



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ**

по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1
Тел. (495) 784-75-05, (495) 607-49-29
факс (495) 607-42-92, e-mail: to77@fas.gov.ru

18.12.2012 № УИИ/33753

На № _____ от _____

**ОАО Ремонтно-строительное
предприятие «КРиС-В»
(ОАО РСП «КРиС-В»)**

107076, Москва, ул. Короленко, д. 1, к. 4

ГУП «ДЕЗ района Сокольники»

107113, Москва, ул. Лобачика, д. 13

ООО «СПО»

107113, Москва, ул. Маленковская, д. 14,
к. 3, пом. 4

РЕШЕНИЕ

**по делу № 1-00-1031/77-12 о нарушении процедуры торгов и порядка
заключения договоров**

11.12.2012

Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее – Московское УФАС России, Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе: заместителя председателя Комиссии И.О. Шандиевой — заместителя руководителя Московского УФАС России, членов Комиссии: А.А. Жубрина – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля торгов, А.В. Толкуновой – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля торгов, в присутствии представителей: ОАО РСП «КРиС-В» - Модовой О.В. (доверенность от 07.12.2012 б/н), Прониной Ю.В. (доверенность от 07.12.2012 б/н), Ильиной Е.М. (доверенность от 07.11.2012 б/н), Симанкова О.М. (доверенность от 07.11.2012 б/н), ГУП «ДЕЗ района Сокольники» - Пинчук С.В. (доверенность от 11.12.2012 б/н), Ахмедовой О.А. (доверенность от 11.12.2012 б/н), в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Управление, в рамках реализации полномочий, возложенных на антимонопольный орган на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, рассмотрело дело № 1-00-1031/77-12 о нарушении процедуры торгов и порядка

заключения договоров на основании поступившей от ОАО РСП «КРис-В» (далее – Заявитель) жалобы на действия ГУП «ДЕЗ района Сокольники» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право выполнения работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся на территории района «Сокольники» в 2013, 2014, 2015 гг. (реестровый номер № 1037739215458-12/04) (далее – Конкурс).

Согласно жалобе, нарушения со стороны Организатора торгов выразились в нарушении сроков размещения внесенных в извещение о проведении Конкурса изменений, в исключении из документации Конкурса квалификационных требований, а также в отсутствии обоснования выставленной победителю – ООО «Геката» оценке.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласен, ссылается на правомерность своих действий, просит отказать в удовлетворении жалобы.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и правовыми актами, регламентирующими правила закупки (положение о закупке).

Исполняющим обязанности директора ГУП «ДЕЗ района Сокольники» 17.08.2012 утверждено положение о закупке товаров, работ, услуг Государственного унитарного предприятия города Москвы Дирекция единого заказчика района Сокольники (далее – Положение о закупках).

В ходе рассмотрения документов и сведений, представленных сторонами на заседание Комиссии, установлено следующее.

Заявитель указывает на нарушение Организатором торгов сроков

размещения информации о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, размещенное 02.11.2012, согласно которым дата рассмотрения и сопоставления заявок была назначена на 21.11.2012, ссылаясь на ч. 2 ст. 3 Закона о закупках.

Согласно ч. 2 ст. 3 Закона о закупках, извещение о проведении конкурса или аукциона размещается не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе или аукционе.

При этом в соответствии с ч. 11 ст. 4 Закона о закупках, **изменения, вносимые в извещение** о закупке размещаются заказчиком на официальном сайте не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если закупка осуществляется путем проведения торгов и изменения в извещение о закупке внесены заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в закупке, срок подачи заявок на участие в такой закупке должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных в извещение о закупке изменений до даты окончания подачи заявок на участие в закупке такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Вместе с тем, согласно внесенным 02.11.2012 изменениям, датой вскрытия конвертов и последним днем приема заявок являлось 19.11.2012, что свидетельствует о соблюдении Организатором торгов предусмотренного ч. 11 ст. 4 Закона о закупках пятнадцатидневного срока.

Заявитель также считает, что при исключении из документации Конкурса требований по пожарной безопасности зданий и сооружений, требования по предоставлению свидетельства СРО, требования о необходимости предоставления сведений об оказании аналогичных услуг и иных квалификационных требований Организатором торгов были допущены нарушения.

Исходя из совокупности положений Закона о закупках, Организатор торгов осуществляет закупку в целях удовлетворения собственных нужд исходя из существующих потребностей, в связи с чем он вправе устанавливать требования как к поставляемым товарам, работам, услугам, так и к участникам закупки в целях определения их соответствия.

Кроме того, исключение квалификационных требований к участникам не может отрицательно сказываться на возможности хозяйствующих субъектов, в том числе Заявителя участвовать в Конкурсе и не противоречит Положению о закупках.

В связи с изложенным, данный довод Заявителя является необоснованным.

Кроме того, не обоснован довод Заявителя о нарушении в части отсутствия в протоколе оценки и сопоставления заявок мотивированного решения о

начислении ООО «Геката» баллов со ссылкой на конкретные документы.

В п. 16.2.5.5 Положения о закупках содержится перечень сведений, необходимых к указанию в протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

При этом, информация на которую ссылается Заявитель в таком перечне отсутствует, в связи с чем отсутствует и обязанность Организатора торгов на ее указание в протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

Согласно ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, по результатам рассмотрения жалобы по существу Комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 настоящего Федерального закона.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ОАО РСП «КРис-В» на действия ГУП «ДЕЗ района Сокольники» необоснованной.

2. Снять ограничения с размещения закупки, наложенные письмом Московского УФАС России от 04.12.2012 № ИШ/31357.

Примечание. В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместитель председателя Комиссии



И.О. Шандиева

Члены Комиссии:



А.В. Толкунова

А.А. Жубрин