



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ -
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 795-71-69, факс (499) 254-83-00
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

11.12.2012

№ *А.Ю. Цариковский*

На № _____ от _____

О направлении на рассмотрение

Московское УФАС
Рег.номер 33940
Зарегистрирован: 12.12.2011



Руководителю Московского
УФАС России

Р.А. Петросяну

Уважаемый Рачик Ашотович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Апалькова С.В. от 04.12.2012 на действия организатора торгов «Эксперт Аудит Антикризис», оператора электронной площадки «Региональная торговая площадка», арбитражного управляющего Зайцева В.Н. при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального предприятия по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС».

В соответствии с письмом ФАС России № ИА/47880 от 22.12.2011 территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

На основании вышеизложенного, ФАС России направляет жалобу Апалькова С.В. в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы прошу сообщить заявителю и в обязательном порядке ФАС России.

Приложение: жалоба на 16 л. в 1 экз.

Цариковский А.Ю. Цариковский

Выскребенцева А.В. (499) 252-35-31, вн. 396



2012-16547(2)

61760

delo

От: Сергей Апальков [apalkovz@mail.ru]
Отправлено: 5 декабря 2012 г. 11:10
Кому: delo
Тема: жалоба на организаторов торгов в электронном виде
Вложения: 1 лист копия.jpg; ИИН Сергей копия.jpg; жалоба на организаторов электронных торгов.doc

В Федеральную антимонопольную службу
г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11.

Заявитель: Апальков Сергей Витальевич
Курская обл.п.Тим, ул.Мирная 10.
Apalkovz@mail.ru 8-960-688-79-99

ФАС России

Рег.номер 72591-ЭП/12

Зарегистрирован: 06.12.2012



ЖАЛОБА

На действия арбитражного управляющего Зайцева Владимира Николаевича, регистрационный номер 9514 от 11.08.2009 г. в реестре ФРС некоммерческое партнерство «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», организатор торгов «Эксперт Аудит Антикризис», оператора электронной площадки «Региональная торговая площадка», собственника торговой площадки ООО «Сирин» www.regorg.com.

Арбитражный управляющий Зайцев В.Н., действующий на основании определения Арбитражного суда Курской области от 04.12.2009 г. по делу № А35-350/07»г» выступил с реализацией на повторных открытых торгах в электронной форме, форма торгов аукцион, имущества МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» номер торгов 139-ОАФ, лот №1.

05.12.2012

✓

Считаю, что организация торгов была проведена заведомо в интересах круга аффилированных лиц. Созданные условия предоставления информации изначально создавали невыгодную ситуацию с получением информации потенциальных добросовестных участников аукциона.

Так лично я, проявив заинтересованность в приобретении указанного имущества, своевременно перевел сумму задатка, но не сумел при этом получить о нем полную и достоверную информацию. Так в при подаче в сети интернет о проведении торгов, размещено два сообщения № 095795 и № 095663 одновременно об одной дате проведения аукциона, но с указанием разных организаторов торгов Эксперт Аудит Антикризис и Зайцев В.Н. и разных мест его проведения «Региональная торговая площадка» и iTender с ссылкой на старую публикацию в газете Коммерсантъ № 148 от 11.08.2012 года стр.63 где указана не соответствующая карточке торгов начальная цена лота – 1 446 680 рублей. Обязательная ссылка на новую публикацию от 06.10.2012г в указанных объявлениях отсутствует и прописана лишь в разделе «ДОПОЛНИТЕЛЬНО», без конкретного указания названия печатного издания. Так же отсутствовала, какая либо возможность лично ознакомиться на протяжении отведенного месяца с документами в постоянно закрытом региональном офисе, указанном в объявлении и расположенном г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15-а. В объявлении отсутствует полная информация о его точном расположении, не указан этаж и номер офиса, указанный телефон о предварительной записи не отвечал (распечатку предоставляю). Указанные нарушения не только затрудняют реализацию Конституционных и Гражданских прав граждан к свободному и равному доступу к информации, делают порой ее совсем недоступной ввиду ограниченных сроков ее получения.

После того как я проявил интерес к участию в торгах ко мне с разного рода предложениями начали выходить люди-посредники представляющие с их слов Зайцева В.Н. о создании ими условий приобретения мною интересующего меня имущества сначала за 8 000 000, затем за 3 000 000 рублей. Получив отказ, они мне сказали, что самостоятельно я не когда не окажусь в заявках на участие в торгах не смотря на уже уплаченный задаток, наличие электронной подписи и минимума документов: паспорт, свидетельство ИНН. Что, собственно говоря, и случилось. За несколько минут до окончания срока приема заявок ко мне пришло сообщения, что моя заявка отклонена якобы из-за отсутствия ИНН, которое я вместе с паспортом указал, а совсем перед самым закрытием появились сразу два «обещанных» «посредниками» участника.

Таким образом, основываясь на вышеуказанных фактах, считаю, что все мероприятия по организации указанных торгов были построены по вскрытой правоохранительными органами преступной схеме ОБОРОНСЕРВИСА и были совершены с грубейшими нарушениями, которые сделали невозможным участие в торгах добросовестных участников и в интересах определенного круга лиц. Кроме того в действиях лиц - организаторов торгов, допустивших эти нарушения усматривается коррупционная составляющая о чем мною сообщено в правоохранительные органы.

В связи, с чем прошу Антимонопольную службу РФ приостановить на время проведения проверки, приостановить регистрационные действия с имуществом, проверить указанные факты и в случае их подтверждения переназначить процедуру регистрации участников и проведение торгов.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. объявление о проведении торгов № сообщения 095663
2. объявление о проведении торгов № сообщения 095795
3. объявление № 46010002771 в газете Коммерсантъ № 148 от 11.08.2012 г стр.63.
4. карточка торгов.
5. ИНН заявителя
6. копия паспорта заявителя.



С.В.Апальков.

04.12.12

Объявление о проведении торгов



05.12.2012

3

Объявление о проведении торгов



№ сообщения	095795
Наименование должника	Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС»
Адрес	Курская обл., Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д. 60
№ дела	A35-350/07"г"
Организатор торгов	Эксперт Аудит Антикризис
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	06.10.2012 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	09.11.2012 18:00
Правила подачи заявок:	Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com» в срок с 10 ч. 00 мин. с 06.10.2012 г. до 18 ч. 00 мин. 09.11.2012 г. (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр лица или гос. регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, подписанный Договор о задатке. Документы подаются в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью.
Дата и время торгов:	14.11.2012 11:00
Место проведения:	«Региональная торговая площадка»

Это повторные торги.

Сообщение:

МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, адрес: Курская обл, Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д. 60), в лице конкурсного управляющего Зайцева Владимира Николаевича (ИНН 463200388748, ОГРН 304463236602170, адрес: г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15-а, e-mail: rsopau.kursk@mail.ru, член НП «РСОПАУ» (ИНН/ КПП 7701317591/ 770101001, ОГРН 1027701018730, 119270, Россия, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, e-mail: info@rsopau.ru, тел.: 8-903-97-94-579), действующего на основании Определения Арбитражного суда Курской обл. от 04.12.2009 г. по делу №А35-350/07«г», реализует на повторных открытых торгах в электронной форме, форма торгов аукцион, имущество по следующей начальной цене: Лот №1, начальная цена лота - 1 302 012 руб. с учетом НДС 18%.

Ознакомление в будние дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. по местному времени в дни приема заявок по предварительной записи по тел. (4712) 32-68-16.

Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com», в срок с 10 ч. 00 мин. с 06.10.2012 г. до 18 ч. 00 мин. 09.11.2012 г. (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением документов необходимых для участия в торгах. Документы подаются на электронную площадку сайт «www.regorg.com», в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью.

Задаток для участия в торгах, устанавливается в размере 20% от начальной цены Лота. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены Лота.

Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот.

Начало открытых торгов в 11 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты открытых торгов подводятся в 15 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Описание Лота №1, требования к лицу желающему принять участия в торгах, реквизиты для перечисления задатка, порядок заключения Договора купли продажи, реквизиты для оплаты по Договору купли продажи, реквизиты организатора торгов, иная информация указана в газете «Коммерсантъ» №148 от 11.08.2012 г. объявление №46010002771. Полный текст объявления будет размещен на сайте «www.regorg.com». Организатор торгов ООО «Эксперт Аудит Антикризис», эл. почта: ekspert.a.a@gmail.com, тел. 8(926)1091686.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены
1	Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г. Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт. Тим, ул. Кирова, д. 60.	1 302 012,00	5,00 %	20,00 %	

Карточка торгов

Площадка	<u>«Региональная торговая площадка»</u>
Должник	<u>Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС»</u>
Арбитражный управляющий	<u>Зайцев Владимир Николаевич</u>
Организатор торгов	<u>Эксперт Аудит Антикризис</u>
Вид торгов	Открытый аукцион
Номер торгов	139-ОАОФ
Статус	Открыт прием заявок
Дата получения сообщения	05.10.2012 15:02
Дата начала	14.11.2012 11:00
Дата окончания	14.11.2012 12:00
Форма подачи	Открытая
Дата начала приема заявок	06.10.2012 10:00
Дата окончания приема заявок	09.11.2012 18:00

[if !supportLists]-->• <!--[endif]-->Торги

[if !supportLists]-->• <!--[endif]-->Сообщения

[if !supportLists]-->• <!--[endif]-->Дополнительно

Лот №1

Начальная цена	1 302 012,00руб
Шаг аукциона	65 100,60руб
Итоговая/текущая цена, руб.	
Предмет торгов	

Здание дома быта (Лит. А1)
 Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г.
 Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт. Тим, ул. Кирова, д. 60.

ТФКСТ

Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению

№ 1

46010002771

Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, адрес: Курская обл., Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д. 60), в лице конкурсного управляющего Зайцева Владимира Николаевича (СНИЛС 083-682-694-07, ИНН 463200388748, ОГРН 304463236602170, адрес: г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15а, член НП «РСОПАУ» (ИНН СРО 7701317591, ГРН СРО 2117799134319, Россия, 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, e-mail: info@rsopa.ru, тел.: 8-903-97-94-579)), действующего на основании Определения Арбитражного суда Курской обл. от 04.12.2009 г. по делу № А35-350/07 «г», реализует на открытых торгах в электронной форме, форма торгов - аукцион, имущество по следующей начальной цене:

Лот №1: Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г. Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт Тим, ул. Кирова, д. 60.

Начальная цена лота - 1 446 680 руб., с учетом НДС 18%.

Ознакомление в будние дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. по местному времени в дни приема заявок по предварительной записи по тел. (4712)39-61-59.

Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com» в срок с 10 ч. 00 мин. с 11.08.2012 г. до 18 ч. 00 мин. 14.09.2012 г. (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, подписанный Договор о задатке. Документы подаются в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью.

Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены Лота, вносится на расчетный счет организатора торгов: р/с 40702810000000000236 ОАО «Промсвязьбанк», к/с 30101810400000000555, БИК 044525555, ИНН /704/51302, КПП 7/0401001 и должен поступить на данный расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены Лота.

05.12.2012

7

Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот.

Начало открытых торгов в 11 ч. 00 мин. 18.09.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты открытых торгов подводятся в 15 ч. 00 мин. 18.09.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение пяти дней с момента получения от конкурсного управляющего предложения о заключении данного договора. Оплата по договору купли продажи осуществляется победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания этого договора путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет МП «ТИМ БЫТСЕРВИС»: р/с №40702810833000008125, в отделении №8596 Сбербанк России г. Курск, к/с №3010181030000000606, БИК 043807606, ИНН/ КПП 7707083893/ 463201001. Организатор торгов: ООО «Эксперт Аудит Антикризис» (юр. адрес: 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, эл. адрес: ekspert.a.a@gmail.com, тел. 8 (926)1091686.

В Федеральную антимонопольную службу
г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11.

Заявитель:

Апальков Сергей Витальевич
Курская обл.п.Тим, ул.Мирная 10.
Apalkovz@mail.ru 8-960-688-79-99

ЖАЛОБА

На действия арбитражного управляющего Зайцева Владимира Николаевича, регистрационный номер 9514 от 11.08.2009 г. в реестре ФРС некоммерческое партнерство «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», организатор торгов «Эксперт Аудит Антикризис», оператора электронной площадки «Региональная торговая площадка», собственника торговой площадки ООО «Сирин» www.regorg.com.

Арбитражный управляющий Зайцев В.Н., действующий на основании определения Арбитражного суда Курской области от 04.12.2009 г. по делу № А35-350/07»г» выступил с реализацией на повторных открытых торгах в электронной форме, форма торгов аукцион, имущества МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» номер торгов 139-ОАОФ, лот №1.

Считаю, что организация торгов была проведена заведомо в интересах круга аффилированных лиц. Созданные условия предоставления информации изначально создавали невыгодную ситуацию с получением информации потенциальных добросовестных участников аукциона.

Так лично я, проявив заинтересованность в приобретении указанного имущества, своевременно перевел сумму задатка, но не сумел при этом получить о нем полную и достоверную информацию. Так в при подаче в сети интернет о проведении торгов, размещено два сообщения № 095795 и № 095663 одновременно об одной дате проведения аукциона, но с указанием разных организаторов торгов Эксперт Аудит Антикризис и Зайцев В.Н. и разных мест его проведения «Региональная торговая площадка» и iTender с ссылкой на старую публикацию в газете коммерсант № 148 от 11.08.2012 года стр.63 где указана не соответствующая карточке торгов начальная цена лота – 1 446 680 рублей. Обязательная ссылка на новую публикацию от 06.10.2012г в указанных объявлениях отсутствует и прописана лишь в разделе «ДОПОЛНИТЕЛЬНО», без конкретного указания названия печатного издания. Так же отсутствовала, какая либо возможность лично ознакомиться на протяжении отведенного месяца с документами в постоянно закрытом региональном офисе, указанном в объявлении и расположенном г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15-а. В объявлениях отсутствует полная информация о его точном расположении, не указан этаж и номер офиса, указанный телефон о предварительной записи не отвечал (распечатку предоставляю). Указанные нарушения не только затрудняют реализацию Конституционных и Гражданских прав граждан к свободному и равному доступу к информации, делают порой ее совсем недоступной ввиду ограниченных сроков ее получения.

После того как я проявил интерес к участию в торгах ко мне с разного рода предложениями начали выходить люди-посредники представляющие с их слов Зайцева В.Н. о создании ими условий приобретения мною интересующего меня имущества сначала за 8 000 000, затем за 3 000 000 рублей. Получив отказ, они мне сказали, что самостоятельно я не когда не окажусь в заявках на участие в торгах не смотря на уже уплаченный задаток, наличие электронной подписи

и минимума документов: паспорт, свидетельство ИНН. Что, собственно говоря, и случилось. За несколько минут до окончания срока приема заявок ко мне пришло сообщения, что моя заявка отклонена якобы из-за отсутствия ИНН, которое я вместе с паспортом указал, а совсем перед самым закрытием появились сразу два «обещанных» «посредниками» участника.

Таким образом, основываясь на вышеуказанных фактах, считаю, что все мероприятия по организации указанных торгов были построены по вскрытой правоохранительными органами преступной схеме ОБОРОНСЕРВИСА и были совершены с грубейшими нарушениями, которые сделали невозможным участие в торгах добросовестных участников и в интересах определенного круга лиц. Кроме того в действиях лиц - организаторов торгов, допустивших эти нарушения усматривается коррупционная составляющая о чем мною сообщено в правоохранительные органы.


В связи, с чем прошу Антимонопольную службу РФ приостановить на время проведения проверки, приостановить регистрационные действия с имуществом, проверить указанные факты и в случае их подтверждения переназначить процедуру регистрации участников и проведение торгов.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. объявление о проведении торгов № сообщения 095663
2. объявление о проведении торгов № сообщения 095795
3. объявление № 46010002771 в газете Коммерсантъ № 148 от 11.08.2012 г стр.63.
4. карточка торгов.
5. ИНН заявителя
6. копия паспорта заявителя.

С.В.Апальков.

04.12.12



Объявление о проведении торгов



№ сообщения	095663
Наименование должника	Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС»
Адрес	Курская обл., Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д. 60
№ дела	A35-350/07"Г"
Арбитражный управляющий	Зайцев Владимир Николаевич
СРО	НП "РСОПАУ" - Некоммерческое партнерство "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	??
Дата и время окончания подачи заявок:	??
Дата и время торгов:	??
Место проведения:	uTender

Это повторные торги.

Сообщение:

Торги по продаже имущества МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, Курская обл, Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д.60), назначенные на 18.09.2012г. по продаже Лота № 1 организатором торгов, признаны несостоявшимися. МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, адрес: Курская обл, Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д.60), в лице конкурсного управляющего Зайцева Владимира Николаевича (ИНН 463200388748, ОГРН 304463236602170, адрес: г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15-а, e-mail: rsopau.kursk@mail.ru, член НП «РСОПАУ» (ИНН/КПП 7701317591/770101001, ОГРН 1027701018730, 119270, Россия, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, e-mail: info@rsopau.ru, тел.: 8-903-97-94-579), действующего на основании Определения Арбитражного суда Курской обл. от 04.12.2009г. по делу № А35-350/07«Г», реализует на повторных открытых торгах в электронной форме, форма торгов аукцион, имущество по следующей начальной цене: **Лот № 1, начальная цена лота – 1 302 012 руб. с учетом НДС 18%.** Ознакомление в будние дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. по местному времени в дни приема заявок по предварительной записи по тел. (4712) 32-68-16. Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com», в срок с 10 ч. 00 мин. с 06.10.2012 г. до 18 ч. 00 мин. 09.11.2012 г. (время Московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением документов необходимых для участия в торгах. Документы подаются на электронную площадку сайт «www.regorg.com», в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью. Задаток для участия в торгах, устанавливается в размере 20% от начальной цены Лота. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены Лота. Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот. Начало открытых торгов в 11 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время Московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты открытых торгов подводятся в 15 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время Московское) на сайте «www.regorg.com». Описание Лота №1, требования к лицу желающему принять участия в торгах, реквизиты для перечисления задатка, порядок заключения Договора купли продажи, реквизиты для оплаты по Договору купли продажи, реквизиты организатора торгов, иная информация указана **в газете Коммерсантъ №148 от 11.08.2012г. объявление №46010002771.** Полный текст объявления будет размещен на сайте «www.regorg.com». Организатор торгов ООО «Эксперт Аудит Антикризис» эл.почта ekspert.a.a@gmail.com, тел. 8(926)1091686

11

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены
1	Здание Дома быта	1 302 012,00	-	-	

Объявление о проведении торгов



№ сообщения	095795
Наименование должника	Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС»
Адрес	Курская обл, Тимский р-н, п Тим, ул Кирова, д 60
№ дела	A35-350/07"г"
Организатор торгов	Эксперт Аудит Антикризис
Вид торгов	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок	06 10 2012 10 00
Дата и время окончания подачи заявок	09 11 2012 18 00
Правила подачи заявок	Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regtorг.com» в срок с 10 ч 00 мин с 06 10 2012 г до 18 ч 00 мин 09 11 2012 г (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением выписки из ЕГРЮЛ (для юр лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос регистрации юр лица или гос регистрации физ лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, подписанный Договор о задатке. Документы подаются в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью
Дата и время торгов:	14 11 2012 11 00
Место проведения.	«Региональная торговая площадка»

Это повторные торги.

Сообщение:

МП «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, адрес Курская обл, Тимский р н, п Тим, ул Кирова, д 60), в лице конкурсного управляющего Зайцева Владимира Николаевича (ИНН 463200388748, ОГРН 304463236602170, адрес г. Курск, ул. Добролюбова, д 15-а, e-mail rsorau.kursk@mail.ru, член НП «РСОПАУ» (ИНН/ КПП 7701317591/ 770101001, ОГРН 1027701018730, 119270, Россия, г Москва, Лужнецкая набережная, д 2/4, стр 17, e-mail info@rsorau.ru, тел . 8-903-97-94-579), действующего на основании Определения Арбитражного суда Курской обл от 04 12 2009 г по делу №А35-350/07«г», реализует на повторных открытых торгах в электронной форме, форма торгов аукцион, имущество по следующей начальной цене Лот №1, начальная цена лота - 1 302 012 руб с учетом НДС 18%

Ознакомление в будние дни с 10 ч 00 мин до 13 ч 00 мин по местному времени в дни приема заявок по предварительной записи по тел (4712) 32-68-16

Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regtorг.com», в срок с 10 ч 00 мин с 06 10 2012 г до 18 ч 00 мин 09 11 2012 г (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением документов необходимых для участия в торгах. Документы подаются на электронную площадку сайт «www.regtorг.com», в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью. Задаток для участия в торгах, устанавливается в размере 20% от начальной цены Лота. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены Лота. Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот

12

Начало открытых торгов в 11 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты открытых торгов подводятся в 15 ч. 00 мин. 14.11.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Описание Лота №1, требования к лицу желающему принять участия в торгах, реквизиты для перечисления задатка, порядок заключения Договора купли продажи, реквизиты для оплаты по Договору купли продажи, реквизиты организатора торгов, иная информация указана в газете «Коммерсантъ» №148 от 11.08.2012 г. объявление №46010002771. Полный текст объявления будет размещен на сайте «www.regorg.com». Организатор торгов ООО «Эксперт Аудит Антикризис», эл. почта: ekspert.a.a@gmail.com, тел. 8(925)1091686.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены
1	Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г. Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт. Тим, ул. Кирова, д. 60.	1 302 012,00	5,00 %	20,00 %	

Карточка торгов

Площадка	<u>«Региональная торговая площадка»</u>
Должник	<u>Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «БЫТСЕРВИС»</u>
Арбитражный управляющий	<u>Зайцев Владимир Николаевич</u>
Организатор торгов	<u>Эксперт Аудит Антикризис</u>
Вид торгов	Открытый аукцион
Номер торгов	139-ОАОФ
Статус	Открыт прием заявок
Дата получения сообщения	05.10.2012 15:02
Дата начала	14.11.2012 11:00
Дата окончания	14.11.2012 12:00
Форма подачи	Открытая
Дата начала приема заявок	06.10.2012 10:00
Дата окончания приема заявок	09.11.2012 18:00

-
- Сообщения
- Дополнительно

Лот №1

Начальная цена 1 302 012,00руб

Шаг аукциона 65 100,60руб

Итоговая/текущая цена, руб.

Предмет торгов

Здание дома быта (Лит. А1)

Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г.

Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт. Тим, ул. Кирова, д. 60.

ТЕКСТ

46010002771

Муниципальное предприятие по оказанию бытовых услуг населению «ТИМ БЫТСЕРВИС» (ОГРН 1024600661568, ИНН 4624000055, КПП 462401001, адрес: Курская обл., Тимский р-н, п. Тим, ул. Кирова, д. 60), в лице конкурсного управляющего Зайцева Владимира Николаевича (СНИЛС 083-682-694-07, ИНН 463200388748, ОГРН 304463236602170, адрес: г. Курск, ул. Добролюбова, д. 15а, член НП «РСОПАУ» (ИНН СРО 7701317591, ГРН СРО 2117799134319, Россия, 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, e-mail: info@rsopau.ru, тел.: 8-903-97-94-579)), действующего на основании Определения Арбитражного суда Курской обл. от 04.12.2009 г. по делу № А35-350/07 «г», реализует на открытых торгах в электронной форме, форма торгов - аукцион, имущество по следующей начальной цене:

Лот №1: Здание дома быта (Лит. А1) Свидетельство серия 46-АК №051402 от 16.03.2012 г. Адрес: Курская обл., Тимский р-н, пгт. Тим, ул. Кирова, д. 60.

Начальная цена лота - 1 446 680 руб., с учетом НДС 18%.

Ознакомление в будние дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. по местному времени в дни приема заявок по предварительной записи по тел. (4712)39-61-59.

Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com» в срок с 10 ч. 00 мин. с 11.08.2012 г. до 18 ч. 00 мин. 14.09.2012 г. (время московское) пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, подписанный Договор о задатке. Документы подаются в электронной форме и подписываются электронной цифровой подписью.

Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены Лота, вносится на расчетный счет организатора торгов: р/с 4070281000000000236 ОАО «Промсвязьбанк», к/с 30101810400000000555, БИК 044525555, ИНН 7704751302, КПП 770401001 и должен поступить на данный расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены Лота.

Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Лот.

Начало открытых торгов в 11 ч. 00 мин. 18.09.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты открытых торгов подводятся в 15 ч. 00 мин. 18.09.2012 г. (время московское) на сайте «www.regorg.com». Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение пяти дней с момента получения от конкурсного управляющего предложения о заключении данного договора. Оплата по договору купли-продажи осуществляется победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания этого договора путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет МП «ТИМ БЫТ СЕРВИС»: р/с №40702810833000008125, в отделении №8596 Сбербанка России г. Курск, к/с №30101810300000000606, БИК 043807606, ИНН/ КПП 7707083893/ 463201001. Организатор торгов: ООО «Эксперт Аудит Антикризис» (юр. адрес: 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 17, эл. адрес: ekspert.a.a@gmail.com, тел. 8(926)1091686.

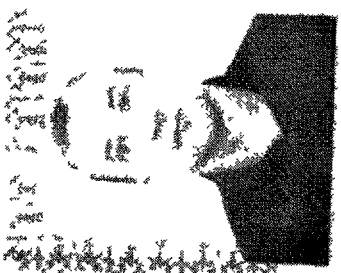
38 07 513150

38 07 513150



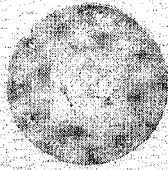
И. Ситков

Ситков



МЕСТО КРИМИНАЛА

Территориальный пункт УФС			
Пост по Курской области			
Служба			
ул.	<i>ул. Пушкина</i>		
дом №	<i>10</i>	кв.	<i>1993</i>
подпись	<i>И. Ситков</i>		



ЖКЗ - единственная

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации

Настоящее Свидетельство выдано в соответствии с положением части первой Налогового кодекса Российской Федерации, принятого Федеральным законом от 31 июля 1998 года №145-ФЗ.

Физическому лицу Андрееву Сергею Никитичу
(Фамилия, имя, отчество)

пол муж

дата рождения 26.10.1971 г.
(число, месяц, год)

место рождения Курская обл., п. Тим
(указывается в точном соответствии с записью в документах, удостоверяющих личность)

и подтверждает постановку физического лица на учет 03.10.1999 г.
(число, месяц, год, постановки на учет)

в Государственной инспекции по Тимскому району

4	6	2	4
---	---	---	---

(наименование государственной налоговой инспекции и ее код)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 462400004413

Дата выдачи Свидетельства 13.04.1999 г.
(число, месяц, год)

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и представляет собой документ, удостоверяющий личность физического лица и место его жительства на территории Российской Федерации.

Свидетельство подлежит замене в случае переезда физического лица на новое место жительства на территории, подведомственную другой государственной налоговой инспекции, востановления и замены сведений, а также в случае форс-мажора.

Руководитель государственной налоговой инспекции

Редько
Редько Александр Иванович
(Фамилия, имя, отчество)



серия 46 № 0013067