

5



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРИС-В»**

*Юридический и фактический адрес места нахождения: 107076, г.Москва, ул.Короленко, д.1, кор.4;
Контактный тел. и факс: 8-499-268-77-01;
ИНН: 7708005030, КПП: 774501001, ОГРН: 1027739245027;
e-mail: krisoao@rambler.ru*

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по г.Москве**
107078, г.Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

Исх.№б/н от "30" ноября 2012 г.

**ЖАЛОБА
на незаконные действия заказчика закупки**

Единой комиссией ГУП г.Москвы «ДЕЗ района Сокольники» (адрес места нахождения: 107113, г.Москва, ул.Лобачика, д.13; почтовый адрес: 107113, г.Москва, ул.Лобачика, д.13; номер контактного телефона: +7 /499/ 268-62-71) (далее по тексту – «Заказчик») был организован и проведен открытый конкурс (реестровый номер закупки 1037739215458-12/04) на право выполнения работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся на территории района «Сокольники» на 2013, 2014, 2015 г.г. (далее по тексту – «Открытый конкурс»).

Специализированной организацией выступало ООО «СПО» (адрес места нахождения и почтовый адрес: 107113, г.Москва, ул.Маленковская, д.14, корп.3, пом.4; номер контактного телефона: 8 /495/ 545 38 24; адрес электронной почты: s-p-o@bk.ru). Официальный интернет-сайт: www.moscowdez.ru.

Участником размещения заказа, которому по итогам оценки и сопоставления заявок на участие в Открытом конкурсе по лоту №1 (выполнение работ по санитарному содержанию, эксплуатации, и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории района Сокольники), закрепленным в Протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в Открытом конкурсе от 21.11.2012 г. (далее по тексту – «Протокол оценки»), был присвоен второй номер, стало Открытое акционерное общество Ремонтно-строительное предприятие «КРИС-В» (далее по тексту – «Заявитель»).

В свою очередь, победителем Открытого конкурса по лоту №1 с присвоением ему первого номера было признано Общество с ограниченной ответственностью «Геката» (ИНН: 7718906637).

Указанный Протокол оценки был составлен и подписан членами конкурсной комиссии в составе председателя конкурсной комиссии Васильевой И.Н., членов конкурсной комиссии Зверевой И.Л., Черкасовой Н.И., Павловской С.А. и секретаря Ахмедовой О.А. (далее по тексту – «члены Конкурсной комиссии»).

Заявитель поясняет, что он категорически не согласен с результатами Открытого конкурса, считает, что при его организации и проведении Заказчиком и членами Конкурсной комиссией были существенным образом нарушены положения действующего законодательства РФ, в частности: положения ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" №223-ФЗ от 18.07.2011 г. (далее по тексту – «ФЗ о закупках»), что нарушает законные права и интересы Заявителя как участника закупки.

Московское УФАС
Рег.номер 32491
Зарегистрирован: 30.11.2012



При этом Заявитель ссылается на следующие факты и обстоятельства, а также допущенные Заказчиком и Конкурсной комиссией нарушения, послужившие основанием для настоящего обращения Заявителя в антимонопольные органы.

Существенное нарушение Заказчиком предусмотренной законом процедуры внесения изменений в извещение о проведении Открытого конкурса, а также внесения изменений в конкурсную документацию.

Заявитель акцентирует особое внимание на том обстоятельстве, что Заказчик несколько раз вносил изменения как в извещение о проведении Открытого конкурса, так и в конкурсную документацию.

11.10.2012 г. Заказчиком были внесены изменения в конкурсную документацию, были изменены и предусмотренные ранее сроки подачи заявок и внесения обеспечения (до 29.10.2012 г.), а также оценки и сопоставления заявок (31.10.2012 г.).

20.10.2012 г. Заказчиком были внесены изменения в конкурсную документацию, были изменены и предусмотренные ранее сроки подачи заявок (до 07.11.2012 г.), а также оценки и сопоставления заявок (12.11.2012 г.).

02.11.2012 г. Заказчиком были внесены изменения в извещение о проведении Открытого конкурса, была изменена дата оценки и сопоставления заявок (21.11.2012 г.).

В соответствии с ч.2 ст.3 ФЗ о закупках извещение о проведении конкурса или аукциона размещается в соответствии с ч.5 ст.4 ФЗ о закупках **не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе** или аукционе.

Как видно из указанных выше Заявителем дат внесения Заказчиком изменений в извещение о проведении Открытого конкурса и конкурсную документацию, Заказчик неоднократно нарушал сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ для внесения подобного рода изменений, что существенным образом повлияло на права и законные интересы участников закупки, в том числе и на права и законные интересы Заявителя.

При этом **извещение о проведении Открытого конкурса от 02.11.2012 г. в нарушение требований ч.8 ст.4 ФЗ о закупках не соответствует положениям конкурсной документации** (неправильно указано наименование конкурса: в извещении речь идет о "Об открытом конкурсе на выполнение работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории района Сокольники", а в конкурсной документации на с.31 говорится о проведении "Открытого конкурса на выполнение работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся на территории района Сокольники на 2013, 2014, 2015 г.г.").

Помимо изложенного из извещений о внесении изменений в конкурсную документацию, размещенных Заявителем на официальном интернет-сайте www.moscowdez.ru, отчетливо видно, что Заказчик изменял среди прочих условий и предмет договора (вместо «Выполнения работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ГУП г. Москвы ДЕЗ района «Сокольники» на 2013 г.» по состоянию на 11.10.2012 г. предмет контракта был изменен на «Выполнение работ по санитарному содержанию, эксплуатации и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории района Сокольники»), что также является недопустимым и нарушает законные права и интересы участников закупки.

При этом по итогам проведенных Заказчиком изменений в конкурсной документации существенным образом снизились требования к участникам закупки – из конкурсной документации были исключены требования по пожарной безопасности зданий и сооружений, требования по предоставлению свидетельства СРО, требования о необходимости предоставления сведений об оказании аналогичных услуг на срок не менее 1 (Одного) года и количестве заказчиков по аналогичным видам оказываемых услуг не менее чем за 2 (Два) года, о наличии опыта аналогичных работ на сумму свыше 1 000 000,00 (Одного миллиона) рублей, о наличии благодарственных писем за период не менее двух лет, была отменена обеспечительная мера в виде банковской гарантии.

Отдельно внимания заслуживает и тот факт, что победитель Открытого конкурса ООО «Геката» было создано только 19.10.2012 г. (то есть после утверждения 24.09.2012 г. Заказчиком конкурсной документации), о чем свидетельствуют данные официального интернет-источника налоговой службы по состоянию на 30.11.2012 г.

Таким образом, Заявитель не имеет объективной возможности согласиться с результатами оценки и сопоставления заявок членами Конкурсной комиссии в части, касающейся участника закупки ООО «Геката».

В Протоколе оценки отсутствует обоснование принятого Конкурсной комиссией решения со ссылкой на конкретные данные и представленные участниками закупки документы, позволяющие сделать вывод о том, что заявка ООО «Геката» имеет определенные объективные преимущества перед заявкой, направленной Заявителем.

По убеждению Заявителя, обстоятельства, послужившие основанием для столь высокой оценки и получения столь высоких баллов ООО «Геката» согласно Протоколу оценки требуют проведения тщательной проверки.

На основании всего вышеизложенного, в соответствии с ч.10 ст.3 ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" №223-ФЗ от 18.07.2011 г. Заявитель просит:

1. Признать настоящую жалобу ОАО РСП "КРис-В" обоснованной;
2. Признать в действиях заказчика закупки - ГУП г.Москвы «ДЕЗ района Сокольники», а также членов конкурсной комиссии, назначенной заказчиком закупки для оценки и сопоставления заявок, нарушения при организации и проведении открытого конкурса (реестровый номер закупки 1037739215458-12/04) требований ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" №223-ФЗ от 18.07.2011 г., обозначенных в настоящей жалобе;
3. Подготовить и выдать заказчику закупки - ГУП г.Москвы «ДЕЗ района Сокольники» соответствующее предписание об устранении нарушения требований ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" №223-ФЗ от 18.07.2011 г. и отмене Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе от 21.11.2012 г.

Приложения:

1. Почтовая квитанция от 30.11.2012 г. об отправлении копии настоящей жалобы в адрес заказчика (оригинал);
2. Распечатка из официального интернет-сайта налоговой службы, содержащая информацию об ООО "Геката" от 30.11.2012 г. (копия);
3. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе от 21.11.2012 г. (копия);
4. Доверенность на представителей б/н от 27.11.2012 г. (оригинал);
5. Выписка из Протокола общего собрания о создании ОАО РСП "КРис-В" от 10.02.1993 г. (копия);
6. Приказ №6-к от 19.01.2012 г. (копия);
7. Выписка из протокола №01 от 19.01.2012 г. (копия);
8. Свидетельство налоговой службы о создании ОАО РСП "КРис-В" от 06.07.1994 г. (копия);
9. Свидетельство налоговой службы о постановке ОАО РСП "КРис-В" на налоговый учет от 21.02.2002 г. (копия);
10. Устав ОАО РСП "КРис-В", утвержденный 31.07.1998 г. (копия).

**Представитель ОАО РСП "КРис-В",
действующий по доверенности**



Симанков О.М.