

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АДВАНТЕК»

ИНН 7714796408, КПП 771401001, ОГРН 1097746812932

Адрес местонахождения: 125167, г.Москва, ул. Планетная, д.11 тел. +7(968)817-6445

Исх. №30/2013

“20” марта 2013 года

В управление федеральной антимонопольной
службы по Московской области

Заявитель: ООО “АДВАНТЕК”
125167, г.Москва, ул. Планетная, д.11
Тел.: +7(968)817-6445
факс.: +7(495)570-5329
E-mail: advantek77@gmail.com

Организатор торгов: ООО "Райт инвест"
121357, г.Москва, ул. Артамонова,16,3, ком.24
тел. 8 (965) 352-94-60,
E-mail: raitinvest@yandex.ru

Конкурсный управляющий
Волгин Вячеслав Алексеевич
394049, г.Воронеж, пер.Политехнический, д.14, кв.124

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

Решением от 12.07.10 г. Арбитражного суда г. Москвы по делу №А41-42814/09 ООО "МБ-ИНЖЕНИРИНГ" (ОГРН 1035009561036, ИНН 5047044933, КПП 771001001, СНИЛС 060-050-007963, юридический адрес 141400, Московская обл., г. Химки, Вашутинское ш., д.4) был признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Волгин Вячеслав Алексеевич.

В ходе конкурсного производства в соответствии со ст.ст. 139 и 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» были назначены торги по продаже имущества ООО "МБ-ИНЖЕНИРИНГ" в посредством публичного предложения по адресу электронной площадки Альфалот в сети Интернет www.alfalot.ru. Организатором торгов на основании поручения конкурсного управляющего является ООО "Райт инвест" (ОГРН 1117746478442; почтовый адрес 121357, г. Москва, ул. Артамонова, 16, 3, комната 24; raitinvest@yandex.ru; тел. 8 (965) 352-94-60).

Сообщение о проведении Торгов было опубликовано в газете "Коммерсантъ" № 243 от 22.12.2012, на стр. 15 и на сайте <http://www.kommersant.ru/doc/2095720>, а так же в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Согласно данному сообщению, организатор торгов ООО "Райт инвест" на основании поручения конкурсного управляющего Волгина В.А. сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по адресу электронной площадки Альфалот в сети Интернет www.alfalot.ru. На аукцион выставляются: Лот №2 «Объект недвижимого имущества. Мойка; Объект недвижимого имущества. Здание бытового корпуса из 16 комнат с кухней; Объект недвижимого имущества. Пристроенное бытовое здание (2 туалета, 2 душевые кабины); Объект недвижимого имущества. Будка охранника; Объект недвижимого имущества. Здание трансформаторной подстанции с распределительным узлом; Объект недвижимого имущества. Главное КПП перед административным корпусом; Кабинет механика, назначение: нежилое, общая площадь 7,10 кв.м., инв.№ 311:090-1211, лит. Е. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-10/040/2006-124; Асфальтовое покрытие перед центральным входом комбината, площадью 100 кв.м.; Асфальтовое покрытие на территории комбината, площадью 500 кв.м.; Объект недвижимого имущества. Склад металлический, площадь 1 300 кв.м.; Объект недвижимого имущества. Пристроенный к основному корпусу 2-х этажный склад, общая площадь 40 кв.м.; Объект недвижимого имущества. Склад металлический, площадь 1 000 кв.м.; Объект недвижимого имущества. Склад "АМКРОСА"; Очистные сооружения.; Бытовые строительные вагончики 6 шт.; Скважина артезианская.; Забор из ж/б плит, длиной 293 пог.м.; Металлические холодные склады (бывшие гаражи) 23 шт.; Вышка для освещения территории 2 шт.; Артезианская скважина.» начальной ценой 19 355 408,17 руб. В период с 10-00 06.03.13 по 10-00 09.03.13 - цена имущества в данном периоде равна начальной цене лота. В период с 10-00 09.03.13 по 10-00 12.03.13 – величина снижения цены на данном периоде равна 43% от начальной цены лота. В период с 10-00 12.03.13 по 10-00 15.03.13 – величина снижения цены на данном периоде равна 86% от начальной цены лота. В период с 10-00 15.03.13 по 10-00 14.04.13 – цена лота на данном периоде составляет 1 935 540,81 руб. в т.ч. НДС. Заявки на приобретение имущества на соответствующем периоде действия цены; документы, прилагаемые к заявке, а также предложения о цене принимаются с даты и времени начала по дату и время окончания периода действия соответствующей цены по адресу электронной площадки в сети "Интернет" в порядке, установленном ФЗ№127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭРТ №54 от 15.02.10 г., ФЗ№63 от 06.04.11 г. "Об электронной подписи", Регламентом электронной площадки, Положением о продаже имущества Должника, документацией и настоящей публикацией. Перечень документов предоставляемых заявителем и требования к ним: заявка; предложение о цене покупки; нотариально заверенное свидетельство ОГРН (для юридических лиц); нотариально заверенное свидетельство ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей); нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица); адрес регистрации с указанием индекса (для физического лица); нотариально заверенное свидетельство ИНН (для всех лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); нотариально заверенные учредительные документы в действующей редакции; надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Заявителя; выписка из ЕГРЮЛ для юридического лица, из ЕГРИП для индивидуального предпринимателя (оригинал или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки), действительная на день представления заявки, выданная не ранее даты публикации сообщения о торгах; бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налоговой инспекции о приеме баланса; в случае применения упрощенной системы налогообложения - уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения и письменное уведомление Заявителя о стоимости и составе активов за подписью его руководителя, заверенное печатью Заявителя; надлежащим образом заверенная копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено

законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; письменное уведомление Заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью Заявителя, об отсутствии оснований для получения указанного разрешения в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами Заявителя; нотариально заверенное согласие супруги (а) на участие в торгах, внесение задатка и приобретение имущества по определенной цене (для физических лиц); подписанный договор задатка; документ, подтверждающий перечисление задатка с отметкой банка об исполнении; реквизита счета для возврата задатка (Получатель, ИНН, КПП, счет, наименование банка, БИК банка, кор.счет банка); нотариально удостоверенную доверенность, выданную лицу, имеющему право действовать от имени Заявителя – физического лица, если заявка подается представителем Заявителя; надлежащим образом удостоверенная доверенность, выданная лицу, имеющему право действовать от имени Заявителя - юридического лица; опись представленных документов, удостоверенная подписью заявителя. Заявка, прилагаемые документы, предложения о цене должны содержать сведения, соответствовать требованиям установленным ФЗ№127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭРТ №54 от 15.02.10 г., ФЗ№63 от 06.04.11 г. "Об электронной подписи", Регламентом электронной площадки, Положением о продаже имущества Должника, документации по торгам и настоящей публикацией. Задаток составляет 10% от начальной цены лота. Задаток должен быть перечислен на счет организатора торгов в течение 25 календарных дней с даты публикации объявления о проведении торгов. Реквизиты для перечисления задатка: получатель - ООО "Райт инвест", ИНН 7731408944, КПП 773101001, р/с № 40702810800000072283 в ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, БИК 044525716, к/с 30101810100000000716. Победителем признается участник, который первым представил в установленный срок надлежащую заявку на участие, содержащую цену продажи имущества Должника, которая не ниже цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

Согласно п.11. ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» к заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Согласно п.12 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, до даты составления протокола об определении участников торгов.

Полагаем, что нарушения процедуры торгов и ограничение конкуренции при продаже имущества организации, признанной банкротом, выражено в следующем:

1. В нарушение части 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о проведении торгов установлены не предусмотренные законодательством Российской Федерации требования к участникам открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО "МБ-ИНЖЕНИРИНГ" в части предоставления в составе заявки на участие в публичном предложении следующих документов:

- нотариально заверенное свидетельство ОГРН (для юридических лиц);
- нотариально заверенное свидетельство ИНН (для всех лиц);
- нотариально заверенные учредительные документы в действующей редакции;
- надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Заявителя;
- выписка из ЕГРЮЛ для юридического лица, из ЕГРИП для индивидуального предпринимателя (оригинал или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки), действительная на день представления заявки, выданная не ранее даты публикации сообщения о торгах;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налоговой инспекции о приеме баланса;
- в случае применения упрощенной системы налогообложения - уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения и письменное уведомление Заявителя о стоимости и составе активов за подписью его руководителя, заверенное печатью Заявителя;
- надлежащим образом заверенная копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- письменное уведомление Заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью Заявителя, об отсутствии оснований для получения указанного разрешения в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами Заявителя;
- подписанный договор задатка;
- документ, подтверждающий перечисление задатка с отметкой банка об исполнении; реквизита счета для возврата задатка (Получатель, ИНН, КПП, счет, наименование банка, БИК банка, кор.счет банка);
- надлежащим образом удостоверенная доверенность, выданная лицу, имеющему право действовать от имени Заявителя - юридического лица;
- опись представленных документов, удостоверенная подписью заявителя.

2. В нарушение пункта 12 статьи 110, части 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО "МБ-ИНЖЕНИРИНГ" установлена предельная дата внесения задатка ранее даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

На основании изложенного считаем, что в действиях организатора торгов имеет место ограничение конкуренции, а также грубое нарушение порядка проведения торгов, предусмотренного ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

1. Признать действия организатора торгов ООО "Райт инвест" незаконными, нарушающими ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 в редакции от 30.12.2008 № 296-ФЗ.
2. Вынести организатору торгов ООО "Райт инвест" предписание об аннулировании торгов и устранении нарушений согласно ч.20 ст.18.1 и п.3.1 ч.1 ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приложения:

1. Сообщение о проведении торгов, опубликованное в газете "Коммерсантъ" № 243 от 22.12.2012, на стр. 15 и на сайте <http://www.kommersant.ru/doc/2095720>.
2. Копия свидетельства о государственной регистрации ООО "АДВАНТЕК";
3. Копия Решения о назначении генерального директора от 03.12.2009г.

20.03.2013г.

Генеральный директор ООО "АДВАНТЕК"

Филиппова Т.Н./



Объявления о несостоятельности

ТЕКСТ ГЛАВНОЕ

77030680953

Решением Арбитражного суда Московской области от 12.07.10 г. по делу №А41-42814/09 в отношении ООО «МБ-Инженринг» (ОГРН 1035009561036, ИНН 5047044933, КПП 771001001, СНИЛС 060-050-007963, юридический адрес: 141400, Московская обл., г. Химки, Вашутинское ш., д. 4, далее - Должник) открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Волгин Вячеслав Алексеевич (регистрационный № Росреестра 6475, ИНН 366200968169, СНИЛС 035-063-779 44, адрес для корреспонденции 394049, г. Воронеж, пер. Политехнический, д. 14, кв. 124), член Некоммерческого партнерства «Санорегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий» (НП СОАУ «Меркурий», ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, офис 302). Следующее судебное заседание по рассмотрению дела о банкротстве состоится 12.01.13 г. Организатор торгов - ООО «Райт инвест» (ОГРН 1117746478442, почтовый адрес 121357, г. Москва, ул. Артамонова, 16, 3, комната 24, raitinvest@yandex.ru; тел.: 8(965)352-94-60) на основании Решения от 12.07.10 г., Определения от 05.09.11 г. по делу №А41-42814/09, Положения №377/1805 от 16.06.11 г., Положения №6/н от 14.06.11 г. проводит продолжение продажи имущества Должника посредством публичного предложения по адресу электронной площадки АльфаЛот в сети Интернет: www.alfalot.ru. **Лот №1.** Незавершенное строительством здание, общая площадь 10 261, 60 кв. м, инв. №19Н, лит. А. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер 50:10:01:01051:001; Незавершенное строительством здание, общая площадь 1 066, 60 кв. м, инв. №19Н, лит. Б. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50:10:01:01051:003; Незавершенный строительством административно-производственный корпус, общая площадь 670, 00 кв. м, инв. №19Н, лит. Д. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50:10:01:01051:004; Незавершенный строительством склад, общая площадь 1 868, 40 кв. м, инв. №19Н, лит. Е. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50:10:01:01051:005; Земельный участок для завершения строительства офисно-делового центра и автопредприятия по обслуживанию автомобилей европейского производства, категория земель: земли поселений, общая площадь 19 641, 00 кв. м. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50:10:010316:0031; Контра, назначение: нежилое, общая площадь 674, 00 кв. м, инв. №311:090-1211, лит. Б. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-10/040/2006-126; Проходная, назначение: нежилое, общая площадь 61,5 кв. м, инв. №311:090-1211, лит. Д. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-10/040/2006-125; Механическая мойка, назначение: нежилое, общая площадь 262, 10 кв. м, инв. №311:090-1211, лит. Л. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-10/040/2006-123; Гараж, назначение: нежилое, общая площадь 4 494, 5 кв. м, инв. №311:090-1211, лит. М. Адрес объекта: Московская область, г. Химки, ш. Вашутинское. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-10/040/2006-127. Начальная цена лота 351 290 543,35 руб. в т.ч. НДС. В период с 10-00 22.01.13 г. по 10-00 25.01.13 г. - цена имущества в данном периоде равна начальной цене лота. В период с 10-00 25.01.13 г. по 10-00 30.01.13 г. - величина снижения цены на данном периоде равна 5% от начальной цены лота. В период с 10-00 30.01.13 г. по 10-00 04.02.13 г. - величина снижения цены на данном периоде равна 10% от начальной цены лота. В период с 10-00 04.02.13 г. по 10-00 07.02.13 г. - величина снижения цены на данном периоде равна 15% от начальной цены лота. В период с 10-00 07.02.13 г. по 10-00 26.02.13 г. - цена лота на данном периоде составляет 285000000,00 руб. в т.ч. НДС. Заявки, предложения по цене, документы, прилагаемые к заявке принимаются с 10 час. 00 мин. 22.01.13 г. по 10 час. 00 мин. 26.02.13 г. с учетом периодов действия соответствующей цены по адресу электронной площадки в порядке, установленном Ф3 №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом МЭРТ №54 от 15.02.10 г., Ф3 №63 от 06.04.11 г. «Об электронной подписи», Регламентом электронной площадки, Положением о продаже имущества Должника, документации по торгам и настоящей публикацией. Заявки на приобретение имущества на соответствующем периоде действия цены; документы, прилагаемые к заявке, а также предложения о цене принимаются с даты и времени начала по дату и время окончания периода действия соответствующей цены по адресу электронной площадки в сети «Интернет» в порядке, установленном Ф3 №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом МЭРТ №54 от 15.02.10 г., Ф3 №63 от 06.04.11 г. «Об электронной подписи», Регламентом электронной площадки, Положением о продаже имущества Должника, документацией и настоящей публикацией. Заявка, поданная с предложением о цене, не соответствующей периоду действия цены, не принимается. Заявки на приобретение имущества, поданные на соответствующем периоде действия цены действительны исключительно для данного периода. Перечень документов предоставляемых заявителем и требования к ним: заявка; предложение о цене покупки; нотариально заверенное свидетельство ОГРН (для юридических лиц); нотариально заверенное свидетельство ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя); нотариально заверенная копия



Борис Березовский умер от удушения

Эксперты не обнаружили следов насилия на теле



В хоуправлении Минобороны нашли хищения на 65 млн рублей

Чиновники перусердствовали при уборке пансона

ВСЯ КАРТИНА ДНЯ

ФОТОГАЛЕРЕЯ



Российские миллиардеры в пустыне

Бизнесмены признались, что пустыня настраивала их на разговоры о духовности и милосердии



Эпоха Бориса Березовского. Фотохроника



Как менялось в лице окружение Владимира Путина

26 марта 2000 года Владимир Путин был избран президентом России на первый срок

ВСЕ ФОТОГАЛЕРЕИ



Борис Березовский

Предприниматель, политик, эмигрант — в



Думай like Коммерсантъ. Присоединяйтесь!



РОССИЙСКИЙ ФОНД ПОМОЩИ. Нуждаетесь в помощи? Хотите помочь? Вам сюда.

www.rufund.ru

КУРСЫ ЦБ на 27.03	\$ 30.8734 р.	БИРЖИ / 20:50 26.03
	€ 39.7526 р.	RTS 1445.54
ПОГОДА на 27.03	МСК 5...+7	MMBE 1418.98
	СПБ 0...+2	LIJA 14522.42
		NASD 3241.21

RSS PDA WAP SMS MOBILE SMART

Das Auto.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ АВТОМОБИЛЬ

ФОТО



Элтон Джон празднует день рождения

TECHNOLOGY БЛОГ

Samsung Galaxy S4: когда, почему, зачем

Форма №

ФС1001

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Авантек"

(полное фирменное наименование юридического лица на русском языке с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Авантек"

(сокращенное фирменное наименование юридического лица на русском языке)

17 декабря 2009 г. за выданным государственным регистрационным номером
(число) (месяц прописью) (год)

1 0 9 2 7 4 6 8 1 2 9 3 2

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве.
(наименование регистрирующего органа)

Специалист-эксперт
Межрайонной ИФНС России
№ 46 по г. Москве



Заведова И. С.
(подпись, ФИО)

МП

серия 77 №012492062

РЕШЕНИЕ № 1

единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Авантек»

г. Москва

«03» декабря 2009г.

Я, Филиппова Татьяна Николаевна (гражданин РФ, паспорт серии 46 05 № 028797, выдан Химкинским УВД Московской области; зарегистрирован по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Пожарского, д.6, кв.89), являясь единственным участником Общества принимаю следующие решения:

1. Создать Общество с ограниченной ответственностью «Авантек».
2. Утвердить Устав ООО «Авантек».
3. Назначить Генеральным директором ООО «Авантек» – Филиппову Татьяну Николаевну паспорт 46 05 № 028797, выдан Химкинским УВД Московской области; зарегистрирован по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Пожарского, д.6, кв.89.
4. Определить размер уставного капитала ООО «Авантек» - 10 000 (десять тысяч) рублей. Открыть накопительный счет в банке – «ВТБ 24» (ЗАО) и внести 50% уставного капитала сразу и 50% в течении года. После государственной регистрации ООО и получения печати – открыть расчетный счет в банке.
5. Определить местонахождение ООО «Авантек» – 125167, г.Москва, ул.Планетная, д.11.
6. Осуществить государственную регистрацию ООО «Авантек».
7. Утвердить эскиз печати ООО «Авантек» и произвести его регистрацию в соответствующем органе.

Участник Общества:  /Филиппова Татьяна Николаевна/