



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Омской области**

пр-кт К. Маркса, 12 А, г. Омск, 644010
тел. (3812) 32-06-96, факс (3812) 32-06-96
e-mail: to55@fas.gov.ru

04.06.2013 г. № 05-3614э

На № _____ от _____

Руководителю
Московского УФАС России
Р.А. Петросяну

to77@fas.gov.ru (с почтовой досылкой)

Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1,
г. Москва, 107078

Уважаемый Рачик Ашотович!

03.06.2013 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Победа» (далее - ООО «Победа») на действия организатора торгов - Общества с ограниченной ответственностью «Центр универсальных торгов» (далее - ООО «Центр универсальных торгов») - при проведении открытых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по цене имущества (предприятия) должника - Общества с ограниченной ответственностью Торгово-оптовой фирмы «Электроинструмент» (ИНН 5507058938, ОГРН 1025501394643, 644024, г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 6) - по лотам №№ 1, 2, 3 в электронной форме на электронной торговой площадке Общества с ограниченной ответственностью «Сибирская Торговая Площадка» www.sibtoptrade.ru.

Согласно упомянутой жалобе, прилагаемым к ней документам место нахождения организатора торгов - ООО «Центр универсальных торгов»: 119021, г. Москва Пуговишников пер., д. 11.

Учитывая территориальную принадлежность организатора торгов, руководствуясь пунктом 3 Положения о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы утвержденного приказом ФАС России от 26.01.2011 № 30, направляю в Ваш адрес жалобу ООО «Победа» для рассмотрения по существу.

Приложение: 1. Жалоба ООО «Победа» на 17 л. в 1 экз.

Руководитель управления

С.В. Суменкс

Стогова
(3812) 53-17-06

Московское УФАС
Рег.номер: 18389
Зарегистрирован: 25.06.2013



свее дуу

В. А. Ковалев

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области

Адрес: 644010, г. Омск, пр. К Маркса, 12 А
Телефон/факс: (3812) 32-06-96

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Победа»

ИНН: 5506207344, ОГРН: 1085543066510

Адрес: 644041, г. Омск, ул. Свободы, 43-27

Телефон: 89139732815, Шкурченко Вадим Валерьевич

e-mail: 267029@mail.ru

Организатор торгов: ООО «Центр Универсальных Торгов»

119021, г. Москва, Пуговишников пер., дом 11

Телефон: (499) 246-86-65

e-mail: centretorg@bk.ru

Оператор электронной площадки: ООО «Сибирская Торговая Площадка»

Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Кирова, 57-10

Телефон: 8-800700-11-31

Сайт: www.sibtoptrade.ru

Ю В Стрелов

03.06.2013

**ЖАЛОБА
на действия организатора торгов**

03 апреля 2013 года на сайте ЕФРСБ (<http://bankrot.fedresurs.ru>) ООО «Центр Универсальных Торгов» (организатор торгов) опубликовало сообщение о проведении 23 мая 2013 года открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО ТОФ «Электроинструмент» (ИНН 5507058938, ОГРН 1025501394643, адрес: 644024, г Омск, ул. М. Жукова, 6):

- Лот № 1: Магазин – встроенно-пристроенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане ПП 1-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на первом этаже семиэтажного жилого дома, литера АА 1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6;

- Лот 2: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 427,7 кв.м. Номера на поэтажном плане. 7П.18-30, этаж: 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70 лет Октября, д.10 корп.3.;

- Лот 3: Нежилое помещение 8П: назначение: нежилое, площадь: общая 868,5 кв.м., номера на поэтажном плане 1-17, этаж 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70 лет Октября, д.10 корп.3.

ООО «Победа» для участия в торгах на специальный банковский счет были внесены задатки в размере 740 000 рублей (за лот № 1) и 980 000 рублей (за лот № 2).

Протоколами об определении участников торгов от 22 мая 2013 года по лоту № 1 и лоту № 2 ООО «Победа» было отказано в допуске к участию в торгах.

Отказывая ООО «Победа» в допуске к участию в торгах, организатор торгов сослался на следующее:

- по лоту № 1: представленное участником ООО «Победа» решение учредителя об одобрении крупной сделки не соответствует требованиям, установленным законодательством РФ (ст. 46 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

- по лоту № 2: представленный участником ООО «Победа» файл под названием «Решение об одобрении крупной сделки» не содержит данного документа и не подписан Электронной Цифровой Подписью участника.

Омское УФАС России	
Входящий №	<i>5231</i>
от " <i>03</i> " <i>06</i> 20 <i>13</i> г.	
Подпись	<i>[подпись]</i>

10:58

С решением организатора торгов ООО «Победа» не согласно, считает его незаконным, направленным на нарушение прав участников торгов и на ограничение конкуренции.

Пунктом 11 ст. 110 Закона о банкротстве предусмотрен исчерпывающий перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах, среди них копии:

- выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица);
- выписки из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя);
- документов, удостоверяющих личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя.

Данный перечень является закрытым. Обязанность предоставления каких-либо дополнительных документов, помимо указанных выше, закон не предусматривает.

Предоставление документов об одобрении крупных сделок Общества и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, законом также не предусмотрено.

Согласно п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Все предусмотренные законом документы Обществом «Победа» были представлены.

Следовательно, у организатора торгов отсутствовали законные основания для отказа ООО «Победа» в допуске к участию в торгах по изложенным выше основаниям.

В результате незаконных действий организатора торгов ООО «Победа» не смогло воспользоваться своим правом на участие в торгах.

Кроме того, обращаю внимание УФАС по Омской области на тот факт, что в объявлении о проведении торгов организатором торгов были указаны неверные реквизиты банковского счета для внесения задатка.

Фактически, не зная точных реквизитов банковского счета (то есть зная неверные реквизиты, указанные в сообщении о торгах), невозможно внести задаток и стать участником торгов.

Таким образом, данные действия организатора торгов привели к отсеиванию желающих принять участие в торгах уже на этапе внесения задатка и, как следствие, к ограничению конкуренции.

Согласно п.1 и п. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», прошу:

1. Признать незаконным решение организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» об отказе ООО «Победа» в допуске к участию в торгах № СТП-514/1 и СТП-514/2 по продаже имущества должника ООО ТОФ «Электроинструмент», назначенных на 23 мая 2013 года.
2. Проверить законность решения организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» об отказе Штей Олегу Анатольевичу в допуске к участию в торгах № СТП-514/1 по продаже имущества должника ООО ТОФ «Электроинструмент», назначенных на 23 мая 2013 года (Лот № 1), потому что в случае признания незаконным решения об отклонении его заявки нужно будет сделать вывод о том, что незаконными действиями организатора торгов эти торги были намеренно сорваны.
3. В случае признания незаконными решений организатора торгов об отказе Штей Олегу Анатольевичу и ООО «Победа» в допуске к участию в торгах № СТП-514/1 по продаже имущества должника ООО ТОФ «Электроинструмент» признать незаконным решение организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» о признании несостоявшимся открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене имущества должника ООО Торгово-оптовая фирма «Электроинструмент» в отношении Лота № 1 (Магазин – встроенно-пристроенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане ИП: 1-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на первом этаже семиэтажного жилого дома, литер АА 1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6).
4. Признать незаконным решение организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» о признании ИП Булкина Сергея Владимировича победителем открытого аукциона по лоту № 2 (Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 427,7 кв.м. Номера на поэтажном плане: 7П:18-30, этаж: 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70 лет Октября, д.10 корп.3).
5. Аннулировать результаты торгов по продаже имущества ООО ТОФ «Электроинструмент» в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене, проводившихся 23 мая 2013 года на электронной площадке ООО «Сибирская Торговая Площадка» (<http://www.sibtoptrade.ru/bankruptcy/closed/>), в отношении лотов № 1 и № 2.

29 мая 2013 года

Директор ООО «Победа»

Шкурченко В.В.

Приложение:

1. Объявление о проведении торгов – распечатка с официального сайта ЕФРСБ;
2. Копия протокола об определении участников торгов от 22 мая 2013 года по лоту № 1;
3. Копия протокола об определении участников торгов от 22 мая 2013 года по лоту № 2;
4. Копия протокола № СТП-514/1 от 23.05.2013 года о результатах проведения открытого аукциона по лоту № 1;
5. Копия протокола № СТП-514/2 от 23.05.2013 года о результатах проведения открытого аукциона по лоту № 2.

Общество с ограниченной ответственностью "Победа"
наименование организации

Форма по ОКУД	011001
по ОКПО	88029964

ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу

Номер документа	Дата составления
9	23.10.12

Принять на работу

	Дата
с	23.10.12
по	

Шкурченко Вадим Валерьевич
фамилия имя отчество

Табельный номер
00.000.0005

В Основное подразделение

структурное подразделение

Директор

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации

Работающий на постоянной работе
условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) 30000 руб. 00 коп.

надбавкой 4500 руб. 00 коп.

с испытанием на срок _____ месяца (ев)

Основание: Решение единственного учредителя Симоновой Л.Н. от 16 октября 2012г.

Трудовой договор от " _____ " _____ 20 _____ г. № _____

Руководитель организации Директор

должность


личная подпись

Шкурченко В.В.
расшифровка подписи

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

" 23 " октября 2012 г.



РЕШЕНИЕ
единственного учредителя
Общества с ограниченной ответственностью
«Победа»

город Омск

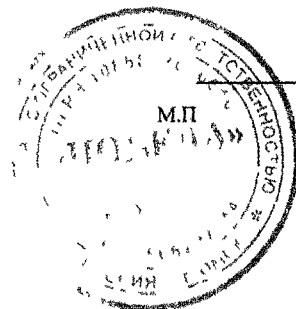
«16» ~~октября~~ 2012 года

Я, Симонова Людмила Николаевна, (паспорт серии 5205 № 100838, выдан 10.03.2005 г. ОВД Любинского района Омской области), являясь единственным учредителем Общества с ограниченной ответственностью «Победа»,

решила:

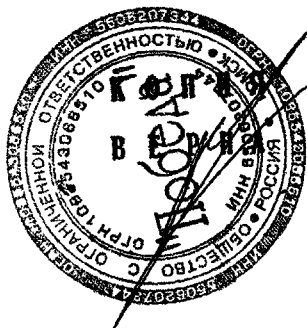
1. Сложить с себя обязанности директора ООО «Победа».
2. Обязанности директора ООО «Победа» возложить на Шкурченко Вадима Валерьевича (паспорт серии 5211 № 062232, выдан 06.10.2011 г. ОУФМС России по Омской области в Кировском административном округе г. Омска, зарегистрированного по адресу г. Омск, ул. 12 Любинская, д. 41).

Единственный учредитель
ООО «Победа»



Л. Н. Симонова

Л. Н. Симонова



Объявление о проведении торгов

№ сообщения	132625
Дата публикации	03.04.2013
Наименование должника	Общество с ограниченной ответственностью Торгово-оптовая фирма "Электроинструмент"
Адрес	644024, г. Омск, ул. М.Жукова, 6
№ дела	A46-12537/2011
Организатор торгов	ООО "Центр Универсальных Торгов"
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	08.04.2013 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	17.05.2013 17:00
Правила подачи заявок:	Претенденты подают заявку и иные документы в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010г. и ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.sibtoptrade.ru , в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО «СибТоп». Руководство для претендентов и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте электронной площадки: www.sibtoptrade.ru . Заявки на участие в торгах и иные документы принимаются в электронном виде на сайте оператора электронной площадки лично от участника торгов, либо его полномочного представителя при наличии у них надлежащим образом оформленных документов, удостоверяющих их личность и право на представление интересов участника торгов. Все документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью должностного лица участника торгов (для юридического лица) или электронной цифровой подписью участника торгов (для физического лица).
Дата и время торгов:	23.05.2013 12:00
Место проведения:	Сибирская торговая площадка

Сообщение:

Организатор торгов - ООО «Центр Универсальных Торгов» (119021, г. Москва, Пуговишников пер., дом 11; e-mail: centretorg@bk.ru, тел. 8 (499) 246-86-65) действующий по поручению конкурсного управляющего Битенбаева М.К. (ИНН 550400404109, СНИЛС 072-272-098-50, член НП СОПАУ «Альянс управляющих»), утвержденного Решением Арбитражного суда Омской области от 29.06.2012г по делу А46-12537/2011, сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО Торгово-оптовая фирма "Электроинструмент" (ИНН 5507058938, ОГРН 1025501394643, 644024, г.Омск, ул.М.Жукова, 6) в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «СибТоп» (ООО «Сибирская Торговая Площадка» сайт: www.sibtoptrade.ru электронный адрес: operator@sibtoptrade.ru)

Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк».

Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу нахождения имущества. Ознакомление Положением о продаже; перечнем, характеристиками и составом лотов, а также с условиями договора купли-продажи, осуществляются по адресу организатора торгов.

Срок приема заявок - 25 рабочих дней с «08» апреля 2013 г. по «17» мая 2013 г. включительно с 10-00 до 17-00 по Московскому времени. Прием заявок производится в электронном виде на сайте Оператора электронной площадки. Дата и время торгов: «23» мая 2013 г. в 12-00 по Московскому времени.

Задаток, в размере 5% от начальной цены реализации каждого лота, должен поступить на специальный банковский счет ООО ТОФ «Электроинструмент» не позднее 17:00 по Московскому времени 17.05.2013г.: Получатель: ООО «ТОФ «Электроинструмент» (ИНН 5507058938, ОГРН 1025501394643, КПП 550401001), р/с: 40702810204000004368 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск, к/с:30101810500000000816, БИК 045004816, ИНН/КПП банк: 7744000912/540643001. С проектом договора о задатке можно ознакомиться на сайте Оператора www.sibtoptrade.ru.

Величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 5% от начальной цены.

Победитель торгов - лицо, предложившее максимальную цену лота.

В течение 5 дней, с даты получения протокола, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Победитель торгов в течение 5 дней с момента его получения обязан подписать данный договор и один экземпляр направить в адрес конкурсного управляющего. Оплата имущества производится в размере, предложенной покупателем цены приобретения имущества, в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам, указанным в договоре.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Магазин – встроено- пристроенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1П: 1-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на пером этаже семиэтажного жилого дома, литера АА 1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6.	14 800 000,00	5,00 %	5,00 %		Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 427,7 кв.м. Номера на поэтажном плане: 7П:18- 30, этаж: 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70	19 600 000,00	5,00 %	5,00 %		Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

	г. Омск, ул. 70 лет Октября, д. 10 корп.3.				
3	Нежилое помещение 8П: назначение: нежилое, площадь: общая 868,5 кв.м., номера на поэтажном плане 1-17, этаж 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70 лет Октября, д.10 корп.3.	35 500 000,00	5,00 %	5,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)



**Протокол
об определении участников торгов**

г. Кемерово

«22» мая 2013г.

Организатор торгов ООО «Центр универсальных торгов», рассмотрев поступившие заявки на участие в торгах по продаже имущества (предприятия) должника ООО «ТОФ «Электроинструмент» (извещение о назначении торгов опубликовано на сайте www.sibtoptrade.ru, №СТП-514/1, размещено в сети Интернет на сайте www.fedresurs.ru (Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве)) «03» апреля 2013г.), на основании журнала приема заявок **установил:**

в течение срока приема заявок на сайте www.sibtoptrade.ru с 13-00 (время Кемеровское) 08.04.2013г. по 20-00 (время Кемеровское) 17.05.2013г. по лоту №:

№ лота на площадке	название лота
1	Магазин – встроенно-пристроенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1П: 1-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на первом этаже семиэтажного жилого дома, литера АА 1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6. Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк».

для участия в торгах поступили следующие заявки в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя:

№ участника	Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)
925	Штей Олег Анатольевич	1	ИНН 550704881287
912	ООО «Победа»	1	ИНН 5506207344 ОГРН 1085543066510

Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:

№ участника	Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)
-	-	-	-

Перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах:

Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота и название лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)	Основания принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах*
Штей Олег Анатольевич	1	ИНН 550704881287	поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. (пп. 3 введен Приказом Минэкономразвития РФ от 21 января 2011г. N22)

ООО «Победа»	1	ИНН 5506207344 ОГРН 1085543066510	представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны
--------------	---	--------------------------------------	---

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» по состоянию на «21» мая 2013г. задаток от Штей Олега Анатольевича в размере 740 000 (семьсот сорок тысяч) рублей не поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» задаток от ООО «Победа» в размере 740 000 (семьсот сорок тысяч) рублей поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368 «16» мая 2013 г

Согласно подпункта 9 пункта 12.2 Устава ООО «Победа» к компетенции Общего собрания участников Общества относится принятие решений об одобрении крупных сделок Общества и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность

Представленное участником ООО «Победа» решение учредителя об одобрении крупной сделки не соответствует требованиям, установленным законодательством РФ (ст. 46 Закона "Об обществах с ограниченной ответственностью")

*Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае если

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям установленным Порядком проведения открытых торгов в электронной форме (Приложение №1) к Приказу Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010г N54,

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны,

3) поступление задатка на счета указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов

(пп. 3 введен Приказом Минэкономразвития РФ от 21 января 2011г. N22)

Рассмотрев поступившие заявки, Организатор торгов решил:

Не признавать участниками торгов №СТП-514/1 по продаже имущества (предприятия) должника ООО ТОФ «Электроинструмент», назначенных на «23» мая 2013г.

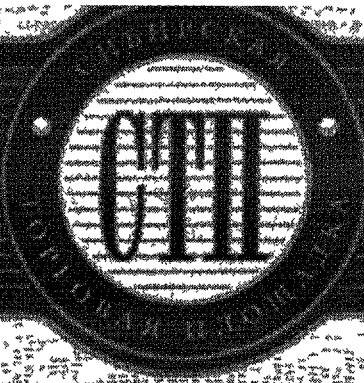
По лоту № 1

- Штей Олега Анатольевича

- ООО «Победа»

Организатор торгов

ООО «Центр универсальных торгов»



УТВЕРЖДАЮ
Организатор торгов
ООО «Центр универсальных торгов»

Протокол №СТП-514/1
о результатах проведения открытого аукциона
с открытой формой подачи предложений
по цене имущества (предприятия) должника
ООО Торгово-оптовая фирма "Электронинструмент"

Дата и время проведения торгов: 2013-05-23 15:00:00 (время кемеровское)

Организатор торгов: ООО «Центр универсальных торгов»

Оператор торговой площадки: ООО «Сибирская торговая площадка»

Место проведения торгов: электронная торговая площадка www.sibtoptrade.ru

Предмет торгов:

№ лота на площадке	Название лота (с начальной ценой продажи, руб.)
1	Магазин — встроено-присоединенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане: ПП-Т-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на первом этаже семиэтажного жилого дома, литеры АА-1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6. Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк», начальная цена 14 800 000,00

Результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленные участниками торгов:

Наименование участника, место нахождения (для юридического лица) или Ф.И.О., место жительства (для физических лиц)	№ лота	Основания принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах*
Шей Олег Анатольевич, г. Омск ул. Моторная д. 14 кв. 59	1	поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов (пп 3 введен Приказом Минэкономразвития РФ от 21 января 2011г. N22)
ООО «Победа», г. Омск, ул. Свободы, д. 43, оф. 27	1	представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны

*Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом Оператора электронной площадки www.sibtoptrade.ru,
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны,
- 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов принял решение:

О признании открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене имущества (предприятия) должника ООО Торгово-оптовая фирма "Электроинструмент" Лот №1: Магазин - встроено-пристроенные нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1П-1-13, общей площадью 286,00 кв.м., находящиеся на первом этаже семиэтажного жилого дома, литера АА 1, расположенного по адресу: г. Омск, Маршала Жукова, д. 6. Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк», несостоявшимся, согласно п. 5.3. гл. V Приложения №1 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2010г., по причине отказа в допуске к участию в торгах.



**Протокол
об определении участников торгов**

г Кемерово

«22» мая 2013г

Организатор торгов ООО «Центр универсальных торгов», рассмотрев поступившие заявки на участие в торгах по продаже имущества (предприятия) должника ООО ТОФ «Электроинструмент» (извещение о назначении торгов опубликовано на сайте www.sibtorgtrade.ru, №СТП-514/2, размещено в сети Интернет на сайте www.fedresurs.ru (Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве)) «03» апреля 2013г), на основании журнала приема заявок **установил**

в течение срока приема заявок на сайте www.sibtorgtrade.ru с 13-00 (время Кемеровское) 08 04 2013г по 20-00 (время Кемеровское) 17 05 2013г по лоту №

№ лота на площадке	название лота
2	Нежилое помещение, назначение нежилое, площадь общая 427,7 кв м Номера на поэтажном плане 7П 18-30, этаж 1, литер А, адрес г Омск, ул 70 лет Октября, д 10 корп 3 Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк»

для участия в торгах поступили следующие заявки в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя:

№ участника	Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)
925	Штей Олег Анатольевич	2	ИНН 550704881287
912	ООО «Победа»	2	ИНН 5506207344 ОГРН 1085543066510
922	ООО «Техника»	2	ИНН 5504209057 ОГРН 1085543061020
917	Глухович Вячеслав Александрович	2	ИНН 550200593956
918	ИП Булкин Сергей Владимирович	2	ИНН 550700382569 ОГРНИП 304550734900329

Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:

№ участника	Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)
922	ООО «Техника»	2	ИНН 5504209057 ОГРН 1085543061020
917	Глухович Вячеслав Александрович	2	ИНН 550200593956
918	ИП Булкин Сергей Владимирович	2	ИНН 550700382569 ОГРНИП 304550734900329

Заявки на участие в торгах соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в сообщении о проведении торгов

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» задаток от ООО «Техника» в размере 980 000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368 «15» мая 2013 г

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» задаток от Глухович В.А. в размере 980 000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368 «16» мая 2013 г.

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» задаток от ИП Булкина С.В. в размере 980 000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368 «16» мая 2013 г.

Перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах:

Наименование (для юридического лица) / ФИО (для физического лица)	№ лота и название лота	ИНН, ОГРН (для юридических лиц)	Основания принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах*.
Штей Олег Анатольевич	2	ИНН 550704881287	поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. (пп. 3 введен Приказом Минэкономразвития РФ от 21 января 2011г. N22)
ООО «Победа»	2	ИНН 5506207344 ОГРН 1085543066510	представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» по состоянию на «21» мая 2013г. задаток от Штей Олега Анатольевича в размере 980 000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей не поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368.

Согласно выписке со специального банковского счета ООО «ТОФ «Электроинструмент» задаток от ООО «Победа» в размере 980 000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей поступил на специальный банковский счет № 40702810204000004368 «16» мая 2013 г.

Согласно подпункта 9 пункта 12.2 Устава ООО «Победа» к компетенции Общего собрания участников Общества относится принятие решений об одобрении крупных сделок Общества и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

Представленный участником ООО «Победа» файл под названием «Решение об одобрении крупной сделки» не содержит данного документа и не подписан Электронной Цифровой Подписью участника.

*Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Порядком проведения открытых торгов в электронной форме.. (Приложение №1) к Приказу Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010г. N54;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
(пп. 3 введен Приказом Минэкономразвития РФ от 21 января 2011г. N22)

Рассмотрев поступившие заявки, Организатор торгов решил:

Признать участниками торгов №СТП-514/2 по продаже имущества (предприятия) должника ООО ТОФ «Электроинструмент», назначенных на «23» мая 2013г.

По лоту № 2:

- ООО «Техника»
- Глухович Вячеслава Александровича
- ИП Булкина Сергея Владимировича

Не признавать участниками торгов №СТП-514/2 по продаже имущества (предприятия) должника ООО ТОФ «Электроинструмент», назначенных на «23» мая 2013г.

По лоту № 2

- Штей Олега Анатольевича
- ООО «Победа»

Организатор торгов

ООО «Центр универсальных торгов»



УТВЕРЖДАЮ
Организатор торгов
ООО «Центр универсальных торгов»

**Протокол №СТП-514/2
о результатах проведения открытого аукциона
с открытой формой подачи предложений
по цене имущества (предприятия) должника
ООО Торгово-оптовая фирма "Электроинструмент"**

Дата и время проведения торгов: 2013-05-23 15:00:00 (время кемеровское)
Организатор торгов: ООО «Центр универсальных торгов»
Оператор торговой площадки: ООО «Сибирская торговая площадка»
Место проведения торгов: электронная торговая площадка www.sibtoptrade.ru
Предмет торгов:

№ лота на площадке	Название лота (с начальной ценой продажи, руб.)
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 427,7 кв.м. Номера на поэтажном плане: 7П-18-30, этаж: 1, литер А, адрес: г. Омск, ул. 70 лет Октября, д.10 корп.3. Все имущество находится в залоге у ОАО «Промсвязьбанк», начальная цена 19 600 000,00

Результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленные участниками торгов:

Торги по Лоту №2:

Наименование участника, место нахождения (для юридического лица) или Ф.И.О., место жительства (для физических лиц)	Дата и время поступления предложения о цене	Предложение о цене, руб.
ИП Булкин Сергей Владимирович, Омск, ул. Степанца, д.14, кв.164	2013-05-23 15:15:24	20 580 000,00

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов:

Наименование участника (для юридического лица) или Ф.И.О. (для физических лиц)	Место нахождения (для юридических лиц) или место жительства (для физических лиц)	Предложение о цене, руб.
ООО «Техника»	644010, г. Омск, ул. Съездовская, дом 41, оф. 118	-
Глухович Вячеслав Александрович	Омск, ул. Крупской, д.7, к.1, кв.88	-

Победителем аукциона признан участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену:

Наименование участника (для юридического лица) или Ф.И.О. (для физических лиц)	Место нахождения (для юридического лица) или место жительства (для физического лица)	Предложение о цене, руб.
ИП Булкин Сергей Владимирович	Омск, ул. Степанца д. 14, кв. 164	20 580 000.00