



ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РОССИЙСКИЙ
КАПИТАЛ»

121069, Москва,
Ул. Большая Молчановка, д. 21А

т.: +7 (495) 775-86-86
ф.: +7 (495) 697-86-06

info@roscap.com
www.roscap.com

16.04.2013 № 0129/1036

на № _____ от _____

Управление Федеральной антимонопольной службы по
г.Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель жалобы: Акционерный коммерческий банк
«РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (открытое акционерное
общество)

Адрес: 121069, г.Москва, ул. Б.Молчановка, д.21А

Тел. (495) 775-86-86, e-mail: info@roscap.com

Организатор торгов: Общество с ограниченной
ответственностью "Центр реализации имущества
должников. Центр-Р.И.Д."

127083, Москва Город, Юннатов Улица, 18

Тел. (495) 722-59-49, Центр-РИД.РФ

Оператор электронной площадки: Открытое
акционерное общество "Центр реализации"

119019, Москва г, Нащокинский пер, 14

Тел. (495) 988-44-67, <http://www.CenterR.ru/>

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов

На основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.02.2011 года по делу №А40-154082/09-123-696Б ООО «Холдинговая компания «Белый фрегат» (ОГРН 1057749599214, ИНН 7723558495) признано несостоятельным (банкротом).

Конкурсным управляющим ООО «Холдинговая компания Белый фрегат» Безбородова А.А. (ИНН 773700297317, СНИЛС 013-848-851-63), члена НП СРО «МЦПУ» (129085, г. Москва, проспект Мира, д. 101в), действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.02.2011 года по делу №А40-154082/09-123-696Б) в качестве организатора торгов по продаже имущества привлечено ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, тел.: (495)722-59-49, Центр-РИД. РФ). Указанным организатором были допущены следующие нарушения.

1. В соответствии с объявлением опубликованом в газете "Коммерсантъ" №65 от 13.04.2013

Организатор торгов - ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, тел.: (495) 722-59-49, Центр-РИД. рф), действующий по поручению конкурсного управляющего ООО

Московское УФАС

Рег.номер: 11570

Зарегистрирован: 17.04.2013



«Холдинговая компания «Белый фрегат» (109383, г. Москва, Проектируемый проезд 5112, д. 6, ОГРН 1057749599214, ИНН 7723558495, КПП 772301001) Безбородова Л. А. (ИНН 773700297317, СНИЛС 013-848-851-63), члена НП СРО «МЦПУ» (129085, г. Москва, проспект Мира, д. 101в), действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.02.2011 года по делу №А40-154082/09-123-696Б, сообщил о проведении торгов посредством публичного предложения:

Организатор торгов сообщает о проведении открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат»:

Лот №1 - Простой вексель ООО «Региональный оператор» в количестве 38 шт., Простой вексель ООО ТД «Солано-Трейд» в количестве 126 шт. Начальная цена продажи - 15 390 252,00 руб.

Торги будут проведены на электронной площадке Центра реализации - www.CenterR.ru (далее - ЭТП), прием заявок начинается с 15.04.2013 г. в 12:00. На первом периоде цена не снижается. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена лота - 7 календарных дней, величина последовательного снижения начальной цены - 10% от начальной цены, но не ниже 10% от начальной цены продажи имущества.

Организатором торгов допущены нарушения п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве в части срока приема заявок. Согласно указанному сообщению «торги будут проведены на электронной площадке Центра реализации - www.CenterR.ru (далее - ЭТП), прием заявок начинается с 15.04.2013 г. в 12:00. На первом периоде цена не снижается. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена лота - 7 календарных дней, величина последовательного снижения начальной цены - 10% от начальной цены, но не ниже 10% от начальной цены продажи имущества».

Согласно сообщению о проведении торгов имущества Должника посредством публичного предложения, заявки от участников принимаются с 15.04.2013г. При этом, как указано выше, сообщение о проведении торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 65 от 13.04.2013. Следовательно, срок представления заявок на участие в торгах составляет менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов (с 13.04.2013 по 15.04.2013).

Продажа имущества осуществляется путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В силу п. 3, 4 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве, не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже имущества в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должно содержаться указание о сроке предоставления заявок на участие в торгах.

Согласно абзацу 11 пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов.

Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» (далее – Порядок) утвержден порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. В соответствии с п. 4.2 указанного Порядка срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Таким образом, из буквального толкования нормы пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве и п. 4.2. Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 следует, что законодателем установлен специальный порядок исчисления сроков на подачу заявки, который должен составлять не менее 25 рабочих дней со дня опубликования.

При размещении сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения организатором торгов было допущено произвольное сокращение срока подачи заявок по сравнению с тем, как этот срок установлен статьей 110 Закона о банкротстве.

Установление иного срока является прямым нарушением порядка подготовки к проведению торгов, в части императивно закрепленного в п.8 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» срока представления заявок, а также ограничивает доступ лиц для участия в торгах, влечет за собой негативные последствия для Банка, а также иных кредиторов, связанные с уменьшением возможности участия в торгах потенциальных покупателей, лишением потенциальных покупателей возможности принять участие в торгах, препятствуя реализации цели выставления имущества на публичную продажу, что как следствие влечет за собой невозможность удовлетворения требований кредиторов Должника за счет денежных средств, которые могли бы быть выручены при реализации имущества должника.

Также, указанное сообщение вопреки требованиям Закона о банкротстве, т.к. не содержит:

1. Сведений об имуществе, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описании и порядка ознакомления.

Согласно поименованному сообщению предметом торгов выступает «Простой вексель ООО «Региональный оператор» в количестве 38 шт., Простой вексель ООО ТД «Солано-Трейд» в количестве 126 шт. Начальная цена продажи 17 100 280 руб.».

В силу статьи 75 Положения о переводном и простом векселе, утвержденного Постановлением ЦИК СССР и СНК СССР от 07.08.1937 N 104/1341 (далее – Положение), простой вексель, в том числе, должен содержать:

- простое и ничем не обусловленное обещание уплатить определенную денежную сумму;
- указание срока платежа
- указание места, в котором должен быть совершен платеж
- указание даты и места составления векселя

Согласно статье 5 Положения в переводном векселе, который подлежит оплате сроком по предъявлению или во столько-то времени от предъявления, векселедатель может обусловить, что на вексельную сумму будут начисляться проценты. Во всяком другом переводном векселе такое условие считается ненаписанным. Процентная ставка должна быть указана в векселе; при отсутствии такого указания условие считается ненаписанным. Проценты начисляются со дня составления переводного векселя, если не указана другая дата.

В силу статьи 77 Положения к простому векселю применяется установленное в статье 5 условие о процентах.

Таким образом, указанные выше сведения, относятся к сведениям идентифицирующим вексель как предмет торгов, без наличия которых в сообщении о торгах невозможно определить сам предмет торгов, его характеристики и описание.

Вместе с тем, в нарушение положений п.10 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сообщение о торгах по продаже имущества должника – банкрота не содержит сведений о вексельной сумме каждого векселя, являющегося предметом торгов, сумме процентов, которые будут начисляться на сумму вексельного долга (в случае наличия такого обязательства), указания на срок платежей, место, в котором должен быть совершен платеж, дату и место составления векселя, а также порядка ознакомления с предметом торгов.

2. Даты, времени и места подведения результатов торгов.

Таким образом, Организатором торгов - ООО «Центр-Р.И.Д.» нарушен установленный ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» порядок размещения информации о проведении торгов, являющийся обязательным при реализации имущества должника – банкрота.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Исходя из системного толкования положений статьи 18.1 данного Закона по правилам названной статьи антимонопольный орган вправе рассматривать жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в отношении тех торгов, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации. В рамках полномочий, установленных данной нормой, задачей антимонопольных органов является оперативное пресечение нарушений действующего законодательства при проведении торгов.

АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) является конкурсным кредитором ООО «Холдинговая компания Белый фрегат», требования которого включены в реестр требований кредиторов должника Определением Арбитражного суда Арбитражного суда г. Москвы от 02 июня 2011 года по делу № А40-154082/09-123-696.

Следовательно, любые нарушения порядка организации и проведения торгов по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат», влекут за собой негативные последствия для АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) связанные с уменьшением возможности участия в торгах потенциальных покупателей, лишением потенциальных покупателей возможности принять участие в торгах, препятствуя реализации цели выставления имущества на публичную продажу, что как следствие влечет за собой невозможность удовлетворения требований АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) за счет денежных средств, которые могли бы быть выручены при реализации имущества должника.

Указанный вывод АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) основан на разъяснениях, данных в п.3 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 22.12.2005 N 101 «Обзор практики разрешения арбитражными судами дел, связанных с признанием недействительными публичных торгов, проводимых в рамках исполнительного производства».

На основании изложенного, в соответствии со ст. 18.1 Закона N 135-ФЗ, Акционерный коммерческий банк «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (открытое акционерное общество), просит:

1. Рассмотреть настоящую жалобу по правилам статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ в отношении нарушений положений статьи 110, статьи 111, пункта 3 статьи 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 15.02.2010 N 54, допущенных ООО «Центр-Р.И.Д.» при организации и проведении открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат».
2. Выдать предписание организатору торгов - ООО «Центр-Р.И.Д.» об устранении допущенных нарушений путем опубликования нового сообщения о торгах по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат» с соблюдением требований статьи 110, статьи 111, пункта 3 статьи 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе с соблюдением требований о сроке на представление заявок на участие в торгах, и отмене торгов, назначенных на 15.04.2012.
3. До окончания проверки приостановить проведение торгов в электронной форме посредством публичного предложения по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат» на основании ч.11 ст.18.1 Закона N 135-ФЗ.

Приложение:

1. Копия объявлением опубликованного в газете "Коммерсантъ" №65 от 13.04.2013 содержащего информацию о торгах по реализации имущества ООО «Холдинговая компания Белый фрегат»;
2. Копия Решения Арбитражного суда г.Москвы от 17.02.2011 года по делу №А40-154082/09-123-696 «Б»;
3. Копия Определения Арбитражного суда г.Москвы от 21.09.2011 года по делу №А40-154082/09-123-696 «Б»;
4. Копия Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002;
5. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО);
6. Копия выписки из Протокола №01 заседания совета директоров от 15.01.2013;
7. Копия доверенности №300 от 07.08.2012г.

**Представитель АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО)
по доверенности**



А.М. Красников