



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ  
СЛУЖБА  
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11  
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995  
тел. (499) 795-76-52, факс (499) 254-83-00  
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

14.08.2012 № 26166  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Московское УФАС  
Рег.номер: 22345  
Зарегистрирован: 15.08.2012



5

Руководителю Московского  
УФАС России

Р.А. Петросяну

Пыжевский пер., д.6  
г. Москва, 119017.

О направлении жалоб на рассмотрение

Уважаемый Рачик Ашотович!

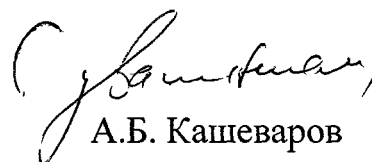
В Федеральную антимонопольную службу поступили жалобы ООО ГК «Промресурс», Федоровой Т.К., Федорова Н.Г. на действия организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» при проведении аукциона по продаже имущества ООО «Компания Славяне».

В соответствии с письмом ФАС России № ИА/47880 от 22.12.2011 территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

На основании вышеизложенного, ФАС России направляет жалобы ООО ГК «Промресурс», Федоровой Т.К., Федорова Н.Г. в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалоб прошу сообщить заявителям и в обязательном порядке в ФАС России.

- Приложение: 1. жалоба ООО ГК «Промресурс» на 8 л. в 1 экз.;
2. жалоба Федорова Н.Г. на 5 л. в 1 экз.;
  3. жалоба Федоровой Т.К. на 5 л. в 1 экз.

  
А.Б. Кашечиков

Выскребенцева А.В.  
(499) 252-35-31, вн. 396

**ООО Группа Компаний ПРОМРЕСУР**

305048 г. Курск, проспект Дружбы, д. 9А, тел.: (4712) 399-991, доб. 2003, 2240 ф.

e-mail: ksk@ptpgroup.ru

ОГРН: 1024500943729

ИНН: 4629028093

8 августа 2012 г.

Руководителю ФАС России

Руководителю УФАС по Орловской области

Руководителю УФАС по Курской области

*Lap* 5357 09 АВГ 2012  
8

ООО ГК «Промресурс» была подана заявка на участие в аукционе N 2995 по продаже имущества ООО «Компания Славяне» в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС», организатор торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговицких пер, д.11), которые должны состояться 09 августа 2012 г. в 12-00. Сегодня около 17-00 предприятие узнало о том, что оно не признано участником аукциона.

Считаю, что непризнание участником аукциона ООО ГК «Промресурс» является незаконной и спланированной акцией группой неустановленных лиц, так как на предприятие обращались с предложением о передаче наличных денежных средств для победы в аукционе, а в случае его отказа в передаче денежных средств говорили, что ими будут совершены действия, которые приведут к непризнанию ООО ГК «Промресурс» участником аукциона.

Кроме этого, полагаю, что в результате незаконной продажи имущества банкрота ООО «Компания «Славяне» на торгах в форме аукциона, цена сделки будет заниженной и дольщики, которые много лет ждут возврата вложенных денежных средств, не смогут получить желаемого результата и достроить свои квартиры. В этом случае наше государство будет вынуждено компенсировать недополученные денежные средства в рамках действующего законодательства.

Считаю, что сообщение о непризнании ООО ГК «Промресурс» участником аукциона было сделано за несколько часов до начала аукциона с целью исключения обжалования действий организатора торгов, а также для скорейшей продажи имущества по заниженной цене в интересах определенного круга лиц, которые были признаны участниками аукциона.

На основании вышеизложенного прошу незамедлительно принять все предусмотренные законодательством необходимые меры для остановки и не проведения аукциона по продаже имущества ООО «Компания «Славяне» 9 августа в 12-00 часов.

Приложение : копия протокола о признании участниками торгов, копия доверенности.

Представитель ООО ГК «Промресурс»



Суркова Т.А.

*Доверенность действительна до 31 декабря 2014 года*

**ООО ГК «Промресурс»**

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Дата выдачи: Двадцатое января две тысячи двенадцатого года.  
Выдана: Сурковой Татьяне Александровне

Паспорт: № 38 03 886197

Кем выдан: Курским РОВД Курской области

Дата выдачи: 8 апреля 2003 года

На совершение юридически значимых действий от имени ООО ГК «Промресурс».

Перечень юридически значимых действий, которые могут совершаться Сурковой Т.А. – представителем ООО ГК «Промресурс» в соответствии с настоящей доверенностью:

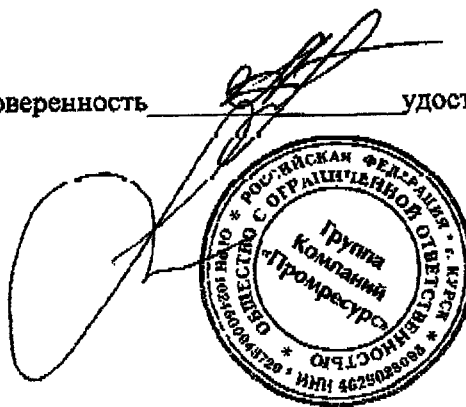
1. Представительствовать от имени ООО ГК «Промресурс» в арбитражном суде, судах общей юрисдикции и у мировых судей, во всех организациях любой формы собственности и государственных учреждениях, в том числе в органах внутренних дел, в ИФНС РФ по городу Курску, УФНС России по Курской области, ФАС России, УФАС по Курской области, УФАС по Орловской области с правом подписания любых обращений и документов от имени ООО ГК «Промресурс»

2. Настоящая доверенность дает представителю ООО ГК «Промресурс» право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, заверять копии, задавать вопросы, заявлять ходатайства, делать заявления, давать объяснения арбитражному суду, государственным учреждениям, представлять свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле, обжаловать судебные акты и пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

3. Представителю ООО ГК «Промресурс» предоставлены права подписания любых документов о обращениях, в том числе искового заявления, предъявления его в суд, передачи спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, заключения мирового соглашения, обжалования судебного постановления, предъявления исполнительного документа к взысканию, получения присужденного имущества или денег и иные права, предоставляемые Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации.

Подпись лица, получившего доверенность \_\_\_\_\_ удостоверяю

Генеральный директор



Н.В. Полторацкий

**ПРОТОКОЛ №2995-ОАОФ/1****ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ  
В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Общество с ограниченной ответственностью "Компания "Славяне"

Лот № 1

Дата подписания протокола: «08» августа 2012 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:  
На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсант» от «30» июня 2012 г. на следующих условиях:

Организатор торгов: *Общество с ограниченной ответственностью "Центр Универсальных Торгов"*

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): *Общество с ограниченной ответственностью "Компания "Славяне"*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): *Арбитражный суд Курской области*

№ дела о банкротстве: *A35-1709/2010*

Арбитражный управляющий должника: *Пономарев Владимир Николаевич*

Форма торгов: *открытые торги*

Форма подачи предложений о цене: *открытая*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену.*

Дата подведения итогов торгов: *«09» августа 2012 г.*

Место подведения итогов торгов: *ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система»)*

Время подведения итогов торгов: *13:00*

По лоту №1.

Предмет торгов:  
*Объект незавершенного строительства – здание оздоровительно-спортивного комплекса, объем выполненных работ: выполнен фундамент, частично возведены стены и выполнены перекрытия, кадастровый (условный номер) объекта 46-46-01/027/2005-065, инвентарный номер 33-20, литер А, г. Курск, ул. К.Маркса Б/Н; Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:22, находящийся по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная) для строительства спортивно-оздоровительного комплекса, площадью 13 709 кв.м.; Право аренды на земельный участок из земель населенных*

пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:23, находящийся по адресу: Курская область, г. Курск, Центральный округ, ул. Кирли Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная), для строительства жилого дома, площадью 24 636 кв.м.; Набор мягкой мебели «Аляска», Шкаф офисный, Фотоаппарат «SONY», Сканер сапон, Шкаф АSM, Диван Бизон, Гидромелиоративное сооружение, Элевс Микро-К, компьютер «Faxcopi», программное обеспечение «Kaspersky (5 шт.), Программный комплекс Гранд-сметы, ТСНБ электронная версия, Счетчик электрический, Принтер CANON, Огнетушитель (6 шт.), Розетка, Кресло Престиж, Стол эргономичный -левый, Тумба приставная 4 ящика, кондиционер, Набор мягкой мебели Рита, Стол Корнет -Л (2 шт.), Телефон цифровой (2шт), Шкаф для одежды, Шкаф для документов (2 шт.), Ковровая резина (2 шт.), Факс Панасоник, Шкаф высокий, шкаф, Жесткий диск, Программное обеспечение, стол журнальный, 1-С Бухгалтерия, 1-С Предприятие, Программное обеспечение, Жалюзи 0,4 кв.м., Программа по законам, Стол письменный, Стол письменный, Контейнер для мусора, Двери металлические входные, Детектор ДОРС, модем, Тепловой ВТ 1749, Стул (2 шт.), Кресло МРITСК, Стол журнальный, Жалюзи 35,172 кв.м., Настенная вывеска, Шкаф гардеробный, Программа по законам, Кресло Престиж (4шт), Телефон Панасоник (2шт), кресло, Стул орех (4 шт.), Стол эргономичный, Полка под клавиатуру, Сейф aiko asm, Принтер CANON LPB, Сейф 10 раз, принтер CANON лазерный, Стол эргономичный (2 шт.);

Начальная цена лота: 39 109 178,00 рублей (без НДС).

Подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

1. Закрытое акционерное общество "Корпорация "ГРИНН" (302010, г. Орел, Кромское шоссе, д. 4; ИНН: 4632045050; ОГРН: 1024600949185) - Заявка принята «16» июля 2012 г. в 15:21;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

Задаток от Заявителя в размере 7 821 835,60 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный срок: «Задаток, в размере 20% от стоимости лота, должен был поступить на р/с организатора торгов не позднее, чем 17 часов 00 минут 03.08.2012г. Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Путевыпшпиков пер., дом 11, e-mail. centerorg@bk.ru, тел. 8 (499) 246-86-65), р/с 40702810200000006760 в ОАО «МОСКОМБАНК» г. Москва, к/с 30101810100000000476, БИК 044579476, ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137, КПП 770401001».

К участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Закрытое акционерное общество "Корпорация "ГРИНН" допускается и признается участником торгов.

2. ИП Мельсдева Любовь Михайловна (г. Курск, ул. Энергетиков-2, д. 2, кв. 12; ИНН: 463218874474; ОГРН: 304463215900015) - Заявка принята «30» июля 2012 г. в 13:04;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

Задаток от Заявителя в размере 7 821 835,60 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный срок: «Задаток, в размере 70% от стоимости лота, должен был поступить на р/с организатора торгов не позднее, чем 17 часов 00 минут 03.08.2012г. Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговищников пер., дом 11; e-mail: centretorg@bk.ru, тел. 8 (499) 246-86-65), р/с 40702810200000006760 в ОАО «МОСКОМБАНК» г. Москва, к/с 30101810100000000476, БИК 044579476, ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137, КПП 770401001».

К участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, ИП Медведева Любовь Михайловна допускается и признается участником торгов.

3. Общество с ограниченной ответственностью "Агентство Петроградь" (190000, г. Санкт-Петербург, переулок Пирогова, 12, литер Б; ИНН: 7838463458; ОГРН: 1117847333438) - Заявка принята «31» июля 2012 г. в 16:50;

Поступление задатка от Заявителя на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Общество с ограниченной ответственностью "Агентство Петроградь" не допускается и не признается участником торгов.

4. Пашкова Евгения Владимировна (Курская область, город Курск, проспект Энтузиастов, д.8, кв. 14; ИНН: 463222531938) - Заявка принята «31» июля 2012 г. в 16:59;

Поступление задатка от Заявителя на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Пашкова Евгения Владимировна не допускается и не признается участником торгов.

5. Общество с ограниченной ответственностью "Эльдекор XXI плюс" (305000, Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 23, ОФИС 2; ИНН: 4632069029; ОГРН: 1064632047270) - Заявка принята «31» июля 2012 г. в 17:35;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Общество с ограниченной ответственностью "Эльдекор XXI плюс" не допускается и не признается участником торгов.

6. Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «Промресурс» (305048, Курская область, г. Курск, пр.кт Дружбы д.9А; ИНН: 4629028093; ОГРН: 1024600943729) - Заявка принята «01» августа 2012 г. в 15:48;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «Промресурс» не допускается и не признается участником торгов.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Проспер" (305018, Курская область, город Курск, ул. Харьковская, д. 3, офис 2; ИНН: 4632167153; ОГРН: 1124632010645) - Заявка принята «03» августа 2012 г. в 13:39;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

Задаток от Заявителя в размере 7 821 835,73 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный срок: «Задаток, в размере 20% от стоимости лота, должен был поступить на р/с организатора торгов не позднее, чем 17 часов 00 минут 03.08.2012г. Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговицников пер., дом 11; e-mail: centretorg@bk.ru, тел. 8 (499) 246-86-65), р/с 40702810200000006760 в ОАО «МОСКОМБАНК» г. Москва, к/с 30101810100000000476, БИК 044579476, ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137, КПП 770401001».



К участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Общество с ограниченной ответственностью "Проспер" допускается и признается участником торгов.

8. ИП Хавалиц Владимир Николаевич (Орловская область, Орловский район, с. Солнцево; ИНН: 572000518570; ОГРН: 306574117400028) - Заявка принята «03» августа 2012 г. в 15:38;

Поступление задатка от Заявителя на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, ИП Хавалиц Владимир Николаевич не допускается и не признается участником торгов.

9. Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСнабКомплект" (109029, г. Москва, ул. Калининковская Б., 46, стр. 1, офис 6; ИНН: 7709899888; ОГРН: 1127746213946) - Заявка принята «03» августа 2012 г. в 16:09;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества.

В соответствии с п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" и п.12 статьи 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» к участию в торгах по продаже имущества ООО "Компания "Славяне", составляющего Лот №1, Общество с ограниченной ответственностью "МеталлСнабКомплект" не допускается и не признается участником торгов.

Организатор торгов  
ООО «Центр Универсальных Торгов»

\_\_\_\_\_ Фролова Л.С.

М.П.

Федоров Николай Григорьевич  
Курская область, г. Железнодорожск, ул. Гагарина, д. 26

9 августа 2012 г.

Руководителю ФАС России

Руководителю УФАС по Орловской области

Руководителю УФАС по Курской области

Решением Арбитражного Суда Курской области по делу №А35-1709/2010 от 16 сентября 2010 года ООО «Компания Славянс» признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО «Компания Славяне» введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим назначен Пономарев Владимир Николаевич.

Федоров Н.Г. на основании договора долевого участия в строительстве жилья обратился в Арбитражный Суд Курской области с требованием о включении в реестр требований о передаче жилых помещений.

Определением Арбитражного Суда Курской области от 07.11.2011г. требования Федорова Н.Г. включены в реестр требований о передаче жилых помещений.

28 марта 2012 года Федоровым Н.Г. в Арбитражный Суд Курской области было подано заявление о включении требований в реестр требований кредиторов ООО «Компания Славяне».

Определением Арбитражного Суда Курской области от 19.06.2012 года требования Федорова Н.Г. включены в реестр требований кредиторов ООО «Компания Славяне» в состав третьей очереди.

Мне стало известно, что ООО ГК «Промресурс» была подана заявка на участие в аукционе N 2995 по продаже имущества ООО «Компания Славянс» в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС», организатор торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговищников пер, д.11), которые должны состояться 09 августа 2012 г. в 12-00. Сегодня около 17-00 предприятие узнало о том, что оно не признано участником аукциона.

Считаю, что непризнание участником аукциона ООО ГК «Промресурс» является незаконной и спланированной акцией группой неустановленных лиц.

Кроме этого, полагаю, что в результате незаконной продажи имущества банкрота ООО «Компания «Славяне» на торгах в форме аукциона, цена сделки будет заниженной и дольщики, которые много лет ждут возврата вложенных денежных средств, не смогут получить желаемого результата и достроить свои квартиры. В этом случае наше государство будет вынуждено компенсировать недополученные денежные средства в рамках действующего законодательства.

Считаю, что сообщение о непризнании ООО ГК «Промресурс» участником аукциона было сделано за несколько часов до начала аукциона с целью исключения обжалования действий организатора торгов, а также для скорейшей продажи имущества по заниженной цене в интересах определенного круга лиц, которые были признаны участниками аукциона.

На основании вышеизложенного прошу незамедлительно принять все предусмотренные законодательством необходимые меры для остановки и не проведения аукциона по продаже имущества ООО «Компания «Славяне» 9 августа в 12-00 часов.

Приложение : копия доверенности, *копии документов.*

Представитель Федорова Н.Г.  
по доверенности  
Барбашин Руслан Иванович




5367

09 АВГ 2012

на 5

46 АА 0107712

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
17 ИЮЛЯ ДВЕ ТЫСЯЧИ ОДИНАДЦАТОГО ГОДА**

Я, гражданин Российской Федерации **ФЕДОРОВ НИКОЛАЙ ГРИГОРЬЕВИЧ**, 01.05.1941 года рождения, уроженец с. М.Горохово Коньшинского района Курской области, пол мужской, ПАСПОРТ серии 38 02 713649, выдан Железнодорожным ГОВД Курской области «18» ноября 2002 года, к/п 462-007, зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, улица Гагарина дом 26 квартира 59

настоящей доверенностью **УПОЛНОМОЧИВАЮ** гражданина Российской Федерации **БАРБАШИНА РУСЛАНА ИВАНОВИЧА**, 18.08.1981 года рождения, пол мужской, ПАСПОРТ серии 38 04 199298, выдан «09» ноября 2004 года ОМ № 4 УВД г. Курска, зарегистрированного по адресу: РФ, город Курск проспект Победы, дом 14 квартира 220

Вести дела в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах со всеми процессуальными правами, предоставляемыми действующим законодательством лицам, участвующим в деле, в том числе в качестве защитника по административным делам, с правом подачи и подписания искового заявления и представления его в суд, подписания отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачи дела в третейский суд, представления встречного иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, признания иска, изменения предмета или оснований иска, обжалования судебных актов и постановлений, подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, подписания заявлений о принятии протестов, требований принудительного исполнения судебного акта, представления исполнительного листа ко взысканию, участвовать в проверочных мероприятиях, проводимых органами внутренних дел, прокуратуры, налоговых и других административных и государственных органов, представлять интересы по уголовным делам в качестве потерпевшего, административным и гражданским делам на всех стадиях уголовного, административного и гражданского процесса, а также знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, участвовать в исследовании доказательств, задавать вопросы участникам процесса, заявлять ходатайства, делать заявления, давать письменные и устные объяснения, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, возражать против ходатайств, отводов и соображений других лиц, участвующих в деле.

С правом подписи и подачи жалоб на судебные постановления и решения, кассационной жалобы, апелляционной жалобы, жалоб в порядке надзора. Обжалования действий судебного пристава, совершать иные процессуальные действия, при этом подавать от моего имени любые заявления, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Быть моим представителем во всех организациях и учреждениях Курской области, в том числе в: Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области), Железнодорожном отделении ФГУП «Ростехинвентаризация Федеральное БТИ» Курского филиала, в банках, органах внутренних дел, органах дознания, прокуратуре, органах судебных приставов по всем возникающим вопросам, для чего предоставляю право подавать от моего имени заявления, собирать все необходимые справки, удостоверения и другие документы, получать документы и дубликаты документов, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года с правом передоверия.

ПОДПИСА *Евгений Иванович Немякова* *Немякова*

**ГЕРБЪ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ РФ  
ДЕВЯТОГО АВГУСТА ДВУХТЫСЯЧИДЕСЯТОГО ГОДА**

Настоящая доверенность удостоверена мной **НЕМЯКОВОЙ ЕЛЕНОЙ ВАЛЕНТИНОВНОЙ**, нотариусом Железнодорожного территориального округа Курской области. Доверенность подписана гражданином **ФЕДОРОВЫМ ЕВГЕНИЕМ ГРИГОРЬЕВИЧЕМ**, в моем присутствии, личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № *10-393*

Взыскано по тарифу: 200 руб. + 50 руб. + 150 руб. по ст.15,23 ОЗН



*Немякова*

**Е.В. НЕМЯКОВА**



## Коммерсантъ.ру

Объявления о несостоятельности. Газета "Коммерсантъ", №118 (4903),  
30.06.2012

ВЕРСИЯ ДЛЯ ПЕЧАТИ

### 77030527029

Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговищников пер., дом 11, e-mail: centretorg@bk.ru) сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Компания «Славяне» (ОГРН 1044607000350, ИНН 4613010125, КПП 461301001, Курская область, г. Льгов, ул. Советская, дом 2а) в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система», сайт: www.m-ets.ru, электронный адрес: mail@m-ets.ru). На торги выставляются: **Лот №1:** Объект незавершенного строительства - здание оздоровительно-спортивного комплекса, объем выполненных работ: выполнен фундамент, частично возведены стены и выполнены перекрытия, кадастровый (условный номер) объекта 46-46-01/027/2005-065, инвентарный номер 33-20, литер А, г. Курск, ул. К. Маркса, б/н; Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:22, находящийся по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная) для строительства спортивно-оздоровительного комплекса, площадью 13 709 кв. м; Право аренды на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:23, находящийся по адресу: Курская область, г. Курск, Центральный округ, ул. Карла Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная), для строительства жилого дома, площадью 24 636 кв. м; Набор мягкой мебели «Аляска», Шкаф офисный, Фотоаппарат «SONY», Сканер сапон, Шкаф А5М, Диван Бизон, Гидромелиоративное сооружение, Элвес Микро-К, компьютер «Foxconn», программное обеспечение «Kaspersky» (5 шт.), Программный комплекс Гранд-смета, ТСНБ электронная версия, Счетчик электрический, Принтер CANON, Огнетушитель (6 шт.), Розетка, Кресло Престиж, Стол эргономичный - левый, Тумба приставная 4 ящика, кондиционер, Набор мягкой мебели Рита, Стол Корнет -Л (2 шт.), Телефон цифровой (2 шт.), Шкаф для одежды, Шкаф для документов (2 шт.), Ковровая резина (2 шт.), Факс Панасоник, Шкаф высокий, шкаф, Жесткий диск, Программное обеспечение, стол журнальный, 1-С Бухгалтерия, 1-С Предприятие, Программное обеспечение, Жалюзи 0,4 кв. м, Программа по законам, Стол письменный, Стол письменный, Контейнер для мусора, Двери металлические входные, Детектор ДОРС, модем, Тепловой ВТ 1749, Стул (2 шт.), Кресло МРПТСК, Стол журнальный, Жалюзи 35,172 кв. м, Настенная вывеска, Шкаф гардеробный, Программа по законам, Кресло Престиж (4 шт.), Телефон Панасоник (2 шт.), кресло, Стул орех (4 шт.), Стол эргономичный, Полка под клавиатуру, Сейф аiko asm, Принтер CANON LPB, Сейф 10 раз, принтер CANON лазерный, Стол эргономичный (2 шт.); Нач. цена лота: 39 109 178 рублей 66 копеек, без учета НДС.

Срок приема заявок - 25 рабочих дней с «02» июля 2012 г. включительно с 10:00 до 17:00. Дата и время торгов: «09» августа 2012 г. в 12:00 по московскому времени.

Задаток, в размере 20% от стоимости лота, должен поступить на р/с организатора торгов не позднее, чем 17 часов 00 минут 03.08.2012 г. Шаг аукциона - не менее 5% от начальной цены. Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену. Договор купли-продажи заключается не позднее, чем через 10 дней, с даты подведения итогов продажи. Оплата имущества производится в размере, предложенной покупателем цены приобретения имущества, в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

Претенденты подают заявку и иные документы в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010 г. и ст. 110 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в соответствии с порядком оформления участия в

09.08.12

Ъ-Газета - 77030527029

электронных торгов размещены на сайте электронной площадки: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).  
Ознакомление с Положением о продаже; перечнем, характеристиками и составом лота; условиями договора купли-продажи имущества, осуществляется по адресу организатора торгов.

Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговишников пер., дом 11; e-mail: [centretorg@bk.ru](mailto:centretorg@bk.ru), тел. 8 (499) 246-86-65, р/с 40702810200000006760 в ОАО «МОСКОМБАНК» г. Москва, к/с 30101810100000000476, БИК 044579476, ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137, КПП 770401001). С проектом договора о задатке, договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте электронной площадки: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

© 1991–2012 ЗАО «Коммерсантъ. Издательский дом». All rights reserved.

Федорова Тамара Константиновна  
Курская область, г. Железногорск, ул. Дмитрирова, д. 13, кв. 120

9 августа 2012 г.

Руководителю ФАС России

Руководителю УФАС по Орловской области

Руководителю УФАС по Курской области

Решением Арбитражного Суда Курской области по делу №А35-1709/2010 от 16 сентября 2010 года ООО «Компания Славяне» признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО «Компания Славяне» введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим назначен Пономарев Владимир Николаевич.

Федорова Т.К. на основании договора долевого участия в строительстве жилья обратился в Арбитражный Суд Курской области с требованием о включении в реестр требований о передаче жилых помещений.

Определением Арбитражного Суда Курской области от 07.11.2011г. требования Федоровой Т.К. включены в реестр требований о передаче жилых помещений.

28 марта 2012 года Федоровой Т.К. в Арбитражный Суд Курской области было подано заявление о включении требований в реестр требований кредиторов ООО «Компания Славяне».

Определением Арбитражного Суда Курской области от 19.06.2012 года требования Федоровой Т.К. включены в реестр требований кредиторов ООО «Компания Славяне» в состав третьей очереди.

Мне стало известно, что ООО ГК «Промресурс» была подана заявка на участие в аукционе N 2995 по продаже имущества ООО «Компания Славяне» в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС», организатор торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговишников пер, д.11), которые должны состояться 09 августа 2012 г. в 12-00. Сегодня около 17-00 предприятие узнало о том, что оно не признано участником аукциона.

Считаю, что непризнание участником аукциона ООО ГК «Промресурс» является незаконной и спланированной акцией группой неустановленных лиц.

Кроме этого, полагаю, что в результате незаконной продажи имущества банкрота ООО «Компания «Славяне» на торгах в форме аукциона, цена сделки будет заниженной и дольщики, которые много лет ждут возврата вложенных денежных средств, не смогут получить желаемого результата и достроить свои квартиры. В этом случае наше государство будет вынуждено компенсировать недополученные денежные средства в рамках действующего законодательства.

Считаю, что сообщение о непризнании ООО ГК «Промресурс» участником аукциона было сделано за несколько часов до начала аукциона с целью исключения обжалования действий организатора торгов, а также для скорейшей продажи имущества по заниженной цене в интересах определенного круга лиц, которые были признаны участниками аукциона.

На основании вышеизложенного прошу незамедлительно принять все предусмотренные законодательством необходимые меры для остановки и не проведения аукциона по продаже имущества ООО «Компания «Славяне» 9 августа в 12-00 часов.

Приложение : копия доверенности. *копия публикации.*

Представитель Федоровой Т.К.  
по доверенности  
Барбашин Руслан Иванович

Вх	5368	09 АВГ 2012
на	5	л.стак



46 АА 0194888

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация

Курская область

город Железногорск

Семнадцатого октября

Две тысячи одиннадцатого года.

Я, Федорина Тамара Константиновна, 08 июля 1949 года рождения, уроженка с. Пены Беловского района Курской области, гражданка РФ, пол женский, паспорт: 38 02 713808, выдан 19 ноября 2002 года Железногорским ГОВД Курской области (код подразделения: 462-007), зарегистрирована в городе Железногорске Курской области по улице Гагарина дом № 26 квартира № 59,

настоящей доверенностью уполномочиваю

Барбашину Руслану Ивановичу, 18 августа 1981 года рождения, гражданина РФ, паспорт: 38 04 199298 выдан 09 ноября 2004 года ОМ № 4 УВД г. Курска, зарегистрированного в городе Курске, проспект Победы, дом № 14 квартира № 220

представлять интересы по гражданским делам, в качестве защитника и представителя в производстве по делам об административных правонарушениях во всех судах судебной системы РФ, в том числе в судах общей юрисдикции, в арбитражных судах, у мировых судей, в административных, правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре и иных органах, со всеми правами, предоставляемыми законодательством Российской Федерации (истцу, ответчику, третьему лицу, представителю спорной в исполнительном производстве, лицу, в отношении которого возбуждено производство по делу об административном правонарушении, иному лицу), с правом подписи и подачи искового либо иного заявления, отзыва на иск/иски и иные заявления, передачи дела на рассмотрение третейского суда, полностью или частично отказываться от исковых требований или признавать иск, изменять предмет иска или основание иска, увеличивать или уменьшать размер исковых требований, заключать мировые соглашения, представлять (вести дела) в моих интересах в арбитражных судах (всех судебных инстанций), третейских судах, осуществляя все права и обязанности, предусмотренные арбитражно-процессуальным законодательством, в том числе: обращаться в арбитражные и третейские суды с исковыми заявлениями, заявлениями и жалобами, заключать третейские соглашения; изменять основания или предмет иска; признавать иск, отказываться полностью или частично от исковых требований; подписывать исковые заявления и отзывы на них, а также заявления об обеспечении иска и имущественных интересов, об истребном обеспечении, о передаче дела в третейский суд; о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; об оспаривании нормативных правовых актов, принятых государственными органами власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, их должностными лицами; о признании недействительными нормативно-правовых актов, отменяя незаконными решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц; об оспаривании решений административных, властных органов о привлечении к административной ответственности; об установлении фактов, имеющих юридическое значение; об отмене решений третейского суда; о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решений третейского суда; о признании должника банкротом; об оспаривании решений и действий (бездействия) судебного пристава - исполнителя; представлять и подписывать возражения по делам упрощенного производства; обжаловать судебные акты арбитражного суда и подписывать апелляционные и кассационные жалобы, заявления о пересмотре судебных актов в порядке надзора, отзывы на апелляционные и кассационные жалобы, а также на заявления и представления о пересмотре судебных актов в порядке надзора; подписывать заявления о вынесении судебного приказа, об отмене заочного решения, о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда, об отмене решения третейского суда, о признании гражданским истцом, с правом подписания и предъявления в арбитражный суд заявления о признании банкротом должника, подписания иных документов, направляемых в арбитражный суд кредитором при возбуждении производства по делу о банкротстве, а также иные документы, предусмотренные гражданским процессуальным, уголовным процессуальным и административным законодательством, требовать от моего имени и в моих интересах принудительного исполнения судебного акта, получать, предъявлять ко взысканию и отзывать исполнительные документы, заключать мировое соглашение на стадии исполнительного производства, обжаловать действия (бездействие) судебных приставов - исполнителей, получать копии решений суда, обжаловать решения, определения и постановления суда в установленном Законом порядке, получать исполнительные документы и предъявлять их ко взысканию, знакомиться со всеми материалами





[Распечатать](#)



## Коммерсантъ.ру

Объявления о несостоятельности. Газета "Коммерсантъ", №118 (4903),  
30.06.2012

ВЕРСИЯ ДЛЯ ПЕЧАТИ

### 77030527029

Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговишников пер., дом 11, e-mail: centretorg@bk.ru) сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Компания «Славяне» (ОГРН 1044607000350, ИНН 4613010125, КПП 461301001, Курская область, г. Льгов, ул. Советская, дом 2а) в электронной форме на электронной площадке ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система», сайт: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru), электронный адрес: [mail@m-ets.ru](mailto:mail@m-ets.ru)). На торги выставляются: **Лот №1: Объект незавершенного строительства - здание оздоровительно-спортивного комплекса, объем выполненных работ: выполнен фундамент, частично возведены стены и выполнены перекрытия, кадастровый (условный номер) объекта 46-46-01/027/2005-065, инвентарный номер 33-20, литер А, г. Курск, ул. К. Маркса, б/н; Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:22, находящийся по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная) для строительства спортивно-оздоровительного комплекса, площадью 13 709 кв. м; Право аренды на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:29:102147:23, находящийся по адресу: Курская область, г. Курск, Центральный округ, ул. Карла Маркса (в районе жилых домов №№5/17, 5/18, 5/19, 5/20 по ул. Школьная), для строительства жилого дома, площадью 24 636 кв. м; Набор мягкой мебели «Аляска», Шкаф офисный, Фотоаппарат «SONY», Сканер сапоп, Шкаф ASM, Диван Бизон, Гидромелиоративное сооружение, Элвес Микро-К, компьютер «Foxconn», программное обеспечение «Kaspersky» (5 шт.), Программный комплекс Гранд-смета, ТСНБ электронная версия, Счетчик электрический, Принтер CANON, Огнетушитель (6 шт.), Розетка, Кресло Престиж, Стол эргономичный - левый, Тумба приставная 4 ящика, кондиционер, Набор мягкой мебели Рита, Стол Корнет -Л (2 шт.), Телефон цифровой (2 шт.), Шкаф для одежды, Шкаф для документов (2 шт.), Ковровая резина (2 шт.), Факс Панасоник, Шкаф высокий, шкаф, Жесткий диск, Программное обеспечение, стол журнальный, 1-С Бухгалтерия, 1-С Предприятие, Программное обеспечение, Жалюзи 0,4 кв. м, Программа по законам, Стол письменный, Стол письменный, Контейнер для мусора, Двери металлические входные, Детектор ДОРС, модем, Тепловой ВТ 1749, Стул (2 шт.), Кресло МРТСК, Стол журнальный, Жалюзи 35,172 кв. м, Настенная вывеска, Шкаф гардеробный, Программа по законам, Кресло Престиж (4 шт.), Телефон Панасоник (2 шт.), кресло, Стул орех (4 шт.), Стол эргономичный, Полка под клавиатуру, Сейф аiko asp, Принтер CANON LPB, Сейф 10 раз, принтер CANON лазерный, Стол эргономичный (2 шт.); Нач. цена лота: 39 109 178 рублей 66 копеек, без учета НДС.**

Срок приема заявок - 25 рабочих дней с «02» июля 2012 г. включительно с 10:00 до 17:00. Дата и время торгов: «09» августа 2012 г. в 12:00 по московскому времени.

Задаток, в размере 20% от стоимости лота, должен поступить на р/с организатора торгов не позднее, чем 17 часов 00 минут 03.08.2012 г. Шаг аукциона - не менее 5% от начальной цены. Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену. Договор купли-продажи заключается не позднее, чем через 10 дней, с даты подведения итогов продажи. Оплата имущества производится в размере, предложенной покупателем цены приобретения имущества, в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

Претенденты подают заявку и иные документы в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010 г. и ст. 110 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru), в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО «МЭТС». Руководство для претендентов и регламент проведения

электронных торгов размещены на сайте электронной площадки: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).  
Ознакомление с Положением о продаже; перечнем, характеристиками и составом лота; условиями договора купли-продажи имущества, осуществляется по адресу организатора торгов.

Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговишников пер., дом 11; e-mail: [centretorg@bk.ru](mailto:centretorg@bk.ru), тел. 8 (499) 246-86-65, р/с 4070281020000006760 в ОАО «МОСКОМБАНК» г. Москва, к/с 30101810100000000476, БИК 044579476, ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137, КПП 770401001). С проектом договора о задатке, договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте электронной площадки: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

© 1991–2012 ЗАО «Коммерсантъ. Издательский дом». All rights reserved.