.Москвы были размещены извещения о проведении открытых аукционов в электронной форме.

Торги проводятся в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности», а также иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, связанные с предметом настоящего аукциона в электронной форме.

Аукционная документация размещена в установленном законом порядке в открытом доступе на официальном сайте.

Дата начала приема заявок – 19 апреля 2013 года.

Дата окончания приема заявок – 16 мая 2013 года в 10-00 часов.

Дата рассмотрения заявок – 16 мая 2013 года в 23-59 часов.

Аукцион назначен на 20 мая 2013 года. Следовательно, договор может быть заключен не ранее 04 июня 2013 года и срок работы на объекте составляет с июня до 01 ноября 2013 года – 5 месяцев.

Организатором аукционов при их проведении неверно рассчитана начальная цена контрактов, определенная суммой в 15 000 рублей.

В соответствии с Аукционной документацией начальная цена предмета аукциона определена в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 11.05.2011 № 191-ПП «Об утверждении Методики расчета начальной цены права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта».

В силу п.4. главы 2 Методики Расчет начальной цены аукциона осуществляется по формуле:

$$C = BC \times T \times K1 \times K2 \times \sqrt{S \text{ мр}},$$

где:

C - начальная цена аукциона;

BC - базовая ставка права размещения нестационарного торгового объекта в месяц за 1 кв. м площади места размещения нестационарного торгового объекта в рублях, определяются по таблице 1.

T - срок размещения нестационарного торгового объекта в месяцах. В случае если количество месяцев размещения составляет дробное число, значение T округляется до целого числа в большую сторону;

K 1 - коэффициент, учитывающий специализацию и (или) тип нестационарного торгового объекта, определяется по таблице 2.

K 2 - коэффициент, учитывающий особенности местоположения нестационарного торгового объекта

S мр - площадь места размещения нестационарного торгового объекта в кв. м.

Таким образом, расчет должен быть произведен в следующем порядке:  
 $2500 \times 5 \text{ мес.} \times 0,5 (K1) \times 1 (K2) \times 2 = \underline{12\,500 \text{ рублей.}}$

Полагаем, что Ответчиком производится неосновательное обогащение за счет Предпринимателя и данное обстоятельство влечет признание торгов недействительными.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Закона о конкуренции,

прошу:

- 1) Признать действия Организатора аукциона незаконными, обязать устранить допущенные нарушения.
- 2) Вынести предписание на устранение нарушений законодательства.

Приложение: информационное сообщение и аукционная документация (типовая) на 33 л.  
копия свидетельств ОГРН и ИНН на 2 л.  
копия приказа о назначении на 1 л.  
копия решения о назначении на 1 л.

Генеральный директор  
ООО «БИЗ»



О.Н. Ярцев