



5

Государственное унитарное предприятие
«Московский городской центр дезинфекции»

Ярославское шоссе, 9, Москва, Россия, 129337
тел./факс (499)183-56-92, E-mail: support@mgcd.ru, <http://www.mgcd.ru>
ОКПО 01934182, ОГРН 1037739394990, ИНН/КПП 7716082078/771601001

№ 00-16-18/754 от 19.12.2012
На № _____ от _____

Руководителю Федеральной
Антимонопольной Службы по г.
Москве
Петросян Р.А.
107078, Москва, Мясницкий пр-д,
д. 4, стр. 1

Жалоба на действие (бездействие)
заказчика

Копии: Заказчику – Государственное
унитарное предприятие города
Москвы «Дирекция единого
заказчика района Нагатинно-
Садовники»
115533, г. Москва, Нагатинский
бульвар, д.12

Московское УФАС
Рег.номер 35280
Зарегистрирован: 20.12.201



Уважаемый Рачик Ашотович!

Заказчиком – Государственное унитарное предприятие города Москвы
«Дирекция единого заказчика района Нагатинно-Садовники»:

Юридический адрес: 115533, г. Москва, Нагатинский бульвар, д.12

Почтовый адрес: 115487, г. Москва, ул. Садовники, д. 5.

e-mail: dez_sadovniki@mail.ru

Номер контактного телефона: (499) 782-19-10

«30» ноября 2012 года объявлены открытый конкурс «На право заключения договора на выполнение работ по дератизации помещений многоквартирных жилых домов района «Нагатинно-Садовники» на 2013 год» (реестровый номер торгов 31200052484 на официальном сайте для размещения информации о закупках отдельными видами юридических лиц <http://zakupki.gov.ru/223/>) (далее – Конкурс №1) на сумму **1 744 117 (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи сто семнадцать) руб. 07 коп.** и открытый конкурс «На право заключения договора на выполнение работ по дезинсекции помещений многоквартирных жилых домов района «Нагатинно-Садовники» на 2013 год.» (реестровый номер торгов 31200052681 на официальном сайте для размещения информации о закупках отдельными видами юридических лиц <http://zakupki.gov.ru/223/>) (далее – Конкурс №2) на сумму **941 262,15 (Девятьсот сорок одна тысяча двести шестьдесят два) руб. 15 коп.**

Наше предприятие – Государственное унитарное предприятие «Московский городской центр дезинфекции» (ГУП «МГЦД»), расположенное по адресу: 129337, г. Москва, Ярославское ш., д. 9, тел./факс: (499)183-56-92, e-mail: support@mgcd.ru, изучив Конкурсную документацию Заказчика, обнаружило несоответствия в Документации обоих конкурсов, а именно:

Документация Конкурса №1:

1) Открытый конкурс объявлен на закупку услуг по дератизации. Однако, положения Конкурсной документации и проекта Договора содержат требования к оказанию услуг по дезинсекции.

2) В Конкурсной документации и в проекте Договора имеются разночтения о площадях и объектах, на которых проводятся работы. Так, согласно п.п. 4.2. и 4.3. проекта Договора «приемка Заказчиком работ и услуг производится в жилых помещениях (первый и последний этаж, остальные по результатам обследования; подвалы, технические подполья, мусорные камеры, гаражи, котельные, бойлерные) и в административных, производственных зданиях и иных учреждениях на всей площади». В свою очередь, Смета по формированию начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ предусматривает «дератизацию подвалов, мусорных камер, чердаков».

3) В п. 3.1.10. проекта Договора указано, что Подрядчик обязуется ежемесячно выплачивать Заказчику компенсацию за осуществление контроля и надзора за ходом выполнения работ, соблюдения сроков и качества выполнения, израсходованием финансовых средств по настоящему Договору в размере 2% (включая НДС) от ежемесячной суммы договора на расчетный счет Заказчика. Полагаем, что данное условие подлежит исключению из проекта Договора по следующим основаниям:

- указанные условия содержатся исключительно в проекте Договора и не включены в состав КД.

- контроль и надзор за проведением работ по дератизации являются исключительной компетенцией государственных органов исполнительной власти – Роспотребнадзора и Управления Роспотребнадзора по городу Москве;

- контроль и надзор за израсходованием финансовых средств относятся к полномочиям учредителя организации, аудиторов и контрольно – финансовых органов государственной власти;

- условие о компенсации 2% от ежемесячной суммы договора, по нашему мнению, содержит признаки нарушения требований антимонопольного и налогового законодательства, направленных на необоснованное ограничение доступа к участию в торгах и сокрытия доходов предприятия.

Кроме того, указанное условие проекта Договора существенно снижает годовую сумму Договора.

4) В пункте 7.21. Информационной карты Конкурсной документации содержатся сведения о размере обеспечения заявки на участие в конкурсе, при этом цифрами указано 87 205, 85 руб., а прописью сто девять тысяч четыреста шестьдесят один рубль 85 копеек.

5) В п. 10.2. проекта Договора указывается условие о расторжении договора на «основании объявления Заказчиком результатов конкурса по данному виду работ согласно 223 ФЗ». Однако указанного условия расторжения договора в статье 450 ГК РФ нет, в статье четко прописывается 2 (два) способа расторжения договора: по взаимному соглашению сторон и в одностороннем порядке по решению суда.

Документация Конкурса №2:

1) Открытый конкурс объявлен на закупку услуг по дезинсекции. Однако, положения Конкурсной документации и проекта Договора содержат требования к оказанию услуг по дератизации.

2) В Конкурсной документации и в проекте Договора имеются разночтения наименованиях объектов, на которых проводятся работы. Так, согласно п.1.1. проекта Договора Подрядчик выполняет работы по дезинсекции в подвалах, технических подпольях, мусорных камерах. В свою очередь, Смета по формированию начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ предусматривает дезинсекцию подвалов и мусорных камер.

6) В п. 3.1.10. проекта Договора указано, что Подрядчик обязуется ежемесячно выплачивать Заказчику компенсацию за осуществление контроля и надзора за ходом выполнения работ, соблюдения сроков и качества выполнения, израсходованием финансовых средств по настоящему Договору в размере 2% (включая НДС) от ежемесячной суммы договора на расчетный счет Заказчика. Полагаем, что данное условие подлежит исключению из проекта Договора по следующим основаниям:

- указанные условия содержатся исключительно в проекте Договора и не включены в состав КД.

- контроль и надзор за проведением работ по дератизации являются исключительной компетенцией государственных органов исполнительной власти – Роспотребнадзора и Управления Роспотребнадзора по городу Москве;

- контроль и надзор за израсходованием финансовых средств относятся к полномочиям учредителя организации, аудиторов и контрольно – финансовых органов государственной власти;

- условие о компенсации 2% от ежемесячной суммы договора, по нашему мнению, содержит признаки нарушения требований антимонопольного и налогового законодательства, направленных на необоснованное ограничение доступа к участию в торгах и сокрытия доходов предприятия.

Кроме того, указанное условие проекта Договора существенно снижает годовую сумму Договора.

3) В пункте 7.21. Информационной карты Конкурсной документации содержатся сведения о размере обеспечения заявки на участие в конкурсе, при этом цифрами указано **87 205, 85 руб.**, а прописью **сто девять тысяч четыреста шестьдесят один рубль 85 копеек**. Кроме того, **размер обеспечения был исчислен неправильно: $5\% \times 941262,15 = 47063,11$ руб.**

7) В п. 10.2. проекта Договора указывается условие о расторжении договора «на основании объявления Заказчиком результатов конкурса по данному виду работ согласно 223 ФЗ». Однако указанного условия расторжения договора в статье 450 ГК РФ нет, в статье четко прописывается 2 (два) способа расторжения договора: по взаимному соглашению сторон и в одностороннем порядке по решению суда.

Руководствуясь Положением «О закупках товаров, работ, услуг для нужд Государственного унитарного предприятия города Москвы «Дирекции единого заказчика района Нагатино-Садовники» (далее – Положение), ГУП «МГЦД» «13» декабря 2012 года направило запросы разъяснений Конкурсной документации

Конкурса №1 и Конкурса №2 (Приложение №1 – Копии Запросов). Запросы были направлены, в соответствии с пунктом 1 статьи 15 Положения, не позднее, чем за 5 дней до окончания подачи заявок, хотя пункт 2.1.6. Документации обоих Конкурсов указывает на 15-тидневный срок, что противоречит условиям Положения.

По истечении трехдневного срока, указанного в пункте 1 статьи 15 Положения, со дня подачи запроса о разъяснении конкурсной документации, разъяснений от Заказчика не последовало.

ПРОСИМ:

- 1) **Обязать Заказчика привести конкурсную документацию по обоим конкурсам в соответствии с Положением Заказчика и действующим законодательством РФ;**
- 2) **Продлить срок подачи заявок по обоим конкурсам.**

Приложения:

- 1) Запросы ГУП «МГЦД» на разъяснение конкурсной документации;
- 2) Положение «О закупках товаров, работ, услуг для нужд Государственного унитарного предприятия города Москвы «Дирекции единого заказчика района Нагатинно-Садовники»;
- 3) Документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по дератизации помещений многоквартирных жилых домов района «Нагатинно-Садовники» на 2013 год.
- 4) Документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по дезинсекции помещений многоквартирных жилых домов района «Нагатинно-Садовники» на 2013 год.

С уважением, Главный врач

ГУП «Московский городской центр дезинфекции»

Шиян Ю.В.