

В Московское управление ФАС

От Степанова Александра Дмитриевича
Паспорт 45 01 832022 выдан 16.01.2002г
ОВД «Якиманка» г Москвы, проживающий
107140 г.Москва ул Русаковская д.7 стр.1 кв.11
Тел: 8(903)719-39-91

Жалоба на действия

ООО «ВЕСТА»(г.Москва проезд Ольминского, дом 3А, строение 3, тел: 8(495)642-13-84).

По предварительной записи, 24.08.2012г в 11.00 я приехал в офис ООО «ВЕСТА» по адресу г. Москва Проспект Мира дом 101 В, стр 1, офис 313, для заключения договора о задатке, по публичным повторным торгам по продаже арестованного заложенного имущества, а именно 1-комнатной квартире о/пл 37,5 кв. м, расположенной по адресу: М.О, г.Железнодорожный, ул. Граничная, дом 14, кв. 105. В офисе я заполнил бланк заявки на участие в торгах, после чего мне сказали ждать, когда приедет генеральный директор Долуденко Олег Валерьевич и рассмотрит мою заявку на участие в торгах. Ни директор, ни какое либо ответственное лицо в течении всего срока подачи заявок (с 11.00 до 15.00) так и не появилось, девочка которая давала заполнить бланк, по ее словам, не имеет никаких полномочий по приему заявок для участия в торгах. Во время ожидания приезда директора, я неоднократно звонил в Росимущество, по госконтракту от которой действует ООО «ВЕСТА», но и они также не могли дозвонится до директора ООО «ВЕСТА». В 15.00 из офиса ООО «ВЕСТА» нам вынесли факс постановления об отложении исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения на срок 10 дней, вынесенный судебным приставом-исполнителем Измайловского РОСП УФССП России по Москве Половинкиной Е.А.. В качестве основания для отложения была указана причина в отсутствии ответственного хранителя, но для проведения торгов отсутствие или присутствие ответственного хранителя не требуется, поэтому я считаю что это просто выдуманный повод для отказа в приеме заявок от посторонних людей. На этом основании мне и другим желающим, в приеме заявки на участие в торгах отказали, сказав, что торги будут перенесены на другое число и будут определены новые сроки подачи заявок на участие в торгах. С 25 августа я ежедневно просматривал сайт Росимущества, чтобы не пропустить новые сроки подачи заявок. 14 сентября в 11.30 на сайте Росимущества появилась информация о приеме заявок на участие в торгах по этому лоту, но конец приема заявок было 12.00 этого же числа, то есть 14 сентября, причем в информации к торгам, отсутствовали сведения в каком средстве массовой информации было размещено объявление о переносе сроков торгов и новых сроках подачи заявок. Когда я дозвонился до ООО «ВЕСТА» с вопросом, как такое может быть что срок подачи заявки заканчивается в тот же день что и выходит объявление, мне они ничего ответить не смогли, и в приеме заявки на участие в торгах также отказали, сославшись что прием закончен.

Я считаю, что 24.08.2012 мне неправомерно отказали в приеме заявки на участие в торгах.

Прошу признать торги недействительными, назначить новые торги без участия ООО «ВЕСТА» как полностью себя дискредитировавшую.

Московское УФАС

Рег номер 26481

Зарегистрирован. 01 10 2012



А.Д. Степанов

Организатор торгов... № 1943... от

Исполнитель с другой стороны и вместе именуемые Стороны

I. Предмет Договора

Заявитель с условиями настоящего договора Заявитель для участия в аукционах...

в размере

в рублях

на расчетный счет организатора торгов

расчетный счет 40702110000000000000 в АКБ «Авангард-Банк»

Итого

заключается Заявитель на счет обеспечения исполнения обязательств по договору

II. Порядок внесения задатка

Задаток вносится Заявителем на указанный в пункте II.1. настоящего договора расчетный счет...

Задаток вносится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания приема заявок...

Задаток вносится в размере 5% от начальной цены лота...

Задаток вносится в валюте Российской Федерации...

Задаток вносится в безналичной форме...

Задаток вносится на имя организатора торгов...

III. Порядок оплаты

Оплата производится путем перечисления денежных средств на указанный в пункте III.1. настоящего договора расчетный счет...

Оплата производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов...



ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя

об отложении исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения

24.08.2012 г.

№ 12097/11/22/77

Судебный пристав-исполнитель Измайловский РОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. 7-я Парковая, д. 24, г. Москва, 105264, Половинкина Е.А., рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.05.2011 № 12097/11/22/77, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС 012891611 от 19.04.2010, выданного органом ИЗМАЙЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. МОСКВЫ, предмет исполнения: Иной вид исполнения имущественного характера в размере 518 649,09 в отношении должника: ПО ЖСК "КАПИТАЛ ИНВЕСТ", адрес должника: УЛ. ЗОЛОТАЯ, д. 11, корпус 1, Г. МОСКВА, РОССИЯ в пользу взыскателя: РЕУНОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ, адрес взыскателя: УЛ. МАРШАЛА ПОЛУБОЯРОВА, д. 24, корпус 2, кв. 190, город МОСКВА, РОССИЯ,

УСТАНОВИЛ

В ходе исполнения требований исполнительного документа установлены обстоятельства, препятствующие завершению исполнительных действий и (или) применению мер принудительного исполнения. **ОТСУТСТВИЕ ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНИТЕЛЯ.**

По инициативе судебного пристава-исполнителя рассмотрен вопрос об отложении исполнительных действий и (или) применении мер принудительного исполнения.

В соответствии со ст. 38 ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе отложить исполнительные действия и (или) применение мер принудительного исполнения по заявлению взыскателя или по собственной инициативе на срок не более 10 дней.

Судебный пристав-исполнитель обязан отложить исполнительные действия и (или) применение мер принудительного исполнения на основании судебного акта.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 14, 38 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

ПОСТАНОВИЛ:

1. Отложить исполнительные действия и (или) меры принудительного исполнения по исполнительному производству № 12097/11/22/77 на срок с 24.08.2012 по 07.09.2012 включительно.

2. Копию настоящего постановления направить:

Должнику: ПО ЖСК "КАПИТАЛ ИНВЕСТ", адрес должника: УЛ. ЗОЛОТАЯ, д. 11, корпус 1, Г. МОСКВА, РОССИЯ.

Взыскателю: РЕУНОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ, адрес взыскателя: УЛ. МАРШАЛА ПОЛУБОЯРОВА, д. 24, корпус 2, кв. 190, город МОСКВА, РОССИЯ.

Судебный пристав-исполнитель

Половинкина Е.А.

К и л № 12097/11/22/77