

5

Московское УФАС
Рег.номер: 14708
Зарегистрирован: 28.05.2012



Руководителю Московского УФАС России
Ефимову В.В.
119017, Пыжевский пер., д.6, г. Москва.

Заявитель: Ченцов Артем Михайлович,
Зарегистрированный и проживающий по
адресу: 143404, Московская область, г.
Красногорск, улица Ленина, дом 44,
квартира 209
Тел: 8-926-126-43-71

ЗАЯВЛЕНИЕ

о нарушении антимонопольного законодательства

22 мая 2012 года на официальном сайте Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее - Росимущество) www.ca.rosim.ru было опубликовано извещение о проведении торгов (по постановлению судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию) по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества: Лот № 3 – нежилое помещение, общей площадью 186,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д.76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15. Должник: ООО «Альбина», поручение № 19-4428 от 18.04.2012 года. Торги по указанному лоту состоятся в 12-00 28.05.2012 года по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д.32/2. Окончательный срок приема заявок 23.05.2012 года. Копия указанного извещения, содержащая полный текст, является приложением к настоящему заявлению. Согласно указанному извещению, все вопросы не нашедшие в нем отражения были опубликованы в газете «Квартирный ряд» от 17.05.2012 года. Копия страницы с извещением из указанного номера газеты «Квартирный ряд» является приложением к настоящему заявлению.

Организатором торгов выступило **Общество с ограниченной ответственностью: «Комплексные решения» (ОГРН 1107746246607, адрес: 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11)** (далее по тексту ООО «Комплексные решения»), действующее на основании Государственного контракта № К12-19/22 от 31.01.2012 года.

В соответствии с условиями, содержащимися в извещении о торгах, заключение договора о задатке, подача заявок, ознакомление с документами для участия в торгах, с документацией по объекту торгов, получение информации осуществляется по рабочим дням с 13-00 до 15-00 по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д.32/2, по предварительной записи по тел. 8-909-674-11-56.

ООО «Комплексные решения» были грубо нарушены требования к срокам извещения о торгах, предусмотренные законодательством, что выразилось в том, что с момента размещения извещения в газете «Квартирный ряд», которая не является официальным источником опубликования извещения о торгах, до окончания срока приема заявок 23.05.2012 года, заинтересованными лицами было предоставлено для подачи заявок 4 рабочих дня, а с момента опубликования на указанном выше сайте Росимущества, который является официальным источником для опубликования – 2 рабочих дня.

Таким образом, при размещении сообщения о торгах, ООО «Комплексные решения» было допущено нарушение п. 2 ст. 448 ГК РФ, которой предусмотрено, что извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать во всяком случае сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также

сведения о начальной цене. Такое извещение, в соответствии с п.3 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» должно размещаться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, которым является сайт Росимущества.

Ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве» также предусматривает требования к порядку реализации имущества должника, возлагая на специализированные организации, привлекаемые в этих целях, обязанность в десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а об имуществе, реализуемом на торгах, - также в печатных средствах массовой информации (в ред. Федерального закона от 30.12.2008 N 306-ФЗ). Учитывая указанные обстоятельства, ООО «Комплексные решения» были допущены существенные нарушения закона, которые привели к фактической невозможности ознакомления любого заинтересованного лица с условиями торгов, в том числе и Заявителя.

Указанные действия ООО «Комплексные решения» являются прямым нарушением п.п. 1 ст. 17 ФЗ "О защите конкуренции" в соответствии с которой *при проведении торгов... запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.*

Несмотря на указанные обстоятельства, Заявителю, 22.05.2012 года, при проведении ежедневного мониторинга официального сайта Росимущества, стало известно об опубликовании извещения о торгах.

По указанному в извещении телефону, Заявителем с ООО «Комплексные решения» была согласована предварительная запись для ознакомления с условиями участия в торгах, заключения договора о задатке, подаче заявки на 14-40 23.05.2012 года по адресу г. Москва, Ленинградский проспект, д.32/2. При этом, Заявителю было отказано в предоставлении информации о точном местонахождении помещения, занимаемого ООО «Комплексные решения», предоставлением требований к оформлению документации, предоставляемой ООО «Комплексные решения» при подаче заявки, с объяснением, что указанная информация и совершение любых действий между Заявителем и ООО «Комплексные решения» будет осуществлено строго в установленное время.

Таким образом, временной интервал между назначенным ООО «Комплексные решения» Заявителю временем и временем окончания приема заявок на участие в торгах, установленный ООО «Комплексные решения» в 15 часов 00 минут 23.05.2012, составлял всего 20 минут. В течение указанного времени Заявителю предлагалось ознакомиться с перечнем документов для подачи заявки на торги, подписать договор о задатке, оплатить задаток и представить ООО «Комплексные решения» платежное поручение об исполнении платежа, составить опись и заявку на участие в торгах, что свидетельствует о явной недобросовестности ООО «Комплексные решения» при подготовке к проведению торгов.

Учитывая указанные обстоятельства и допущенные ООО «Комплексные решения» нарушения сроков извещения о торгах, а также наличие в его действиях факторов, свидетельствующих об ограничении конкуренции при принятии заявок, проявляя необходимую предусмотрительность, Заявитель заблаговременно подготовил документы, указанные на сайте ООО «Комплексные решения» www.resheniya.ru/trebovaniya.html в перечне требований к документам, предъявляемым участником торгов: платежное поручение об оплате задатка за участие в торгах № 817 от 23.05.2012 года, согласие супруги Истца Ченцовой Анны Юрьевны на участие в аукционе (торгах), заявку на участие, опись документов и копию паспорта.

В назначенное ООО «Комплексные решения» время - в 14-40 23.05.2012 года по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д.32/2, Заявитель, в присутствии

приглашенного для совершения необходимых нотариальных действий нотариуса г. Москвы Милевского Владислава Геннадиевича, прибыл в ООО «Комплексные решения» для ознакомления с документацией о торгах, для принятия ООО «Комплексные решения» заявки и заключения договора о задатке. В проведении каждого из указанных действий ООО «Комплексные решения» было отказано, со ссылкой на то обстоятельство, что ООО «Комплексные решения», ориентировочно в 14-30 23.05.2012 года, по факсу, было получено постановление судебного пристава-исполнителя об отложении исполнительных действий и (или) применении мер принудительного исполнения от 22.05.2012 года, вынесенное в рамках исполнительного производства № 1911/12/20/77 от 14.02.2012 г. ООО «Комплексные решения», с момента поступления указанного постановления, приостановил прием задатков и заявок на участие, о чем, по просьбе, Заявителя, предоставил последнему письменное уведомление.

Факты прибытия Заявителя к ООО «Комплексные решения» в установленное ООО «Комплексные решения» время, уклонения ООО «Комплексные решения» от принятия заявки, отказа от заключения между сторонами договора о задатке и иные, указанные выше обстоятельства, зафиксированы нотариусом Милевским Владиславом Геннадиевичем.

Нормы законодательства, определяющие процедуру проведения торгов не предполагают оснований, указанных ООО «Комплексные решения», по которым он приостановил принятие заявок на участие в торгах и отказал Заявителю в принятии заявки, лишив его тем самым права на участие в торгах по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества: Лот № 3 – нежилое помещение, общей площадью 186,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д.76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15.

Таким образом, ООО «Комплексные решения» были грубо нарушены требования законодательства РФ, устанавливающие правила проведения торгов, в том числе по ограничению конкуренции, в связи с чем

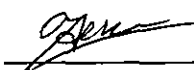
Прошу:

1. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью: «Комплексные решения» (ОГРН 1107746246607, адрес: 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11) меры ответственности, предусмотренные действующим законодательством.

Приложение:

1. Извещение с сайта www.ca.rosim.ru о проведении торгов;
2. Копия страницы газеты «Каретный ряд» от 17.05.2012 г.;
3. Копия платежного поручения об оплате задатка № 817 от 23.05.2012 года;
4. Копия факса с постановлением судебного пристава-исполнителя от 22.05.2012 г. № 1911/12/20/77;
5. Копия уведомления о приостановлении приема заявок;

25 мая 2012 год

 /А.М.Ченцов/



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

по управлению государственным имуществом

[Закрывать ок](#)

Дополнительная информация об объекте

нежилое помещение, 186,5 кв.м.

Росимущество, в лице ООО «Комплексные решения» (ОГРН 1107746246607, 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11), действующее на основании Государственного контракта № К12-19/22 от 31.01.2012г. сообщает о проведении торгов (по постановлению судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию) по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества:

Лот №3 - нежилое помещение, общей площадью 186,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д. 76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15. Должник: ООО «Альбина», Поручение: № 19-4428 от 18.04.2012г. Начальная цена продажи 31 565 000 руб, в т.ч. НДС 18%. Сумма задатка 1 578 250 руб. Шаг аукциона 200 000 руб. Торги по Лоту №3 состоятся в 12 часов 00 минут 28.05.2012г. по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2. Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23.05.2012г. Окончательный срок приема заявок 23.05.2012г.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене объекта. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. С требованиями к оформлению заявки на участие в торгах, проектом договора купли-продажи, реквизитами организатора торгов, а также с дальнейшими условиями проведения торгов можно ознакомиться на сайте: resheniya.ru. Задаток перечисляется после подписания договора о задатке и не позднее окончания срока приема заявок на р/с ООО «Комплексные решения». Заключение Договора о задатке, подача заявок, ознакомление с документами для участия в торгах, с документацией по объекту торгов, получение дополнительной информации осуществляется по рабочим дням с 13.00 до 15.00 по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д.32/2 по предварительной записи. Тел. 8-909-674-11-56.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, определены в информационном сообщении: газета «Квартирный ряд» от 17.05.2012г. Конт. тел.: 8-909-674-11-56

[Закрывать ок](#)

«СКИДКА» ОТ ГОСУДАРСТВА

Стр. 10-11

КВАРТИРНЫЙ РЯД

МОСКОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ ГАЗЕТА

№ 18 (890)

17-23 мая 2012 г.

Издается с мая 1994 г.
Выходит 4 раза в месяц по четвергам

www.moskv.ru

ДО КОНЦА
ПРИВАТИЗАЦИИ
ОСТАЛОСЬ

196 ДНЕЙ

ОФОРМЛЕНИЕ
ПРИВАТИЗАЦИИ

775-66-33

WWW.MOSGORUSLUGA.RU

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
МосГорУслуга

мнение

Пушкин всегда прав

«Всегда» — это даже тогда, когда речь идет о нашем удивительном ЖКХ. Не верите? Загляните на сайт Департамента ЖКХ и Б. Там появился «Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования...» Проще говоря, прейскурант на работы, которые выполняются у вас на дому.

Давно ждали! А то вызываешь мастера, и не знаешь — сотню ему, сердешному, дать или три... Все еще не понимаете, при чем здесь Александр Сергеевич? Тогда напомню строчку из «Евгения Онегина». «Для вида прейскурант висит...» Подозреваю, что и новому документу предназначена именно такая роль: для вида.

Заглянем в текст. Одна из популярных работ — замена «включки». Обойдется это удовольствие в 710 руб. 97 коп. Замена унитаза со смывным бачком типа «Компакт» — в 474 руб. 05 коп. Ремонт смесителя без душа — в 34 руб. 64 коп. С душем дороже — 47 руб. 80 коп. Самая дорогая работа, которую удалось обнаружить — замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели. За нее надо выложить 1139 руб. 17 коп. Ну а самая дешевая обойдется в 8 руб. 31 коп. — во сколько оценивается смена душевой сетки.

Что удивляет в цитируемом прейскуранте, так это копейки. Надо же, точность! Можно представить, как в какой-нибудь Академии ЖКХ сцелились два доктора наук: «Я убежден, что вы, коллега, проделавши. За смену сетки надо брать никак не меньше 9 руб. 05 коп.». А другой в сердцах кричит: «Так вам и позволительно набивать население! Красная цена такой работы 23 коп. — и помянутым 8 руб.». Первая реакция: да где же это, и в какой микроскоп ученые мужи увидели нынче копейку? Их даже Центробанк выводит из оборота. А может быть, расчет на щедрость жильца? Придет мастер, сменит сетку, а хозяин квартиры отстанет ему по-гусарски червонцей: «Сдачи не надо!»

Ну а если серьезно, то всем мире принята другая практика — за работы, о которых идет речь, берут по затратам времени. К примеру, замена той же «включки» — в одном случае надо разобрать шкафчик под мойкой, в другом — передвинуть всю кухонную мебель, иначе до арматуры не доберешься.

Мне могут возразить: вот и будет мастер валандаться два часа, чтобы больше содрать, хотя работы на десять минут. Нет, это не аргумент. Закон рыночной экономики — зарабатывают на обороте, а не на том, что тянут резину. Это теперь азбука и для бизнесмена, и для слесаря. Выгоднее обслужить две квартиры за меньшие деньги, чем одну — за большие.

А что Пушкин? Конечно, он прав. Не нужен никому сегодня такой прейскурант. Одно интересно: сколько заплатили его разработчикам? Стоила, скажем, эта многоотрунная работа столько-то рублей и ... Тут уж ваша фантазия: 3, 8, 13 коп. И когда они будут получать всю сумму в кассе, непременно должны дать сдачу. В копейках.

Илья ГАЛИМЗЯНОВ

Улыбнись соседу!



Сначала этот праздник был Европейским, теперь признан Международным — Всемирным днем соседей. И ничего удивительного: соседи ведь есть у всех — у людей и стран, у деревьев и домов, у планет и галактик... Праздник отмечают в последний вторник мая (на сей раз он выпал на 29-е число), и участвуют в торжествах миллионы людей в десятках стран мира. Не забывают о нем и в российских городах. А как Москва? Пока редакция не располагает информацией о том, где и как он будет проходить в нашем мегаполисе. И поэтому будем благодарны читателям, если они сообщат о своих планах на этот день. А мы охотно расскажем об этом в газете. Пока же — очередная «соседская» подборка (см. стр. 8).

Арендовать у города

Возможность арендовать жилье в бездотационных домах столицы и Подмосковья теперь доступна не только очередникам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, но и тем, кто признан нуждающимися в содействии города Москвы в приобретении жилья в рамках городских программ и встали на учет после 2005 года.

Об этом говорится в сообщении пресс-службы Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы.

Для целей, о которых идет речь, уже выделены жилье помещения в шести бездотационных домах подмосковного Подольска: на Юбилейной улице в доме № 1 (корп. 1 и 2) и в доме № 3 (корп. 1 и 2), а также на ул. 43-й Армии в домах №№ 21 и 23. Сейчас у семей, признанных

нуждающимися в содействии города в приобретении жилых помещений в рамках городских жилищных программ, имеется возможность ускорить решение квартирного вопроса — получить жилье по договору найма в бездотационном доме со снятием семьи с учета.

Для подачи документов необходимо обратиться в управление Департамента жилищной политики по месту жительства.

доступная среда

С большой надеждой

Мэр столицы Сергей Собянин побывал на 23-м фестивале творчества детей с ограниченными возможностями «Надежда», который ежегодно проводится под патронажем правительства Москвы.

Такое ощущение, что этот концерт ставили не дети с ограниченными возможностями, в работе с неограниченными талантами и возможностями», — отметил градоначальник в своей приветственной речи.

Он также подчеркнул, что за каждой их победой и успехом стоит упорный труд и мужественное преодоление препятствий.

По словам мэра, важнейшим приоритетом работы столичного правительства является также обеспечение детей-инвалидов полноценным образованием.

Подсмотреть хорошую идею

Комплексная демонстрация достижений российских и зарубежных разработчиков оборудования и строительных объектов для инвалидов пройдет впервые в Москве в рамках международной специализированной выставки «Реабилитация. Доступная среда».

Как сообщили в оргкомитете выставки, строительство и проектирование выделены в отдельный тематический раздел, где представлены несколько направлений: «Проектирование и строительство объектов социальной направленности», «Проектирование и строительство жилья», «Адаптация действующих объектов для людей с ограниченными физическими возможностями».

Выставка, проводимая при поддержке правительства Москвы, открывается 17 мая, в павильоне № 2 Экспоцентра «Сокольники» и продлится до 19 мая.

Напомним, первая выставка подобной направленности состоялась в столице в 2011-м. Как отмечают организаторы, в нынешнем году она обещает быть более масштабной. Главная ее цель — помочь интеграции в общество людей с ограниченными возможностями здоровья.

РОСТОК

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

РЕАЛИЗАЦИЯ
ВСЕХ ВИДОВ
ЖИЛИЩНЫХ
СУБСИДИЙ

495 589-19-15

WWW.ROSTOK-ESTATE.RU

ISSN 1729-407X



9 771729 407005



ТЕРМОМЕТР ЦЕН +0,3% по отношению к 07.05.2012

СРЕДНЯЯ ЦЕНА МОСКОВСКОГО ЖИЛЬЯ НА 14.05.2012 (БЕЗ УЧЕТА ЭЛИТНЫХ И НЕТИПОВЫХ КВАРТИР)

3 2 1 0 1 2 3

5 333 \$/кв. м

Ослабление рубля и рост доллара вновь приворачивают к рациональной, динамичной цене. Долларовые — идут вниз, рублевые — вверх.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Росимуществу в лице ООО «Комплексные решения» (ОГРН 1107746246607, 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11), действующего на основании Государственного контракта № К12-19/22 от 31.01.2012, № К12-19/34 от 31.01.2012, сообщает о проведении торгов (по постановлению судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию) по продаже арестованного заложеного недвижимого имущества.

Лот № 1 – доля в уставном капитале ООО «КРЕО» в размере 17%. Должник ЗАО «А-Менеджер». Поручение № 19-3552 от 22.03.2012, повторные торги. Начальная цена продажи 1 056 656 руб. 25 коп. Сумма задатка 52 832 руб. 81 коп. Шаг аукциона 10 000 руб.

Лот № 2 – квартира, общ. пл. 132,3 кв.м., по адресу: г. Москва, Можайское шоссе, д. 2, кв. 166. Должник: Борода А. Р. Поручение № 19-2397 от 16.02.2012, повторные торги. Начальная цена продажи 11 912 780 руб. 18 коп. Задаток 595 639 руб. 01 коп. Шаг аукциона 100 000 руб.

Лот № 3 – нежилое помещение, общ. пл. 186,5 кв. м., по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д. 76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15. Должник ООО «Альбина». Поручение: № 19-4428 от 18.04.2012. Начальная цена продажи 31 565 000 руб. в т. ч. НДС 18%. Сумма задатка 1 578 250 руб. Шаг аукциона 200 000 руб.

Торги по лоту № 1, № 2 и № 3 состоятся соответственно в 10.00, 11.00 и 12.00 28.05.2012 по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2. Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 23.05.2012. Окончательный срок приема заявок – 23.05.2012.

Следующие лоты.
Лот № 1 – квартира, общ. пл., 31,3 кв. м по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д. 116Б, кв. 22. Должник: Латинский А. В. Поручение № 19-3216 от 13.03.2012, повторные торги. Начальная цена продажи 3 468 000 руб. Задаток 173 400 руб. Шаг аукциона 30 000 руб.

Лот № 2 – квартира, общ. пл. 58,7 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Циолупы, д. 16, корп. 1, кв. 131. Должник: Поташиников Д. В. Поручение: № 19-3651 от 23.03.2012, повторные торги. Начальная цена продажи 6 111 500 руб. Сумма задатка 305 575 руб. Шаг аукциона 60 000 руб.

Лот № 3 – квартира, общ. пл. 111,2 кв. м, принадлежащая Алибутаеву Р. М., Али-

бутовой М. А. на праве общей долевой собственности каждому по 1/2 доле, по адресу: г. Москва, Зубовский б-р, д. 35, стр. 1, кв. 14. Должник: Алибутаев Р. М., Алибутаева М. А. Поручение № 19-4296 от 13.04.2012, повторные торги. Начальная цена продажи 671 198 долларов США 58 центов в рублях по курсу ЦБ РФ на дату проведения торгов. Задаток 33 559 долларов 93 центов в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты. Шаг аукциона 150 000 руб. Торги по лотам № 1, № 2 и № 3 состоятся соответственно в 11.00, 12.00 и 15.00 29.05.2012 по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2. Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 24.05.2012. Окончательный срок приема заявок 24.05.2012.

Следующий лот.
Лот № 1 – квартира, общ. пл. 32,3 кв. м, по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 56, кв. 11. Должник: Латова О. А., Латев Г. В. Поручение: № 19-4710 от 25.04.2012. Начальная цена продажи 196 319 долларов США в рублях по курсу ЦБ РФ на дату проведения торгов. Задаток 9 815 долларов 95 центов в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты. Шаг аукциона 50 000 руб. Торги состоятся в 11.00 07.06.2012 по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2. Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 31.05.2012. Окончательный срок приема заявок 31.05.2012.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене объекта. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. С требованиями и оформлением заявки на участие в торгах, проектом договора купли-продажи, реквизитами организатора торгов, а также с дальнейшими условиями проведения торгов можно ознакомиться на сайте: resheniya.ru.

Задаток перечисляется после подписания договора о задатке и не позднее окончания срока приема заявок на р/с ООО «Комплексные решения». Заключение Договора о задатке, подача заявок, ознакомление с документами для участия в торгах, с документацией по объекту торгов, получение дополнительной информации осуществляется по рабочим дням с 13.00 до 15.00 по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 32/2 по предварительной записи. Тел. 8-909-674-11-56. ●

Росимуществу в лице ООО «РусАвто» (ОГРН 1115043007111, 142200, Моск. обл., г. Серпухов, ул. 1-я Новоселок, д. 15), действующего на основании Госконтракта от 31.01.2012 № К12-19/38, сообщает о проведении торгов (повторных торгов) на основании постановления судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию по продаже арестованного заложеного имущества.

Поручение № 19-3189 от 12.03.2012: а/м Mitsubishi Carisma, 1999 г. в. (должник Бучник С. С.). Начальная цена: 158 950-00 руб. Задаток 7947-50 руб. Шаг аукциона 2000-00 руб. Торги состоятся 28.05.2012 в 15.00.

Поручение № 19-3646 от 22.03.2012: а/м Mazda 3, 2006 г. в. (должник Варванин А. А.). Начальная цена: 351 900-00 руб. Задаток 17 595-00 руб. Шаг аукциона 4000-00 руб. Торги состоятся 26.05.2012 в 15.00.

Поручение № 19-3563 от 22.03.2012: а/м Chrysler PT Cruiser (должник Рубанов А. С.). Начальная цена: 386 750-00 руб. Задаток 19 337-50 руб. Шаг аукциона 4000-00 руб. Торги состоятся 26.05.2012 в 15.30.

Поручение № 19-3561 от 22.03.2012: а/м Mini Cooper S, 2006 г. в. (Кузьмина А. А.). Начальная цена: 491 300-00 руб. Задаток 24 565-00 руб. Шаг аукциона 5000-00 руб. Торги состоятся 26.05.2012 в 16.00.

Поручение № 19-3562 от 22.03.2012: а/м Hyundai Tucson, 2006 г. в. (должник Леонтьева Т. Н.). Начальная цена: 419 050-00 руб. Задаток 20 952-50 руб. Шаг аукциона 4500-00 руб. Торги состоятся 26.05.2012 в 16.30.

Поручение № 19-3566 от 22.03.2012: а/м Opel Zafira, 2006 г. в. (должник Злобин В. Ю.). Начальная цена: 16 646-40 долларов США. Задаток 832-32 доллара. Шаг аукциона 200-00 долларов. Торги состоятся 26.05.2012 в 18.00.

Поручение № 19-3560 от 22.03.2012: а/м Lincoln Aviator, 2004 г. в. (должник Паноян Б. В.). Начальная цена: 156 400-00 руб. Задаток 7820-00 руб. Шаг аукциона 2000-00 руб. Торги состоятся 26.05.2012 в 17.30.

Поручение № 19-4722 от 25.04.2012: а/м Chrysler 300C, 2006 г. в. (должник Булгакова О. И.). Начальная цена: 780 000-00 руб. Задаток 39 000-00 руб. Шаг аукциона 7800-00 руб. Торги состоятся 05.06.2012 в 14.00.

Поручение № 19-4725 от 25.04.2012: а/м Mercedes Benz Viano 2007 г. в. (должник Арефьев В. В.). Начальная цена: 2 140 000-00 руб. Задаток 107 000-00 руб. Шаг аукциона 22 000-00 руб. Торги состоятся 05.06.2012 в 15.00.

Поручение № 19-4723 от 25.04.2012: а/м Peugeot 307, 2006 г. в. (должник Чагова А. С.). Начальная цена: 17 653-07 долларов США. Задаток 882-65 доллара. Шаг аукциона 200-00 долларов. Торги состоятся 05.06.2012 в 16.00.

Поручение № 19-4724 от 25.04.2012: а/м Mercedes Benz Viano CDI 2.0 (должник ООО «ВКБ Капитал»). Начальная цена: 2 094 000-00 руб. Задаток 104 700-00 руб. Шаг аукциона 21 000-00 руб. Торги состоятся 05.06.2012 в 17.00.

Поручение № 19-4729 от 25.04.2012: а/м Porsche Cayenne S, 2004 г. в. (должник Аслаяну А. Э.). Начальная цена: 94 922-12 долларов США. Задаток 4746-11 доллара. Шаг аукциона 1000-00 долларов. Торги состоятся 05.06.2012 в 17.30.

Поручение № 19-3564 от 22.03.2012: а/м Шкода Октавия, 2008 г. в. (должник Нефедов А. В.). Начальная цена: 510 000-00 руб. Задаток 25 500-00 руб. Шаг аукциона 5100-00 руб. Торги состоятся 05.06.2012 в 16.30.

Росимуществу в лице ООО «РусАвто» (ОГРН 1115043007111, 142200, Моск. обл., г. Серпухов, ул. 1-я Новоселок, д. 15), действующего на основании Госконтракта от 31.01.2012 № К12-19/29, сообщает о проведении торгов (на основании постановления судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию) по продаже заложеного имущества.

Поручение № 19-4401 от 18.04.2012: а/м Opel Astra, 2008 г. в. (должник Литвинов И. Я.). Начальная цена: 420 000-00 руб. Задаток 21 000-00 руб. Шаг аукциона 5000-00 руб. Торги состоятся 05.06.2012 в 15.30.

Окончательный срок приема заявок по всем торгам в 15.00 часов 24.05.2012 по адресу: Моск. обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 101. Начальная стоимость имущества, выраженная в иностранной валюте, определяется в рублевом эквиваленте в соответствии со статьями 140 и 317 ГК РФ. Исчисление и уплата налога на добавленную стоимость осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ и главы 21 Налогового кодекса РФ.

Адрес проведения торгов: г. Москва, пр-т Мира, д. 101В, стр. 1. Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене. Задаток перечисляется после подписания договора о задатке не позднее окончательного срока приема заявок на р/с ООО «РусАвто» (ИНН 5043044724, КПП 504301001 р/с 4070281050000002365 в ОАО «ПРОМСВЯЗЬ-БАНК» г. Москва, к/с 3010181040000000555, БИК 044525555).

С требованиями к оформлению заявки на участие в торгах и проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте: rusauto.narod2.ru. Ознакомиться с документацией, получить дополнительную информацию, заключить договор о задатке, подать заявку можно по предварительной записи, по рабочим дням с 14.00 до 17.00. Тел.: (985) 411-23-19. ●

квартирный ряд

№ 18 (890) 17–23 Мар 2012 г.

9

23.05.2012

23.05.2012

Поступл. в банк плат.

Списано со сч. плат.

04

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 817

23.05.2012

ЭЛЕКТРОННО

Сумма
прописью

Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч двести пятьдесят рублей

Дата

Вид платежа

ИНН	КПП	Сумма	1578250=
ЧЕНЦОВ АРТЕМ МИХАЙЛОВИЧ// RU, 143408, 50, КРАСНОГОРСКИЙ Р-Н, КРАСНОГОРСК Г., ЛЕНИНА УЛ, 44, 209//		Сч. N	40817810000050002256
Платательщик		БИК	044525205
ОАО БИНБАНК Г МОСКВА		Сч. N	30101810200000000205
Банк плательщика		БИК	044599749
ЗАО НОВЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК Г МОСКВА		Сч. N	30101810000000000749
Банк получателя		Сч. N	40702810600100001019
ИНН 7714804948	КПП 771401001		
ООО "КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ"		Вид оп.	01
		Срок плат.	
		Наз. пл.	Очер. плат. 6
Получатель		Код	Рез. поле

ОПЛАТА ЗАДАТКА ПЛЯ УЧАСТ. В ТОРГ. 28/05/2012 ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО
ЗАЛОЖЕН. НЕДВИЖ. ИМУЩЕСТВА: ЛОТ N 3-НЕЖИЛ. ПОМЕЩ. ОБЩ. ПЛ. 186,5 КВ.М. ПО
АДРЕСУ: МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, Д. 76, ЭТ. 1, ПОМ. II, КОМ. 1-12, 12А, 13-15, НДС НЕ ОБЛ

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка



ОАО «БИНБАНК»
г. МОСКВА БИК 044525
301018102000000000

23 МАЙ 2012

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
ТУСКАЕВА Е. В.



ООО «Комплексные решения»
125167, г. Москва, ул. Планетная, д.11

Исх. № 6 / М

23.05.2012

Панову И.
МО, г. Люберцы, ул. Южная, д. 1, к.

Ченцову А.
МО, г. Красногорск, ул. Ленина, д.
кв. 2

ООО «Комплексные решения», действующее на основании Государственного контракта от 31.01.2012 № К12-19/22 и Технического задания, получило поручение на реализацию: № 4428 от 18.04.2012. следующего имущества: нежилое помещение общей площадью 186,5 кв. м., расположенное по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15 стоимостью, определенной Арбитражным судом г. Москвы, 26 750 000 (двадцать шесть миллионов семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Во исполнение данного поручения, ООО «Комплексные решения» опубликовало объявление о проведении 28.05.2012 торгов по продаже вышеуказанного арестованного имущества, в соответствии с которым задатки должны быть перечислены на счет организатора торгов не позднее чем 23.05.2012.

23.05.2012 в адрес ООО «Комплексные решения» поступило Постановление судебного пристава-исполнителя об отложении исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения от 22.05.2012 вынесенное в рамках исполнительного производства №1911/12/20/77 от 14.02.2012.

На основании изложенного ООО «Комплексные решения» с момента поступления вышеуказанного постановления судебного пристава-исполнителя приостанавливает прием задатков и заявок на участие в торгах по продаже нежилого помещения общей площадью 186,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 76, эт. 1, пом. II, ком. 1-12, 12а, 13-15 до момента поступления в адрес организатора торгов соответствующего постановления.

Представитель
ООО «Комплексные решения» по доверенности



Т.А. Ермилова

Общество с ограниченной ответственностью
ООО «Комплексные решения»
125167, г. Москва, ул. Планетная, д.11

Доверенность

г. Москва

10 января 2012 года

Общество с ограниченной ответственностью «Комплексные решения» в лице Генерального директора Родионов Дмитрий Борисович, действующего на основании Устава, поручает Ермиловой Татьяне Александровне, паспортные данные: серия 46 07 № 622401, выданный отделом внутренних дел Шаховского района Московской области 21.02.2007г., зарегистрированной по адресу: Московская область, Шаховской район, с.Раменье, ул.Новая, д.8; кв.13, представлять интересы ООО «Комплексные решения» в учреждениях и организациях, а также сдавать и получать необходимые документы, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением поручений организаций.

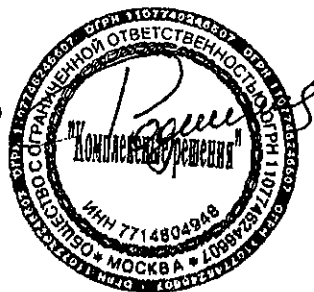
Образец подписи _____
удостоверяю.



Ермилова Т.А.

Настоящая доверенность выдана сроком на один год.

Генеральный директор



Родионов Д.Б.

