



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЙТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ —
КРАЕВОЕ БТИ"**

Гагарина ул., д.135/1, г. Краснодар, 350049
тел. (861) 226-50-34, факс: (861) 226-51-58

ОКПО 49453173, КПП 230801001
ИНН 2308058712, БИК 040349700,

e-mail: adm@kubbti.ru

от 24.10.12 № 01-05/2257
на № _____ от _____

Московское УФАС

Рег номер 28785
Зарегистрирован. 26 10 2012



Управление Федеральной антимонопольной
службы по г.Москва
107078, г.Москва, Мясницкий пр-д, 4

Заказчик: ФГУП «Администрация гражданских
аэропортов (аэродромов)»
125171, г.Москва, 5-й Войковский проезд,28

Зубкова Елена Викторовна,
zubkova@agaa.ru

Дгебуадзе Наталья Борисовна
dgebuadze@agaa.ru

контактные телефоны:
(495)627-53-97*49-95(*49-99)
факс: (495) 627-53-98

Участник: ГУП КК «Крайтехинвентаризация -
Краевое БТИ»
350049, г.Краснодар, ул.Гагарина, 135/1
e-mail: adm@kubbti.ru
контактные телефоны: (861) 226-50-34,
факс: (861) 226-51-58

Ж А Л О Б А

на действия Единой комиссии ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг при проведении открытого аукциона в электронной форме (извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме от 04.10.2012г. №0373100090912000061)

08 октября 2012г. ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» была подана заявка №3526337 на участие в открытом аукционе на право заключения договора на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта «Реконструкция аэродрома в аэропорту Анапа, Краснодарский край» (извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме размещено на официальном сайте Российской Федерации www.zakupki.gov.ru, а также на сайте электронной торговой площадки <http://www.sberbank-ast.ru> (извещение от 04.10.2012г. № 0373100090912000061).

В соответствии с протоколом № 0373100090912000061/2 подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 22.10.2012г. Единой комиссией принято решение о несоответствии второй части заявки ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» требованиям, установленным

документацией об открытом аукционе в электронной форме, а именно указано, что в составе заявки не представлены копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений между кадастровыми инженерами, чьи аттестаты были представлены в заявке, и юридическим лицом — участником размещения заказа, что не соответствует требованиям статей 31 и 33 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», пункта 2 части 6 статьи 41.8 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также нарушает требования абз.8 раздела 1 части 1 документации об открытом аукционе в электронной форме, и является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме в соответствии с п.1 ч.6 ст.41.11 ФЗ от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» не согласно с данным решением Единой комиссии ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» по следующим основаниям.

Согласно п.1 ст.11 №94-ФЗ от 21.07.2005г. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» при размещении заказа путем проведения торгов устанавливаются обязательные требования к участникам размещения заказа - соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов.

Так, в размещенном Единой комиссией ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме от 04.10.2012г. были указаны следующие требования к содержанию второй части заявки на участие в аукционе:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения. Почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика;

- копии документов, подтверждающих соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые являются предметом открытого аукциона, а именно:

1. Копию свидетельства об аккредитации организации на осуществление деятельности в области технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства на территории Краснодарского края;

2. В случае, если исполнитель работ осуществляет кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя — аттестат

кадастрового инженера; в случае, если исполнитель работ осуществляет кадастровую деятельность в качестве юридического лица — копия действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера, являющегося работником такого юридического лица.

Участником размещения заказа ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» были исполнены указанные требования к содержанию и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, в полном объеме.

ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» были представлены:

- копия свидетельства об аккредитации организации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства от 12.12.2005г. №62;

- копии квалификационных аттестатов кадастровых инженеров, являющихся работниками юридического лица.

Абзац 8 раздела 1 части 1 документации об открытом аукционе в электронной форме от 04.10.2012г. не содержало требования о представлении копий трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений между кадастровыми инженерами и юридическим лицом.

В извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме четко указано что должна содержать вторая часть заявки на участие в аукционе: « в случае, если исполнитель работ осуществляет кадастровую деятельность в качестве юридического лица — копия действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера, являющегося работником такого юридического лица.»

Фраза «являющегося работником такого юридического лица» не предполагает предоставление копий трудовых договоров.

Кроме того, в п.11 технического задания на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических паспортов и технических планов, кадастровых паспортов на объекты аэродромной инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Реконструкция аэродрома в аэропорту Анапа, Краснодарский край» (Приложение №1 к договору) указаны дополнительные специальные требования:

- аккредитация организации-исполнителя (копия свидетельства об аккредитации организации на осуществление деятельности в области технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства);

- наличие действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера — исполнителя (заверенная копия квалификационного аттестата предоставляется при заключении договора).с

Таким образом, в дополнительных специальных требованиях также нет указания на представление копий трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений между кадастровыми инженерами, чьи аттестаты были представлены в заявке, и юридическим лицом — участником размещения заказа.

Требование статьи 31 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» содержит указание на то, что

кадастровый инженер может выбрать форму организации своей кадастровой деятельности: в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве работника юридического лица на основании трудового договора с таким юридическим лицом.

Согласно ст.33 ФЗ №221 «кадастровый инженер вправе осуществлять кадастровую деятельность на основании трудового договора с юридическим лицом, являющимся коммерческой организацией, в качестве работника такого юридического лица. Договоры подряда на выполнение кадастровых работ заключаются таким юридическим лицом. Данные работы вправе выполнять только кадастровый инженер — работник такого юридического лица».

Представленные ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ» копии действующих квалификационных аттестатов кадастровых инженеров соответствуют нормам законодательства РФ.

Согласно ст.57 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» любой участник размещения заказа имеет право обжаловать в установленном порядке действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, оператора электронной площадки, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы участника размещения заказа.

В данном случае Единой комиссией ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг при проведении открытого аукциона в электронной форме были нарушены права и законные интересы ГУП КК «Крайтехинвентаризация — Краевое БТИ».

В связи с изложенным, просим:

1. Отменить решение комиссии о несоответствии заявки №1 (3526337) на участие в открытом аукционе требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме, изложенное в протоколе № 0373100090912000061/2 подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 22.10.2012г.

Приложение:

1. Копия извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме от 04.10.2012г.;
2. Копия протокола № 0373100090912000061/2 подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 22.10.2012г.;
3. Копия свидетельства об аккредитации от 12.12.2005г.;
4. Копии квалификационных аттестатов кадастровых инженеров, являющихся работниками юридического лица №23-12-974, №23-12-978, №23-12-972.

Генеральный директор



В.В.Кузнецов