



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44  
гор. Москва, 123423  
тел./факс (499) 500-15-28  
e-mail: to50@fas.gov.ru

10.01.2013 № 06/118/55

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю  
Московского УФАС России

Р.А. Петросяну

Пыжевский пер., д. 6  
г. Москва, 119017

О направлении жалобы  
по принадлежности

Уважаемый Рачик Ашотович!

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее по тексту – Управление) поступила жалоба ООО «ГРАНС» от 10.01.2013, зарегистрированная 10.01.2013 за вх. № 17эп на действия МУЖКП «Солнечногорское городское хозяйство», по результатам анализа жалобы Управление сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1.4.4 Правил передачи антимонопольным органом заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства на рассмотрение в другой антимонопольный орган, утвержденных приказом ФАС России от 01.08.2007 г. № 244, Московское областное УФАС России направляет указанную жалобу в Московское УФАС России для рассмотрения.

Приложение: жалоба ООО «ГРАНС» на 9 листах.

*Р. Е. Коровин*

Руководитель

И.В. Башлаков-Николаев

Коровин Р.Е.  
(499) 500-15-17

Московское УФАС  
Рег.номер 874  
Зарегистрирован: 16.01.201



№ 039005

[[pozhservis2007@yandex.ru](mailto:pozhservis2007@yandex.ru)]

Чтв, 01/10/2013 10:34 AM

От: [[pozhservis2007@yandex.ru](mailto:pozhservis2007@yandex.ru)]

Кому: [Московское областное УФАС России <[to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)>]

Тема: Re: документы жалоба

10.01.2013, 10:37, "[Московское областное УФАС России](mailto:to50@fas.gov.ru)" <[to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)>:

> Добрый день, к сожалению ваш файл с документами поврежден, просьба направить исправленный вариант.

>

> С Уважением, Московское областное УФАС России.

>

> Срд, 01/09/2013 04:36 PM @ {sende} писал:

>> ----- Пересылаемое сообщение -----

>> 26.12.2012, 14:40, "[pozhservis2007@yandex.ru](mailto:pozhservis2007@yandex.ru)" <[pozhservis2007@yandex.ru](mailto:pozhservis2007@yandex.ru)>:

>>

>> ----- Завершение пересылаемого сообщения -----

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
УФАС РОССИИ

Вх. № 1721 от 10.01.2013  
на 9 ЛИСТ

Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Московской области  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д 44  
E-mail: [to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)

Заявитель: ООО «ГРАНС»  
352905, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Энгельса,  
101, тел/факс (86137) 3-96-90  
E-mail:

Лицо, чьи действия обжалуются:  
Организатор торгов – Добрышкин Владимир Николаевич  
г. Москва, ул. Маршала Захарова, дом 12, корп. 3, кв. 308  
тел: (903) 744-00-64  
E-mail: [v.dobrischkin@yandex.ru](mailto:v.dobrischkin@yandex.ru)

Электронная торговая площадка в сети Интернет:  
<http://www.bankrupt.centerr.ru/>  
ОАО «Центр реализации»  
119019, г. Москва, переулок Нащокинский д.14  
E-mail: [info@centerr.ru](mailto:info@centerr.ru)  
тел: (495) 988-4467

Заинтересованный участник (победитель лота):  
Лукьянчиков Дмитрий Николаевич  
Московская область, г. Химки, ул. Пожарского, д.6 кв. 91

#### Информация о публичном предложении № 0004668

Номер лота: 1

Наименование лота: Право требования дебиторской задолженности МУЖКП  
«Солнечногорское городское хозяйство» (ОГРН 1025005689862, ИНН 5044035472),  
признанного банкротом Решением Арбитражного суда Московской области 30.12.10 по Делу  
№ А41-451/10, на сумму 3 836 623 рублей 39 копеек.

Жалоба на решение организатора торгов, оформленное протоколом об определении участников  
торгов №79378-9333

На Электронной торговой площадке ОАО «Центр реализации», расположенной в сети  
Интернет: <http://www.bankrupt.centerr.ru/> (далее- ЭТП) была опубликована информация о  
публичном предложении № 0004668 «Торги по продаже прав требования ООО  
«ЖилБытСервис» посредством публичного предложения».

ООО «ГРАНС» зарегистрировано в установленном порядке в качестве участника на  
обозначенной ЭТП.

14.12.2012 г. в 00 часов 00 минут 20 секунд ООО «ГРАНС» подало заявку на участие в по  
лоту № 1 «Право требования дебиторской задолженности МУЖКП «Солнечногорское  
городское хозяйство» (ОГРН 1025005689862, ИНН 5044035472), признанного банкротом  
Решением Арбитражного суда Московской области 30.12.10 по Делу № А41-451/10, на сумму  
3 836 623 рублей 39 копеек.», которой был присвоен номер 9333.

К заявке ООО «ГРАНС» были приложены (подписаны ЭЦП) следующие документы:  
- реквизиты;

- решение и приказ (подтверждающих полномочия руководителя);
- выписка из ЕГРЮЛ;
- уведомление о неучастии арбитражного управляющего в капитале заявителя;
- договор о задатке;
- платежное поручение об оплате задатка;

Принятым Организатором торгов, обжалуемым решением, заявка ООО «ГРАНС» не допущена. В качестве основания указано: Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям Порядка, утвержденного приказом МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ от 15 февраля 2010 г. № 54 (далее – Порядок).

С таким решением организатора торгов не согласны, считаем, что указанное основание не допуска заявки не может быть принято во внимание по следующим основаниям:

В соответствии с п. 4.3. Порядка, Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

Таким образом, поданная в установленном порядке заявка ООО «ГРАНС» с приложенными к ней документами, полностью соответствует требованиям Порядка, якобы нарушение которого, послужило основанием для ее не допуска.

В телефонном разговоре, представитель организатора пояснила, что основанием для не допуска заявки ООО «ГРАНС» послужило не предоставление документа об одобрении крупной сделки и бухгалтерского баланса. На такое утверждение, считаем необходимым возразить следующее:

- в соответствии со ст. 46 ФЗ « Об Обществах с ограниченной ответственностью», крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок, если уставом общества не предусмотрен более высокий размер крупной сделки. Положения настоящей статьи о

порядке одобрения крупных сделок не применяются к обществам, состоящим из одного участника, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа данного общества.

Таким образом, из представленной выписки из ЕГРЮЛ достоверно и очевидно следует, что для ООО «ГРАНС» не требуется никакого одобрения крупной сделки в силу прямого указания закона. Более того, при регистрации ООО «ГРАНС» на электронной торговой площадке, в соответствии с требованиями для аккредитации, предоставлялся Устав общества, согласно положениям которого, крупной сделкой признаются сделки стоимостью свыше 20 млн. рублей.

Также просим учесть, что на основании ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. То есть, отклонение заявки ООО «ГРАНС», поступившей первой в текущем периоде, привело к нарушению прав Общества в сфере предпринимательской деятельности.

Основываясь на вышеизложенном, считаем возможным утверждать, что решение организатора торгов по не допуску заявки ООО «ГРАНС» является необоснованным.

В соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

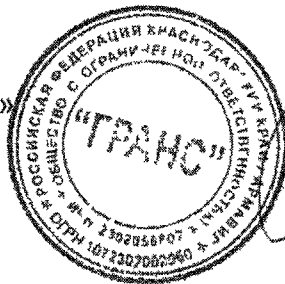
В соответствии со ст.ст. 110, 139, ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

- признать решение организатора торгов, оформленное протоколом об определении участников торгов №79378-9333 – необоснованным.

- вынести предписание о приостановлении заключения и исполнения договора с признанным победителем по лоту Лукьянчиковым Дмитрием Николаевичем, до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Приложения: распечатка протокола об определении участников торгов;  
распечатка протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №1;  
распечатка скриншота приложений к заявке ООО «ГРАНС»

Директор ООО «ГРАНС»



С.П. Трофименко

# Протокол об определении участников торгов

## 1. Организатор торгов

Добрышкин Владимир Николаевич;  
Место нахождения: г. Москва, ул. Маршала Захарова, дом 12, корп. 3, кв. 308;  
Почтовый адрес: г. Москва, ул. Маршала Захарова, дом 12, корп. 3, кв. 308;  
Адрес электронной почты: v.dobrischkin@yandex.ru;  
Номер контактного телефона: (903) 744-00-64;  
Контактное лицо. Добрышкин Владимир Николаевич;

## 2. Информация о торгах и лоте

Открытые торги в форме публичного предложения.  
Должник: Общество с ограниченной ответственностью «ЖилБытСервис»  
Номер лота: 1  
Наименование лота: Право требования дебиторской задолженности МУЖКП «Солнечногорское городское хозяйство» (ОГРН 1025005689862, ИНН 5044035472), признанного банкротом Решением Арбитражного суда Московской области 30.12.10 по Делу № А41-451/10, на сумму 3 836 623 рублей 39 копеек.

## 3. Место и срок представления заявок на участие в открытых торгах

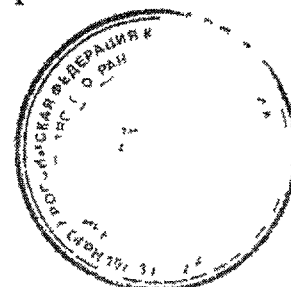
Место: В сети Интернет на сайте по адресу <http://www.bankrupt.centerr.ru/>  
Дата начала представления заявок на участие: 19.11.2012 00:00  
Дата окончания представления заявок на участие: 22.12.2012 00:00

## 4. Заявка

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
9333	14.12.2012 00:00:20	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНС", ИНН - 2302056807, ОГРН - 1072302002960, 352905 Краснодарский край г.Армавир ул.Энгельса 101	Не допущена (Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям Порядка, утвержденного приказом МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ от 15 февраля 2010 г. № 54 . )

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения данного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов, с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол подписан Организатором торгов 20.12.2012 14:10  
(ID ЭЦП - 1684494C00000000CBF9)



# Протокол об определении участников торгов

## 1. Организатор торгов

Добрышкин Владимир Николаевич;  
Место нахождения: г. Москва, ул. Маршала Захарова, дом 12, корп. 3, кв. 308;  
Почтовый адрес: г. Москва, ул. Маршала Захарова, дом 12, корп. 3, кв. 308;  
Адрес электронной почты: v.dobrischkin@yandex.ru;  
Номер контактного телефона: (903) 744-00-64;  
Контактное лицо: Добрышкин Владимир Николаевич;

## 2. Информация о торгах и лоте

Открытые торги в форме публичного предложения.  
Должник: Общество с ограниченной ответственностью «ЖилБытСервис»  
Номер лота: 1  
Наименование лота: Право требования дебиторской задолженности МУЖКП «Солнечногорское городское хозяйство» (ОГРН 1025005689862, ИНН 5044035472), признанного банкротом Решением Арбитражного суда Московской области 30.12.10 по Делу № А41-451/10, на сумму 3 836 623 рублей 39 копеек.

## 3. Место и срок представления заявок на участие в открытых торгах

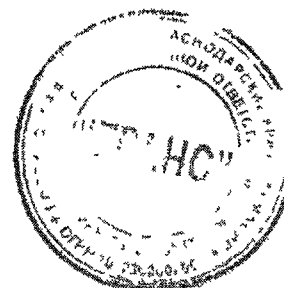
Место: В сети Интернет на сайте по адресу <http://www.bankrupt.centerr.ru/>  
Дата начала представления заявок на участие: 19.11.2012 00:00  
Дата окончания представления заявок на участие: 22.12.2012 00:00

## 4. Заявка

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
9409	19.12.2012 14:08:00	Лукьянчиков Дмитрий Николаевич, ИНН - 504707794366, Московская обл, г. Химки, ул. Пожарского, д.6, кв.91	Допущена

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения данного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов, с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол подписан Организатором торгов 20.12.2012 14:11  
(ID ЭЦП - 1684494C00000000CBF9)



«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
/ФИО/

М.П.

«20» декабря 2012

## **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ЛОТУ № 1**

119019, г. Москва, переулок  
Нащокинский, дом 14

«20» декабря 2012

### **1. Основание проведения публичного предложения**

Публичное предложение проводится в соответствии с Федеральным законом РФ "О несостоятельности (банкротстве)" №127 ФЗ (в действующей редакции), Гражданским кодексом РФ, Приказом Минэкономразвития от 15 февраля 2010г. №54.

### **2. Форма представления предложений о цене**

Открытые торги в форме публичного предложения.

### **3. Наименование публичного предложения и лота**

Публичное предложение: Торги по продаже прав требования ООО «ЖилБытСервис» посредством публичного предложения; Лот № 1: Право требования дебиторской задолженности МУЖКП «Солнечногорское городское хозяйство» (ОГРН 1025005689862, ИНН 5044035472), признанного банкротом Решением Арбитражного суда Московской области 30.12.10 по Делу № А41-451/10, на сумму 3 836 623 рублей 39 копеек.

### **4. Организатор торгов**

Организатор торгов Добрышкин Владимир Николаевич, арбитражный управляющий (представитель конкурсного управляющего) Добрышкин Владимир Николаевич, должник Общество с ограниченной ответственностью «ЖилБытСервис».

### **5. Место, дата и время проведения публичного предложения**

Заявки на участие в торгах принимались начиная с 00:00 «19» ноября 2012 года на сайте <http://www.bankrupt.CenterR.ru/> в сети «Интернет». Окончание торгов по данному лоту публичного предложения произошло в 14:11:09 «20» декабря 2012 года.



## 6. Перечень участников

1. Лукьянчиков Дмитрий Николаевич (Московская обл, г. Химки, ул. Пожарского, д.6, кв.91) (ИНН - 504707794366)

## 7. Начальная цена лота

Начальная цена лота, согласно извещению о проведении публичного предложения, составляет 248111 руб. 45 коп. (двести сорок восемь тысяч сто одиннадцать руб. 45 коп.).

## 8. Результаты проведения лота публичного предложения

	Наименование участника лота публичного предложения	Место нахождения	Цена, предложенная участником	Время подачи
Победитель лота	Лукьянчиков Дмитрий Николаевич	Московская обл, г. Химки, ул. Пожарского, д.6, кв.91	две тысячи четыреста восемьдесят один руб. 11 коп.	19.12.2012 14:08:00

## 9. Размещение протокола лота публичного предложения

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

## 10. Срок хранения настоящего протокола

Настоящий протокол подлежит хранению в течение 10 (десяти) лет от даты проведения настоящего публичного предложения.

Протокол подписан Организатором торгов 20.12.2012 14:11  
(ID ЭЦП - 1684494C00000000CBF9)



№	Дата поступления	Название документа	ЭЦП	Комментарий	Тип
0165019	12.12.2012	Реквизиты ООО ГРАНС по состоянию на 6 ноября 2012г.doc	Подписано ЭЦП		Сведения о заявителе
0165020	12.12.2012	решение и приказ.pdf	Подписано ЭЦП		Копии документов, подтверждающих полномочия руководителя
0165023	12.12.2012	Выписка ЕГРЮЛ от 28.11.2012.PDF	Подписано ЭЦП		Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц
0165029	12.12.2012	Уведомление.PDF	Подписано ЭЦП		Сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего
0165030	12.12.2012	Договор задатка.PDF	Подписано ЭЦП		Договор задатка
0165071	12.12.2012	Платёжное поручение по задатку.JPG	Подписано ЭЦП		платёжное поручение о задатке

